

Reabilitare termoenergetică moderată la bloc 9, regim de înaltime S+P+4E Amplasament str. Viitorului nr.1

I.D.: 103567759

Data publicării 02.10.24 Coduri CPV 45321000-3

Pretul estimativ: 1.172.314,00 RON - 1.172.314,00 RON

Descriere: Orașul Arduș implementează proiectul de execuție "Reabilitare termoenergetică moderată la bloc 9, regim de înaltime S+P+4E Amplasament str. Viitorului nr.1", în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență. Pilonul IV - Coeziunea socială și teritorială, Componenta 5 - Valul Renovării, Operațiunea - Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale. În cadrul acestui proiect se vor realiza lucrări de reabilitare termoenergetică moderată la bloc 9, regim de înaltime S+P+4E Amplasament str. Viitorului nr.1. Implementarea măsurilor de eficiență energetică la blocul de locuință va duce la îmbunătățirea condițiilor de viață ale populației prin: creșterea nivelului de confort interior, scăderea consumurilor și a costurilor pentru încălzire, diminuarea emisiilor poluante generate de producerea, transportul și consumul de energie. Lucrări de intervenție pentru îmbunătățirea performanței energetice a clădirii consta în: - Izolarea termică a fațadei - parte vitrată, prin înlocuirea tâmplăriei clasice exterioare existente / geamuri, inclusiv a celei aferente accesului în blocul de locuință, cu tâmplărie termoizolantă cu performanță ridicată; - Înlocuirea tamplăriei interioare (usi de acces) către spațiile neîncălzite sau insuficient încălzite; - Izolarea termică a fațadei - parte opacă, cu sistem termoizolant amplasat la exterior cu o grosime de 10 cm; - Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel în cazul existenței șarpantei, cu sistem termoizolant cu o grosime de 20 cm; - Închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapetilor; - Izolarea termică a planșeului peste subsol, după caz; - Izolarea termică a pereților care formează anvelopa clădirii ce delimitează spațiul încălzit de alte spații comune neîncălzite (zona de acces în casa scării, la pereții și tavnele comune cu apartamente); - Realizarea lucrărilor de intervenție în scopul realizării ventilării naturale a spațiilor ocupate; - Reabilitarea instalației de iluminat din casa scării; - Înlocuirea corpului de iluminat fluorescent și incandescent din spațiile comune cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, aferente părților comune ale blocului de locuințe și dotarea cu senzori de prezență acolo unde se impun; - Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile - panouri solare electrice, inclusiv achiziționarea acestora, în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră; - Repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura blocului de locuințe; - Demolarea șarpantă existentă și construirea unui nou acoperiș tip șarpantă, respectiv montarea unui sistem de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoare șarpante; - Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa blocului de locuințe, precum și montarea/remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție; - Repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea blocului de locuințe; - Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție.