

Servicii de reevaluare cladiri si terenuri apartinând comunei Schitu-Golesti, judetul Arges

I.D.: 9943256

Data publicarii	03.11.15	Coduri CPV	71324000-5
-----------------	----------	------------	------------

Termenul limita pentru depunere:	13.11.15	Pretul estimativ:	10.000,00 RON
----------------------------------	----------	-------------------	---------------

Descriere: Executarea reevaluării tuturor cladirilor si terenurilor aflate în patrimoniul primariei Schitu Golesti, judetul Arges” conform referat nr. 9202/30.10.2015. Evaluatorul va intocmi lucrarea avand la dispozitie situatia imobilelor. Evaluatorul desemnat castigator, va intocmi si va preda Raportul de evaluare la termenul si in conditiile prevazute in contractul de prestari servicii. Raportul de evaluare se va intocmi numai dupa verificarea in teren a imobilului evaluat, tinand cont de documentele care atesta proprietatea. Raportul de evaluare va cuprinde cel putin urmatoarele elemente: - sinteza evaluarii; - obiectul, scopul si data evaluarii ; - instructiunile evaluarii; - conditii limitative; - baza de evaluare, incluzand tipul si definitia valorii - situatia juridica a activelor evaluate cu evidentierea sarcinilor care le greveaza(daca e cazul); - descrierea activelor evaluate,schite, planuri,etc; - fotografii ale activelor evaluate, data inspectiilor; -conformitatea cu standardele de evaluare; - aplicarea metodelor de evaluare si justificarea alegerii acestora; - valoarea estimata propusa(toate valorile determinate de catre evaluator vor trebui exprimate atat in lei cat si in euro); - opinia si concluziile evaluatorului; - declaratiile de conformitate ale evaluatorului; - semnatura si stampila evaluatorului
