

## " Actualizarea Plan Urbanistic General, în format GIS, Comuna Orțișoara, județul Timiș"

I.D.: 97916205

Data publicarii	30.05.24	Coduri CPV	71410000-5
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ: 443.043,00 RON - 443.043,00 RON

Descriere: Autoritatea contractantă, dorește să atribuie un contract având ca obiect " Actualizarea Plan Urbanistic General, în format GIS, Comuna Orțișoara, județul Timiș", conform cerințelor caietului de sarcini. Potrivit art. 46 al Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, "fiecare unitate administrativ-teritorială trebuie să își actualizeze la maximum 10 ani Planul urbanistic general în funcție de evoluția previzibilă a factorilor sociali, geografici, economici, culturali și a necesităților locale". La nivelul localității nu există Plan General de Urbanism, ceea ce impune realizarea acestuia. Contractul având ca obiect " Actualizarea Plan Urbanistic General, în format GIS, Comuna Orțișoara, județul Timiș" cuprinde următoarele etape: Durata maxima de prestare a serviciilor este de maximum 16 luni, defalcata astfel: – Etapa I , termen 4 luni: o Faza 1.1. - Analiza situației actuale: maxim 3 luni de la nota de comandă a autorității contractante; o Faza 1.2. - Elaborarea studiilor de fundamentare: maxim 4 luni de la nota de comandă a autorității contractante; o Faza 1.3. - Stadiul actual al dezvoltării urbane: maxim 2 luni de la nota de comandă a autorității contractante; o Faza 1.4. Concept General de Dezvoltare Urbană: maxim 4 luni de la nota de comandă a autorității contractante; o Faza 1.5. Sustenabilitate financiară: maxim 2 luni de la nota de comandă a autorității contractante. – Etapa II - Elaborarea formei preliminare a Planului Urbanistic General: maxim 4 luni de la nota de comandă a autorității contractante. – Etapa III - Întocmirea documentațiilor specifice obținerii avizelor și/sau acorduri necesare aprobării P.U.G. precum și obținerea acestor avize: maxim 4 luni de la validarea formei preliminare a P.U.G. – Etapa IV - Redactarea finală a documentației de urbanism - cu introducerea tuturor observațiilor din avize și/sau acorduri: maxim 2 luni de la obținerea ultimului aviz favorabil – Etapa V - Predarea P.U.G. digital în sistem GIS: maxim 2 luni de la finalizarea Etapei IV.