

## **Executie lucrari aferente obiectivului de investitii "Reabilitare clădire Școala Gimnazială nr. 5, Alexandria"**

I.D.: 83310272

Data publicarii	13.06.23	Coduri CPV	45453000-7
-----------------	----------	------------	------------

Descriere: In baza contractului de achizitie publica ce urmeaza sa fie atribuit se urmareste executia lucrărilor in vederea realizarii obiectivului de investitii "Reabilitare clădire Școala Gimnazială nr.5, Alexandria". Lucrarile de baza ce se vor realiza sunt: Lucrari de interventii structurale: Lucrări de interventie la nivelul peretilor: • repararea fisurilor din peretii interiori • Lucrări de interventie la nivelul planseelor: • verificarea tuturor prindelor grinzilor metalice de consolidare si revopsirea ; • verificarea ancorarii grinzilor de profilele metalice, a sagetilor • curatarea de rugina si revopsirea ; • refacerea podinilor in poduri. Lucrări de interventie la nivelul sarpantei: • inlocuirea sau repararea elementelor de sarpanta deteriorate; • completarea sarpantei cu contravanturi • Lucrări de interventie la zona beciurilor: • indepartarea tencuielilor degradate ; • termoizolatia planseului, montare bariera de vapori, conform cu raportul de audit energetic Arhitectura OBIECT: CORPURILE A,B,C,D LUCRARI DE DESFACERE Lucrari de desfacere exterioare si interioare: • desfacere trotuar existent; • desfacere invelitoare si tinichigerie ; • desfacere partiala compartimentari interioare, intre axele 7-9/G-J; • desfacere pardoseli interioare; • desfacere pardoseli parchet la parter; • desfacere placaje, la pereti ; • desfacere tencuieli interioare subsol; • demontarea tamplarie din lemn, glafuri in vederea replicarii identice, alte tamplarii exterioare; • desfacere chepenguri si usi metalice acces pod; • desfacere aparatelor de aer conditionat montate pe fatade. LUCRARI DE REFACERE Lucrari exterioare: • refacere invelitoare tabla; • refacere sistem de jgheburii si burlane; • refacerea ferestrelor cu tamplarie din lemn stratificat; • restaurarea usilor exterioare; • inlocuire usa pvc spre pietonal cu tamplarie din lemn; • montare glafuri exterioare tabla de zinc; • refacere trotuar perimetral ; Operatiuni de restaurare: • indepartarea ancadramentelor false; • realizare tencuieli din var, tip Rofix Hasit; • restaurarea profilelor de zidarie; • protejarea prin hidrofugare a fatadei; • montare sistem anti-pasari; • curatarea soclului ; • inlocuirea pietrelor deteriorate, la soclu; • hidrofobizarea soclului si ancadramente din caramida; • executarea finisajului final ; • realizare vopsitorii ; Operațiuni de restaurare, Lucrari interioare: • refacerea podinei la poduri ; • placarea tavanului - centrala termica si camera tehnica grup pompe incendiu, • realizarea chepengurilor cu rezistenta la foc ; • realizarea usilor metalice pentru acces pod; • restaurarea usilor interioare din lemn • realizarea glafurilor interioare din lemn stejar; • realizare placari pereti ; • refacere/realizare finisaje - vopsitorii; • refacerea padoselilor de la parter ; • realizare hidranti interiori; Instalatii sanitare si pentru stingere incendiu Instalatie de stingere cu Hidranti interiori • rezerva intangibila de apa de 1300 l, 2 rezervoare, verticale capacitate de 1000 l fiecare. • grupul de pompare si rezerva de apa; • 8 hidranti de incendiu interiori Instalatie de stingere cu Hidranti exteriori hidranti stradali aflati in zona. Instalatii santiere Instalatii termice Instalatii electrice . Instalatii de iluminat Iluminatul interior in statia pompelor de incendiu Iluminatul de siguranta Iluminatul de siguranta de evacuare in concordanta cu standardul SR EN 50172, Instalatii de prize Verificare/inlocuire dozele existente , prize Instalatii de forta Pomire pompe de incendiu automat, conform art. 7.22.7. si 7.22.8. din I 7 -2011. Oprere comanda manuala, conform art. 7.22.8. din I 7 -2011. Instalatii de curenti slabi Sistemul de detectie si semnalizare incendii • E.C.S.=Echipament de control si semnalizare incendiu • detectoare adresabile optice de fum; • detectoare duale fum-temperatura adresabile; • butoane manuale adresabile • sirene exterioare. • Centrala de detectie de tip adresabil Protectia la defect OBIECT: AMENAJARI EXTERIOARE Trotuare perimetrare de protectie Revizuire finisaje platforme acces Obiectivul general al proiectului "Reabilitare clădire Școala Gimnazială nr.5, Alexandria" il reprezinta cresterea calitatii infrastructurii educationale si asigurarea unui process educational modern la Școala Gimnazială nr. 5, Alexandria.

