

Servicii de supraveghere a lucrărilor- dirigenție de șantier

I.D.: 75340894

Data publicarii 17.11.22 Coduri CPV 71521000-6

Pretul estimativ: 150.000,00 RON - 150.000,00 RON

Descriere: În scopul respectării prevederilor legale în vigoare (Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare) și a condițiilor generale ale contractului de lucrari, Beneficiarul achiziționează contractul de servicii "Servicii de dirigenție de șantier" a contractului Proiectare și execuție lucrări pentru proiectul "Construire Remiză PSI" . Serviciile de dirigenție de șantier reprezintă o premisă a execuției și finalizării cu succes a contractului de lucrări din punct de vedere cantitativ, calitativ și financiar. Prestatorul va purta întreaga responsabilitate pentru îndeplinirea corectă, în termen și de calitate a cerințelor descrise în prezentul caiet de sarcini. Prestatorul va trebui să aibă Diriginți de șantier autorizați, care să îndeplinească cerințele impuse de Caietul de sarcini, pentru a verifica toate activitățile desfășurate de către Antreprenor. Obiectivele specifice ale contractului sunt prestarea de servicii de înaltă calitate de supervizare prin diriginți de șantier, atât în timpul perioadei de proiectare, de execuție a lucrărilor, cât și pe parcursul perioadei de garanție a lucrărilor, în vederea urmăririi corecte utilizării a fondurilor disponibile și pentru a se asigura că Antreprenorul proiectează și execută lucrările în conformitate cu obligațiile contractuale, în special în ceea ce privește durata, cantitatea, calitatea și costul proiectării și al lucrărilor aferente: Construire Remiză PSI. Serviciile solicitate / activitățile ce vor fi realizate Prestatorul va asigura servicii de supervizare prin diriginți de șantier, a proiectării, execuției și pe perioada garanției lucrărilor, la standarde de înaltă calitate, conform prevederilor Condițiilor contractului de lucrări cât și Cerințelor Beneficiarului ce specifică destinația și scopul lucrărilor și/sau ale proiectului și/sau criterii tehnice ale acestora, astfel încât Antreprenorul să finalizeze lucrările în perioada de execuție, specificată în Contractul de lucrări privind obiectivul " Construire Remiză PSI " . Obligațiile enumerate în continuare nu sunt limitative, Prestatorul fiind obligat să desfășoare și alte demersuri necesare în vederea obținerii unor servicii de o calitate excepțională în scopul îndeplinirii obiectivelor din prezentul Caiet de Sarcini. Serviciile solicitate care trebuie prestate sunt alcătuite din următoarele componente principale: • Activități de comunicare și analiză • Activități de management de contract • Activități de verificare și aprobare în perioada de proiectare • Activități de verificare, organizare și arhivare documente • Activități aferente perioadei de execuție a lucrărilor prin dirigenți de șantier • Activități aferente verificării situațiilor de lucrări și elaborării cererilor de plată • Activități în perioada post construcție și perioada de garanție • Activități de închidere a contractului de lucrări și finalizarea contractului de servicii • Activități aferente disputelor/ arbitrajelor între părți • Participarea la misiunile de control și auditare efectuate de organisme române și ale Uniunii Europene Activitățile se vor desfășura conform prevederilor prezentului Caiet de sarcini și a Condițiilor contractului de lucrări, aceleași condiții de contract ce sunt folosite ca bază contractuală pentru implementarea lucrărilor de construcție ce fac obiectul acestui contract. Obiectivul de investiții pentru care se solicită realizarea serviciilor supervizare prin diriginți de șantier este prevăzut în cadrul Master Planului General de Transport al României și este finanțat în cadrul POIM 2014-2020. În data de 18.01.2022 s-a semnat Contractul de finanțare nr.134/18.01.2022 pentru implementarea "Achiziționare Sistem Echipamente Securitate Aeroportuară și Realizare Remiză PSI " , Cod SMIS 147225, în privința contractului de lucrări și în fața Antreprenorului, Prestatorul va fi Prestatorul, în sensul definit de Condițiile contractului de lucrări. Beneficiarul, așa cum este definit de Condițiile contractului de lucrări va fi RA "Aeroportul Transilvania - Târgu Mureș" , iar acesta își poate delega parte a atribuțiilor sale către Prestator, conform prezentului Caiet de Sarcini. Rapoarte ce vor trebui realizate: o Raportul inițial, va fi prezentat în termen de 1 (una) lună de la începere și va cuprinde o analiză generală asupra implementării contractului, care va include; □ datele inițiale existente, problemele care pot apărea și posibilele soluții, □ un program detaliat de

realizare a sarcinilor contractului, □ un program de lucru al personalului, o Raportul de recepție a Proiectului Tehnic de execuție ce va evidenția faptul că proiectul tehnic a fost realizat în conformitate cu prevederilor HG nr. 907/2016 și Caietul de sarcini, Raportul de recepție a Proiectului Tehnic se va preda împreună cu toată documentația aferentă Proiectului Tehnic de execuție așa cum este prevăzut în HG nr. 907/2016. o Raportul de activitate lunar va trebui să conțină detalierea tuturor lucrărilor executate în luna raportată și să descrie din punct de vedere financiar și fizic, stadiul lor existent. Se vor face referiri la asigurarea calității lucrărilor, monitorizarea poluării dacă este cazul, modul de implementare a Sistemului de Asigurare a Calității și modul în care Antreprenorul își controlează propria activitate. Raportul va avea un capitol distinct referitor la monitorizarea decontărilor. Raportul de activitate lunar va avea un capitol distinct cu poze, ce dovedesc realizarea lucrărilor executate în luna raportată. Raportul va fi înaintat Beneficiarului, nu mai târziu de 14 zile de la sfârșitul lunii calendaristice raportate. o Raportul la terminarea lucrărilor, ce va fi întocmit înaintea recepției la terminarea lucrărilor. Raportul va cuprinde: □ detalii și explicații asupra serviciilor asigurate de către Prestator pe parcursul desfășurării contractului de servicii; □ detalii și explicații asupra desfășurării contractului de lucrări, cu un capitol special dedicat recepției la terminarea lucrărilor. □ aprobarea desenelor conforme cu execuția aferente Proiectului - as built- (un exemplar original și 3 copii), pregătite de Antreprenor și verificate de către Prestator. o Rapoarte anuale în perioada de garanție a lucrărilor care vor cuprinde referințe cu privire la comportarea lucrărilor în perioada de garanție, și remedierea defectelor (dacă este cazul) - 1 raport/an la 12/24/36/48/60/72 luni de la recepția la terminarea lucrărilor (în funcție de perioada de garanție de bună execuție oferită). o Raportul Final înainte de recepția finală va fi predat înainte de semnarea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor, cu 10 zile înainte de data expirării perioadei de garanție a lucrărilor. Raportul final va cuprinde: □ prezentare asupra serviciilor executate prin contract și a lucrărilor executate. □ modul de comportare a lucrărilor în Perioada de garanție. □ defectiunile apărute și modul în care s-a efectuat remedierea acestora. □ recomandări cu privire la urmărirea specială a anumitor lucrări sau părți de lucrări în perioada post-garanție, precum și instrucțiuni de exploatare, după perioada de garanție. □ Cartea Construcției, potrivit prevederilor Hotărârii de Guvern nr. 273/ 14.06.1994, privind aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor cu modificările și completările ulterioare La cererea expresă a Beneficiarului vor fi emise Rapoarte Speciale în legătură cu orice aspect major referitor la implementarea contractului. Toate aceste documente, indiferent de format, sunt și vor rămâne proprietatea Beneficiarului. Prestatorul nu poate folosi sau dispune de aceste documente, fără acordul scris al Beneficiarului. Prestatorul va înainta aceste rapoarte și documente atât pe suport de hârtie, cât și în format electronic editabil (Microsoft Word, Excel, etc.). Termenul de acceptanță a livrabilelor este de 10 zile de la înregistrarea lor la Beneficiar (RA Aeroportul Transilvania Târgu Mureș). În afara cazurilor în care legislația menționează expres numărul de exemplare în care se redactează livrabilele, toate livrabilele se vor întocmi și preda în 3 exemplare pe suport de hârtie. Notă: Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor/candidaturilor este de: 8 zile. Entitatea contractantă va răspunde în mod clar, complet și fără ambiguități tuturor solicitărilor de clarificări prin publicarea răspunsului consolidat în Secțiunea "Listă clarificări, notificări și decizii" aferentă anunțului de participare simplificat, cu 6 zile înainte de termenul limită stabilit în anunțul de participare simplificat pentru depunerea ofertelor, stabilit în în Secțiunea IV.2.2. "Termen limită pentru primirea ofertelor sau a cererilor de participare" din anunțul de participare simplificat, cu condiția transmiterii solicitării de clarificări în timp util. Informații suplimentare se regăsesc în Instrucțiuni pentru ofertanti-informații suplimentare.
