

## **"Servicii de elaborare a documentației tehnico-economice faza DALI, precum și a studiilor și expertizelor aferente, în vederea realizării obiectivului de investiții ,, Consolidarea și reabilitarea energetică a Școlii Profesionale Speciale Bistrița județul Vâlcea""**

I.D.: 55021027

Data publicarii	12.03.21	Coduri CPV	71322000-1
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ:	151.260,00 RON - 151.260,00 RON
-------------------	---------------------------------

Descriere: Prin proiect se propune consolidarea și reabilitarea energetică a Școlii Profesionale Speciale Bistrița, județul Vâlcea. În vederea accesării fondurilor nerambursabile, dar și pentru stabilirea de către proiectanții specialiști a categoriilor de lucrări care sunt necesare a se realiza în cadrul proiectului, este necesară realizarea următoarelor documentații:

1.Tema de proiectare va fi întocmită de proiectant respectând prevederile din Anexa nr. 2 a Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, adaptată la specificul și complexitatea obiectivului de investiții, precum și cerințele din caietul de sarcini. Prin tema de proiectare se va determina concepția de realizare a obiectivului de investiții, în funcție de condiționările tehnice, urbanistice generale ale amplasamentului, de protecție a mediului natural și a patrimoniului cultural sau alte condiționări specifice. Numai după aprobarea temei de proiectare de către beneficiar se va trece la elaborarea expertizei tehnice, studiilor conexe și a DALI. 2. Expertiza tehnică va fi întocmită cu respectarea normativelor în vigoare și va cuprinde o analiză a stării tehnice actuale a construcțiilor aferente Școlii Speciale Profesionale Bistrița, propuse prin proiect, astfel încât prestatorul să prevadă soluții pentru toate intervențiile/ remediile necesare a se realiza, respectând astfel și cerințele din Ghidul solicitantului, respectiv valabilitatea expertizei să fie de 2 ani. 3.Studiu geotehnic, studii topografice, vizate de OCPI Vâlcea, (în sistem de coordonate x,y,z) și alte studii necesare, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare și ale Ghidului Solicitantului; 4. Auditul energetic al clădirii se va întocmi respectând prevederile Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare, precum și Grila de evaluare tehnică și financiară a SF/ DALI, parte din documentația aferentă Ghidului solicitantului pentru prioritatea de investiții 3.1 și reprezintă totalitatea activităților specifice prin care se obțin date corespunzătoare despre profilul consumului energetic existent al clădirii și, după caz, de identificare și de cuantificare a oportunităților rentabile de economisire a energiei prin identificarea soluțiilor de creștere a performanței energetice, de cuantificare a economiilor de energie și de evaluare a eficienței economice a soluțiilor propuse cu estimarea costurilor și a duratei de recuperare a investiției, precum și de elaborare a raportului de audit energetic.

5.Documentația tehnico-economică pentru obținerea Certificatului de urbanism (inclusiv pentru panouri temporare/ plăci permanente conform Manualului de Identitate Vizuală a POR și pentru organizarea de șantier); 6.Documentațiile tehnico-economice pentru obținerea avizelor și acordurilor, solicitate prin Certificatul de urbanism și a celor reglementate prin actele normative în vigoare (inclusiv pentru panouri temporare/plăci permanente conform Manualului de Identitate Vizuală a POR și pentru organizare de șantier 7.Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții este documentația tehnico-economică elaborată pe baza expertizei tehnice a construcției existente și, după caz, a studiilor sau analizelor de specialitate în raport cu specificul investiției. Conținutul cadrului al documentației va respecta prevederile Anexei nr. 5 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, respectiv: a. piese scrise b. piese desenate De asemenea, în cadrul DALI se vor elabora Devizul general și devizele pe obiecte, conform Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 și se va ține cont de Grila de verificare a conformității DALI – Anexa 3 aferentă Ghidului solicitantului pentru prioritatea 3.1.,valabil la data întocmirii documentației.

