

"Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din municipiul Zalău - 26 blocuri"

I.D.: 101615552

Data publicarii	20.08.24	Coduri CPV	79930000-2
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ:	287.000,00 RON - 287.000,00 RON
	276.000,00 RON - 276.000,00 RON
	242.000,00 RON - 242.000,00 RON
	225.000,00 RON - 225.000,00 RON
	259.000,00 RON - 259.000,00 RON

Descriere: 2. Lot II - „Elaborarea documentației tehnico-economice fazele DALI, PT, DTAC și DTOE pentru: "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe: D58, D109, D113, IRE (P37), M1 și M7 din municipiul Zalău", Autoritatea Contractantă pune la dispoziția prestatorilor, Certificatele de Urbanism aferente blocurilor care fac obiectul prezentei proceduri. În cadrul contractului se vor presta următoarele servicii/activități și se vor elabora următoarele documentații pentru fiecare bloc: Etapa I: Expertiză tehnică - întocmită de către expertul tehnic atestat; Expertiza tehnică se realizează pentru analiza structurii de rezistență a blocului de locuințe din punctul de vedere al asigurării cerinței esențiale "rezistența mecanică și stabilitate", urmărind metoda calitativă prevăzută de reglementările tehnice în vigoare. Raportul se elaborează conform Codului de proiectare seismică — Partea a III-a — Prevederi pentru evaluarea seismică a clădirilor existente, indicativ P 100-3/2018" sau varianta în vigoare la momentul depunerii cererii de finanțare. -Raportul trebuie să evidențieze clar, în partea de concluzii, clasa de risc seismic în care este încadrată clădirea și faptul că nu sunt necesare lucrări de intervenție structurale pentru realizarea lucrărilor de eficiență energetică propuse. De asemenea, în expertiză se vor preciza următoarele: -dacă blocul a fost sau nu construit cu spații comerciale la parter - informația va fi furnizată de Autoritatea Contractantă-anul construirii clădirii - informația va fi furnizată de Autoritatea Contractantă-fundamentarea măsurilor de tip I, după caz. Audit energetic - Raportul de audit energetic se elaborează în conformitate cu legislația în vigoare (se va avea în vedere fie Ordinul nr. 157/2007, fie Mc 001 - 2022). Din Raportul de audit energetic, care cuprinde fișa de analiză termică și energetică, expertiza energetică, certificatul de performanță energetică, măsuri recomandate și analiza tehnico-economică a acestora, trebuie să rezulte prin intervențiile propuse o reducere a consumului de energie primară, precum și a emisiilor de CO₂, de minim 40%, în comparație cu starea de pre-renovare. Intervențiile propuse pentru componentă (bloc) trebuie să conducă la o reducere a consumului anual de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual de energie finală pentru încălzire înainte de renovare. Auditorul va ține cont în elaborarea raportului de "Anexa II.10 Lista indicatorilor de realizare, de rezultat și suplimentari specifici apelului de proiecte" a Ghidului de finanțare. Auditorul va ține cont de Anexa II.3 - Elemente relevante pentru evaluarea subcriteriului 3.1 din Grila ETF MC001/ Ordin nr. 157 și va elabora raportul de audit energetic astfel încât acesta să răspundă la cerințele Anexei.D.A.L.I. și deviz general - elaborate în conformitate cu prevederile art. 9 și 10 din HG nr. 907/2016, inclusiv studii de specialitate dacă este cazul; Contractantul se va asigura că respectă Anexa II.2 - Grila de analiza a conformității și calitatii DALI sau PT a Ghidului de finanțare; devizul va fi elaborat pe obiecte: -lucrări de eficiență energetică, din care lucrări comune și lucrări individuale (dacă se realizează lucrări individuale la apartamente aflate în proprietatea unor persoane juridice și/ sau în spații cu altă destinație decât locuire, acestea trebuie evidențiate separat pentru a putea încadarea cheltuielile corect în bugetul cererii de finanțare)-lucrări conexe, din care comune și lucrări individuale (dacă se realizează lucrări individuale la apartamente aflate în proprietatea unor persoane juridice și/ sau în spații cu altă destinație decât locuire, acestea trebuie evidențiate separat pentru a putea încadarea cheltuielile corect în bugetul cererii de finanțare)-în situația spațiilor deținute de IMM ce pot beneficia de ajutor de stat, se va prezenta obligatoriu deviz pe obiect, respectiv formularele F2, pentru lucrări eligibile și

lucrări neeligibile, în funcție de caz-organizare de șantier-devizul va fi însoțit de documente pentru justificarea prețurilor: pentru echipamentele/utilajele/dotările eligibile se vor depune 3 oferte de preț/printscreenuri, iar pentru lucrările eligibile se pot depune fie 3 oferte de preț, fie listele de cantități care au stat la baza fixării prețurilor unitare; în acest sens, Contractantul va completa Anexa II.8 - Centralizator privind justificarea costurilor directe cuprinse în bugetul cererii de finanțare din Ghidul de finanțare.-Contractantul va avea în vedere aplicarea D.N.S.H. (se vedea pct. 2.2 al prezentului Caiet de sarcini).-Contractantul va elabora Anexa II.7 - Centralizatorul situațiilor descrise la punctele 3, 4 și 5 din Anexa II.4 - Situații particulare aplicabile din Ghidul de finanțare-Documentațiile pentru obținerea avizelor/acordurilor solicitate prin certificatele de urbanism și obținerea acestora.Termen de predare: 45 zile de la semnarea contractului.Informatiile complete pentru elaborarea documentațiilor aferente Etapei II și Etapei III se regăsesc în Secțiunea II.2.14 Informații suplimentare. 4. Lot IV - „Elaborarea documentației tehnico-economice fazele DALI, PT, DTAC și DTOE pentru: "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe: G4, SB7, SB9, SB11 și G3 din municipiul Zalău", Autoritatea Contractantă pune la dispoziția prestatorilor, Certificatele de Urbanism aferente blocurilor care fac obiectul prezentei proceduri. În cadrul contractului se vor presta următoarele servicii/activități și se vor elabora următoarele documentații pentru fiecare bloc:Etapa I:Expertiză tehnică - întocmită de către expertul tehnic atestat; Expertiza tehnică se realizează pentru analiza structurii de rezistență a blocului de locuințe din punctul de vedere al asigurării cerinței esențiale "rezistența mecanică și stabilitate", urmărind metoda calitativă prevăzută de reglementările tehnice în vigoare. Raportul se elaborează conform Codului de proiectare seismică — Partea a III-a — Prevederi pentru evaluarea seismică a clădirilor existente, indicativ P 100-3/2018" sau varianta în vigoare la momentul depunerii cererii de finanțare. -Raportul trebuie să evidențieze clar, în partea de concluzii, clasa de risc seismic în care este încadrată clădirea și faptul că nu sunt necesare lucrări de intervenție structurale pentru realizarea lucrărilor de eficiență energetică propuse. De asemenea, în expertiză se vor preciza următoarele:-dacă blocul a fost sau nu construit cu spații comerciale la parter - informația va fi furnizată de Autoritatea Contractantă-anul construirii clădirii - informația va fi furnizată de Autoritatea Contractantă-fundamentarea măsurilor de tip I, după caz.Audit energetic - Raportul de audit energetic se elaborează în conformitate cu legislația în vigoare (se va avea în vedere fie Ordinul nr. 157/2007, fie Mc 001 - 2022). Din Raportul de audit energetic, care cuprinde fișa de analiză termică și energetică, expertiza energetică, certificatul de performanță energetică, măsuri recomandate și analiza tehnico-economică a acestora, trebuie să rezulte prin intervențiile propuse o reducere a consumului de energie primară, precum și a emisiilor de CO2, de minim 40%, în comparație cu starea de pre-renovare. Intervențiile propuse pentru componentă (bloc) trebuie să conducă la o reducere a consumului anual de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual de energie finală pentru încălzire înainte de renovare. Auditorul va ține cont în elaborarea raportului de "Anexa II.10 Lista indicatorilor de realizare, de rezultat și suplimentari specifici apelului de proiecte" a Ghidului de finanțare. Auditorul va ține cont de Anexa II.3 - Elemente relevante pentru evaluarea subcriteriului 3.1 din Grila ETF MC001/ Ordin nr. 157 și va elabora raportul de audit energetic astfel încât acesta să răspundă la cerințele Anexei.D.A.L.I. și deviz general - elaborate în conformitate cu prevederile art. 9 și 10 din HG nr. 907/2016, inclusiv studii de specialitate dacă este cazul; Contractantul se va asigura că respectă Anexa II.2 - Grila de analiza a conformității și calitatii DALI sau PT a Ghidului de finanțare; devizul va fi elaborat pe obiecte: -lucrări de eficiență energetică, din care lucrări comune și lucrări individuale (dacă se realizează lucrări individuale la apartamente aflate în proprietatea unor persoane juridice și/ sau în spații cu altă destinație decât locuire, acestea trebuie evidențiate separat pentru a putea încadra cheltuielile corect în bugetul cererii de finanțare)-lucrări conexe, din care comune și lucrări individuale (dacă se realizează lucrări individuale la apartamente aflate în proprietatea unor persoane juridice și/ sau în spații cu altă destinație decât locuire, acestea trebuie evidențiate separat pentru a putea încadra cheltuielile corect în bugetul cererii de finanțare)-în situația spațiilor deținute de IMM ce pot beneficia de ajutor de stat, se va prezenta obligatoriu deviz pe obiect, respectiv formularele F2, pentru lucrări eligibile și lucrări neeligibile, în funcție de caz-organizare de șantier-devizul va fi însoțit de documente pentru justificarea prețurilor: pentru echipamentele/utilajele/dotările eligibile se vor depune 3 oferte de preț/printscreenuri, iar pentru lucrările eligibile se pot depune fie 3 oferte de preț, fie listele de cantități care au stat la baza fixării prețurilor unitare; în acest sens, Contractantul va completa Anexa II.8 - Centralizator privind justificarea costurilor directe cuprinse în bugetul cererii de finanțare din Ghidul de finanțare.-Contractantul va avea în vedere aplicarea D.N.S.H. (se vedea pct. 2.2 al prezentului Caiet de sarcini).-Contractantul va elabora Anexa II.7 - Centralizatorul situațiilor descrise la punctele 3, 4 și 5 din Anexa II.4 - Situații particulare aplicabile din Ghidul de finanțare-Documentațiile pentru obținerea avizelor/acordurilor solicitate prin certificatele de urbanism și obținerea acestora.Termen de

predare: 45 zile de la semnarea contractului. Informații complete privind elaborarea documentațiilor aferente Etapei I și Etapei II se regăsesc la Secțiunea II.2.14 Informații suplimentare. 1. Lot I - „Elaborarea documentației tehnico-economice fazele DALI, PT, DTAC și DTOE pentru: "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe: D28, 1PRIM, 2PRIM, 3PRIM și D34-36 din municipiul Zalău", Autoritatea Contractantă pune la dispoziția prestatorilor, Certificatele de Urbanism aferente blocurilor care fac obiectul prezentei proceduri. În cadrul contractului se vor presta următoarele servicii/activități și se vor elabora următoarele documentații pentru fiecare bloc: Etapa I: Expertiză tehnică - întocmită de către expertul tehnic atestat; Expertiza tehnică se realizează pentru analiza structurii de rezistență a blocului de locuințe din punctul de vedere al asigurării cerinței esențiale "rezistența mecanică și stabilitate", urmărind metoda calitativă prevăzută de reglementările tehnice în vigoare. Raportul se elaborează conform Codului de proiectare seismică — Partea a III-a — Prevederi pentru evaluarea seismică a clădirilor existente, indicativ P 100-3/2018" sau varianta în vigoare la momentul depunerii cererii de finanțare. -Raportul trebuie să evidențieze clar, în partea de concluzii, clasa de risc seismic în care este încadrată clădirea și faptul că nu sunt necesare lucrări de intervenție structurale pentru realizarea lucrărilor de eficiență energetică propuse. De asemenea, în expertiză se vor preciza următoarele: -dacă blocul a fost sau nu construit cu spații comerciale la parter - informația va fi furnizată de Autoritatea Contractantă - anul construirii clădirii - informația va fi furnizată de Autoritatea Contractantă - fundamentarea măsurilor de tip I, după caz. Audit energetic - Raportul de audit energetic se elaborează în conformitate cu legislația în vigoare (se va avea în vedere fie Ordinul nr. 157/2007, fie Mc 001 - 2022). Din Raportul de audit energetic, care cuprinde fișa de analiză termică și energetică, expertiza energetică, certificatul de performanță energetică, măsuri recomandate și analiza tehnico-economică a acestora, trebuie să rezulte prin intervențiile propuse o reducere a consumului de energie primară, precum și a emisiilor de CO₂, de minim 40%, în comparație cu starea de pre-renovare. Intervențiile propuse pentru componentă (bloc) trebuie să conducă la o reducere a consumului anual de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual de energie finală pentru încălzire înainte de renovare. Auditorul va ține cont în elaborarea raportului de "Anexa II.10 Lista indicatorilor de realizare, de rezultat și suplimentari specifici apelului de proiecte" a Ghidului de finanțare. Auditorul va ține cont de Anexa II.3 - Elemente relevante pentru evaluarea subcriteriului 3.1 din Grila ETF MC001/ Ordin nr. 157 și va elabora raportul de audit energetic astfel încât acesta să răspundă la cerințele Anexei D.A.L.I. și deviz general - elaborate în conformitate cu prevederile art. 9 și 10 din HG nr. 907/2016, inclusiv studii de specialitate dacă este cazul; Contractantul se va asigura că respectă Anexa II.2 - Grila de analiza a conformității și calitatii DALI sau PT a Ghidului de finanțare; devizul va fi elaborat pe obiecte: -lucrări de eficiență energetică, din care lucrări comune și lucrări individuale (dacă se realizează lucrări individuale la apartamente aflate în proprietatea unor persoane juridice și/ sau în spații cu altă destinație decât locuire, acestea trebuie evidențiate separat pentru a putea încadra cheltuielile corect în bugetul cererii de finanțare) - lucrări conexe, din care comune și lucrări individuale (dacă se realizează lucrări individuale la apartamente aflate în proprietatea unor persoane juridice și/ sau în spații cu altă destinație decât locuire, acestea trebuie evidențiate separat pentru a putea încadra cheltuielile corect în bugetul cererii de finanțare) - în situația spațiilor deținute de IMM ce pot beneficia de ajutor de stat, se va prezenta obligatoriu deviz pe obiect, respectiv formularele F2, pentru lucrări eligibile și lucrări neeligibile, în funcție de caz - organizare de șantier - devizul va fi însoțit de documente pentru justificarea prețurilor: pentru echipamentele/utilajele/dotările eligibile se vor depune 3 oferte de preț/printscreenuri, iar pentru lucrările eligibile se pot depune fie 3 oferte de preț, fie listele de cantități care au stat la baza fixării prețurilor unitare; în acest sens, Contractantul va completa Anexa II.8 - Centralizator privind justificarea costurilor directe cuprinse în bugetul cererii de finanțare din Ghidul de finanțare. - Contractantul va avea în vedere aplicarea D.N.S.H. (se vede pct. 2.2 al prezentului Caiet de sarcini). - Contractantul va elabora Anexa II.7 - Centralizatorul situațiilor descrise la punctele 3, 4 și 5 din Anexa II.4 - Situații particulare aplicabile din Ghidul de finanțare - Documentațiile pentru obținerea avizelor/acordurilor solicitate prin certificatele de urbanism și obținerea acestora. Termen de predare: 45 zile de la semnarea contractului. Informații cu privire la elaborarea Etapei II și III se regăsesc în Secțiunea II.2.14 Informații suplimentare. 5. Lot V - „Elaborarea documentației tehnico-economice fazele DALI, PT, DTAC și DTOE pentru: "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe: G88, MV5, D26, D25 și D7 din municipiul Zalău", Autoritatea Contractantă pune la dispoziția prestatorilor, Certificatele de Urbanism aferente blocurilor care fac obiectul prezentei proceduri. În cadrul contractului se vor presta următoarele servicii/activități și se vor elabora următoarele documentații pentru fiecare bloc: Etapa I: Expertiză tehnică - întocmită de către expertul tehnic atestat; Expertiza tehnică se realizează pentru analiza structurii de rezistență a blocului de locuințe din punctul de vedere al asigurării cerinței esențiale "rezistența mecanică și stabilitate", urmărind metoda

calitativă prevăzută de reglementările tehnice în vigoare. Raportul se elaborează conform Codului de proiectare seismică — Partea a III-a — Prevederi pentru evaluarea seismică a clădirilor existente, indicativ P 100-3/2018" sau varianta în vigoare la momentul depunerii cererii de finanțare. -Raportul trebuie să evidențieze clar, în partea de concluzii, clasa de risc seismic în care este încadrată clădirea și faptul că nu sunt necesare lucrări de intervenție structurale pentru realizarea lucrărilor de eficiență energetică propuse. De asemenea, în expertiză se vor preciza următoarele:-dacă blocul a fost sau nu construit cu spații comerciale la parter - informația va fi furnizată de Autoritatea Contractantă-anul construirii clădirii - informația va fi furnizată de Autoritatea Contractantă-fundamentarea măsurilor de tip I, după caz.Audit energetic - Raportul de audit energetic se elaborează în conformitate cu legislația în vigoare (se va avea în vedere fie Ordinul nr. 157/2007, fie Mc 001 - 2022). Din Raportul de audit energetic, care cuprinde fișa de analiză termică și energetică, expertiza energetică, certificatul de performanță energetică, măsuri recomandate și analiza tehnico-economică a acestora, trebuie să rezulte prin intervențiile propuse o reducere a consumului de energie primară, precum și a emisiilor de CO₂, de minim 40%, în comparație cu starea de pre-renovare. Intervențiile propuse pentru componentă (bloc) trebuie să conducă la o reducere a consumului anual de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual de energie finală pentru încălzire înainte de renovare. Auditorul va ține cont în elaborarea raportului de "Anexa II.10 Lista indicatorilor de realizare, de rezultat și suplimentari specifici apelului de proiecte" a Ghidului de finanțare. Auditorul va ține cont de Anexa II.3 - Elemente relevante pentru evaluarea subcriteriului 3.1 din Grila ETF MC001/ Ordin nr. 157 și va elabora raportul de audit energetic astfel încât acesta să răspundă la cerințele Anexei.D.A.L.I. și deviz general - elaborate în conformitate cu prevederile art. 9 și 10 din HG nr. 907/2016, inclusiv studii de specialitate dacă este cazul; Contractantul se va asigura că respectă Anexa II.2 - Grila de analiza a conformității și calitatii DALI sau PT a Ghidului de finanțare; devizul va fi elaborat pe obiecte: -lucrări de eficiență energetică, din care lucrări comune și lucrări individuale (dacă se realizează lucrări individuale la apartamente aflate în proprietatea unor persoane juridice și/ sau în spații cu altă destinație decât locuire, acestea trebuie evidențiate separat pentru a putea încadra cheltuielile corect în bugetul cererii de finanțare)-lucrări conexe, din care comune și lucrări individuale (dacă se realizează lucrări individuale la apartamente aflate în proprietatea unor persoane juridice și/ sau în spații cu altă destinație decât locuire, acestea trebuie evidențiate separat pentru a putea încadra cheltuielile corect în bugetul cererii de finanțare)-în situația spațiilor deținute de IMM ce pot beneficia de ajutor de stat, se va prezenta obligatoriu deviz pe obiect, respectiv formularele F2, pentru lucrări eligibile, și lucrări neeligibile, în funcție de caz-organizare de șantier-devizul va fi însoțit de documente pentru justificarea prețurilor: pentru echipamentele/utilajele/dotările eligibile se vor depune 3 oferte de preț/printscreenuri, iar pentru lucrările eligibile se pot depune fie 3 oferte de preț, fie listele de cantități care au stat la baza fixării prețurilor unitare; în acest sens, Contractantul va completa Anexa II.8 - Centralizator privind justificarea costurilor directe cuprinse în bugetul cererii de finanțare din Ghidul de finanțare.-Contractantul va avea în vedere aplicarea D.N.S.H. (se vedea pct. 2.2 al prezentului Caiet de sarcini).-Contractantul va elabora Anexa II.7 - Centralizatorul situațiilor descrise la punctele 3, 4 și 5 din Anexa II.4 - Situații particulare aplicabile din Ghidul de finanțare-Documentațiile pentru obținerea avizelor/acordurilor solicitate prin certificatele de urbanism și obținerea acestora.Termen de predare: 45 zile de la semnarea contractului.Informatii complete privind elaborarea documentatilor aferente Etapei II și Etapei III se regasesc la Sectiunea II.2.14 Informatii suplimentare. 3. Lot III - „Elaborarea documentației tehnico-economice fazele DALI, PT, DTAC și DTOE pentru: "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe: Flora, IJCL-A, 80 BCD, 28 ABC și B28 din municipiul Zalău", Autoritatea Contractantă pune la dispoziția prestatorilor, Certificatele de Urbanism aferente blocurilor care fac obiectul prezentei proceduri. În cadrul contractului se vor presta următoarele servicii/activități și se vor elabora următoarele documentații pentru fiecare bloc:Etapa I:Expertiză tehnică - întocmită de către expertul tehnic atestat; Expertiza tehnică se realizează pentru analiza structurii de rezistență a blocului de locuințe din punctul de vedere al asigurării cerinței esențiale "rezistența mecanică și stabilitate", urmărind metoda calitativă prevăzută de reglementările tehnice în vigoare. Raportul se elaborează conform Codului de proiectare seismică — Partea a III-a — Prevederi pentru evaluarea seismică a clădirilor existente, indicativ P 100-3/2018" sau varianta în vigoare la momentul depunerii cererii de finanțare. -Raportul trebuie să evidențieze clar, în partea de concluzii, clasa de risc seismic în care este încadrată clădirea și faptul că nu sunt necesare lucrări de intervenție structurale pentru realizarea lucrărilor de eficiență energetică propuse. De asemenea, în expertiză se vor preciza următoarele:-dacă blocul a fost sau nu construit cu spații comerciale la parter - informația va fi furnizată de Autoritatea Contractantă-anul construirii clădirii - informația va fi furnizată de Autoritatea Contractantă-fundamentarea măsurilor de tip I, după caz.Audit energetic - Raportul de audit

energetic se elaborează în conformitate cu legislația în vigoare (se va avea în vedere fie Ordinul nr. 157/2007, fie Mc 001 - 2022). Din Raportul de audit energetic, care cuprinde fișa de analiză termică și energetică, expertiza energetică, certificatul de performanță energetică, măsuri recomandate și analiza tehnico-economică a acestora, trebuie să rezulte prin intervențiile propuse o reducere a consumului de energie primară, precum și a emisiilor de CO₂, de minim 40%, în comparație cu starea de pre-renovare. Intervențiile propuse pentru componentă (bloc) trebuie să conducă la o reducere a consumului anual de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual de energie finală pentru încălzire înainte de renovare. Auditorul va ține cont în elaborarea raportului de "Anexa II.10 Lista indicatorilor de realizare, de rezultat și suplimentari specifici apelului de proiecte" a Ghidului de finanțare. Auditorul va ține cont de Anexa II.3 - Elemente relevante pentru evaluarea subcriteriului 3.1 din Grila ETF MC001/ Ordin nr. 157 și va elabora raportul de audit energetic astfel încât acesta să răspundă la cerințele Anexei D.A.L.I. și deviz general - elaborate în conformitate cu prevederile art. 9 și 10 din HG nr. 907/2016, inclusiv studii de specialitate dacă este cazul; Contractantul se va asigura că respectă Anexa II.2 - Grila de analiza a conformității și calitatii DALI sau PT a Ghidului de finanțare; devizul va fi elaborat pe obiecte: -lucrări de eficiență energetică, din care lucrări comune și lucrări individuale (dacă se realizează lucrări individuale la apartamente aflate în proprietatea unor persoane juridice și/ sau în spații cu altă destinație decât locuire, acestea trebuie evidențiate separat pentru a putea încadra cheltuielile corect în bugetul cererii de finanțare)-lucrări conexe, din care comune și lucrări individuale (dacă se realizează lucrări individuale la apartamente aflate în proprietatea unor persoane juridice și/ sau în spații cu altă destinație decât locuire, acestea trebuie evidențiate separat pentru a putea încadra cheltuielile corect în bugetul cererii de finanțare)-în situația spațiilor deținute de IMM ce pot beneficia de ajutor de stat, se va prezenta obligatoriu deviz pe obiect, respectiv formularele F2, pentru lucrări eligibile și lucrări neeligibile, în funcție de caz-organizare de șantier-devizul va fi însoțit de documente pentru justificarea prețurilor: pentru echipamentele/utilajele/dotările eligibile se vor depune 3 oferte de preț/printscreenuri, iar pentru lucrările eligibile se pot depune fie 3 oferte de preț, fie listele de cantități care au stat la baza fixării prețurilor unitare; în acest sens, Contractantul va completa Anexa II.8 - Centralizator privind justificarea costurilor directe cuprinse în bugetul cererii de finanțare din Ghidul de finanțare.-Contractantul va avea în vedere aplicarea D.N.S.H. (se vedea pct. 2.2 al prezentului Caiet de sarcini).-Contractantul va elabora Anexa II.7 - Centralizatorul situațiilor descrise la punctele 3, 4 și 5 din Anexa II.4 - Situații particulare aplicabile din Ghidul de finanțare-Documentațiile pentru obținerea avizelor/acordurilor solicitate prin certificatele de urbanism și obținerea acestora.Termen de predare: 45 zile de la semnarea contractului.Informații complete privind elaborarea documentațiilor aferente Etapei II și Etapei III se regăsesc la Secțiunea II.2.14 Informații suplimentare.
