

REABILITARE IMOBIL EXISTENT, SCHIMBARE DESTINATIE DIN SCOALA IN SPATII AGROALIMENTARE LA PARTER, SPATII COMERCIALE LA ETAJ SI AMENAJARE PIATA IN LOCALITATEA TRUSESTI, COMUNA TRUSESTI, JUDETUL BOTOSANI

I.D.: 66463895

Data publicarii	22.02.22	Coduri CPV	45210000-2
-----------------	----------	------------	------------

Descriere: "REABILITARE IMOBIL EXISTENT, SCHIMBARE DESTINATIE DIN SCOALA IN SPATII AGROALIMENTARE LA PARTER, SPATII COMERCIALE LA ETAJ SI AMENAJARE PIATA IN LOCALITATEA TRUSESTI, COMUNA TRUSESTI, JUDETUL BOTOSANI" Lucrările constau in: Clădire C1 a. Schimbarea in totalitate a șarpantei, înlocuirea jgheburilor si burlanelor b. Schimbarea invelitorii existente cu invelitoare tabla tip țigla c. Izolarea planseului existent peste etaj (in pod) cu 20 cm de vata minerala , protejata cu podina din lemn; d. Termoizolare intrados planseu peste demisol cu un strat de 15 cm de polistiren expandat; e. Montarea unui strat de izolație termică din polistiren expandat de 10 cm la pereții exteriori; se vor folosi profile soclu și profil superior fereastră cu lăcrimar. Pentru parter se prevede întărirea protecției stratului termoizolator cu o tencuială slab armată cu plasă de sârmă sau dublarea țesăturii de protecție. f. Termoizolarea soclului cu un strat de 5 cm de polistiren extrudat striat, se continuă sub cota CTS cu 30 cm; g. Desfacerea decoratiunilor exterioare. h. Desfacerea acoperișului din axele BI-CI in zona accesului de aprovizionare si din axele B7-C7 in zona accesului personalului, si crearea unora noi pentru protejarea acceselor i. Realizarea unui acoperiș între axele C1-C2 in zona accesului clienților, cu invelitoare tabla tip țigla j. Modificarea dimensiunilor a doua ferestre dintre axele C6-E6 si inlocuirea acestora k. Modificarea dimensiunilor unei ferestre dintre axele D5-E5 si inlocuirea acesteia l. Renunțarea la trei usi între axele C5—C6, E5- E6 m. Renunțarea la doua usi din axele C4—C5 si realizarea unor noi goluri de usi cu tamplarie noua n. Schimbarea finisajelor interioare: - desfacerea pardoselilor existente si inlocuirea lor conf. Specificațiilor din planșe; Desfacerea finisajelor existente la nivelul pereților interiori (lambriu lemn) si inlocuirea lor cu tencuiala mozaicata in holuri pana la cota +1,00m si vopsea epoxidica in spatiile de vanzare a produselor alimentare, in dreptul lavoarelor, pana la cota +2,00m, pe o latime de 2,00m. - Placaj faianța in grupurile sanitare pana la cota +1,90m; Var lavabil pe restul suprafetelor; o. Desfacerea unor pereți interiori de la nivelul parterului între axele A-B-5-6, C-D-5-6, B-C-I-2, D5-D6, conf. planurilor - situatie existenta, p. Realizarea unei rampe pentru persoane cu handicap in zona de acces a clienților, între axele CI- C2 q. Realizarea unei rampe pentru aprovizionare in zona de aprovizionare, între axele AI -B1 r. Realizarea si montarea balustradelor exterioare si interioare; s. Recompartimentarea grupurilor sanitare de la nivelul parterului si etajului cu pereți de gips- carton de 10 cm t. Recompartimentarea spatiilor interioare existente pentru a crea spatii comerciale, depozitare, grupuri sanitare si vestiare. Recompartimentarile se vor realiza cu pereți de zidărie de 15 cm si pereți de gips- carton de 10 cm la nivelul parterului, iar la nivelul etajului cu pereți de gips- carton de 10 cm (conf. Planurilor - situatie propusa) u. Refacerea treptelor exterioare si a trotuarelor perimetrare; v. înlocuirea tamplariei interioare cu tamplarie PVC; w. Inlocuirea parțiala a tamplariei exterioare (conf. Tablou tamplarie); x. Refacerea instalațiilor electrice, sanitare si termice; y. Realizarea instalațiilor de semnalizare la incendiu si hidranti interiori; z. Desfacerea treptelor de la scările interioare si dimensionarea lor corespunzător. Nu se va interveni asupra structurii de rezistenta a scărilor, se vor desface doar treptele fara a afecta rampa scării. Treptele se vor dimensiona conform planurilor de arhitectura. De asemenea pe teren, se va realiza o constructie noua cu funcțiunea de piața agroalimentara, avand dimensiunile de 9,95m x 31,80m, pe structura metalica, fara inchideri, acoperita cu invelitoare panou termoizolant (sandwich). Descrierea investitiei in detaliu se regaseste in cadrul proiectului tehnic.

