

"Construire parcare si restructurare Piata Agroalimentara Cibin- Municipiul Sibiu (Concurs de solutii+PUZCP+SF+PT+DE +studii de amenajare a teritoriului)"

I.D.: 97239278

Data publicarii	16.07.23	Coduri CPV	71220000-6
-----------------	----------	------------	------------

Descriere: Proiectul de regenerare urbana a zonei Pieței Cibin vine ca un răspuns la o stare de fapt grevată de o suită de disfuncționalități. Piața agroalimentară nu funcționează în condiții optime. Spațiul și dotările existente în acest moment în Piața Cibin nu asigură condițiile corecte de stocare a produselor în timpul lunilor calde iar în timpul lunilor de iarnă, comercianții sunt obligați să își desfășoare activitatea în aer liber. Dincolo de acest aspect, piața reprezintă un pol de atracție la nivelul orașului, deserving atât zona centrală și periferică, cât și toată zona de nord-vest a orașului. Coroborând acest fapt cu poziționarea pieței pe una din rutele de tranzit ale orașului pe direcția nord – sud, avem de-a face cu o zonă aglomerată din punct de vedere a traficului auto și sufocată de locuri de parcare. Pornind de la aceste premise, autoritatea contractantă a decis să demareze un proiect de regenerare urbană a zonei, având drept punct central Piața Cibin și străzile adiacente acesteia. Proiectul vine în întâmpinarea nevoilor tuturor utilizatorilor pieței agroalimentare, asigurând funcționare acesteia în condiții optime pe întreg parcursul anului și creând oportunitatea dezvoltării unor funcțiuni complementare. Dincolo de acest aspect, preia prevederile documentelor strategice privind mobilitatea urbană și propune dezvoltarea unei parcări supraterane, funcțiune care răspunde mai multor nevoi. Prin acest demers se degrevează spațiul public adiacent pieței de majoritatea locurilor de parcare existente și creează premisele unei amenajări coerente a acestor suprafețe, care să faciliteze deplasarea pietonală și să fluidizeze traficul auto din zonă. Realizarea parcării supraterane din zona Pieței Cibin permite autorității publice să regândească și modul de amenajare a spațiilor de legătură dintre Piața Cibin și zona centrală, motiv pentru care concursul solicită concurenților prezentarea unui concept de amenajare urbană pentru un areal mai amplu. Proiectul prezentat in cadrul concursului de soluții va avea in vedere cerințele din tema de concurs atașata prezentei documentații. Concurs de solutii in urma caruia se va incheia un contract de servicii prin negociere fara publicarea unui anunt de participare, in conformitate cu prev. art. 3 alin. 1 lit. j) din Legea 98/2016, art. 105, art. 104 alin.7 din Legea 98/2016 pentru CONSTRUIRE PARCARE SI RESTRUCTURARE PIATA AGROALIMENTARA CIBIN – MUNICIPIUL SIBIU; solicitarile de clarificari si raspunsurile se vor adresa/raspunde conform Regulament atasat (se va avea in vedere punctul 3.4, din Regulament).