

## **Estimarea valorii de achiziție a serviciilor de evaluare bunuri imobile proprietate privată/publică a municipiului Constanța - Lot 1 și Lot 2**

I.D.: 78497957

---

Data publicarii	13.02.23	Coduri CPV	71319000-7 79419000-4 71324000-5
-----------------	----------	------------	----------------------------------

---

Termenul limita pentru depunere: 20.02.23

---

Descriere: Primăria municipiului Constanța solicită oferte de preț în vederea determinării valorii de achiziție pentru: -un serviciu de evaluare bunuri imobile proprietate privată a municipiului Constanța prin care să se stabilească prețul de vânzare bunurilor imobile (terenuri și/sau clădiri), proprietate privată a municipiului Constanța, în conformitate cu metodologia de vânzare aprobată prin HCL nr.293/2021 sau cu legislația aplicabilă locuințelor și spațiilor cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, respectiv a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului ; eventuale diferențe de preț rezultate ca urmare a modificării reglementărilor și funcțiilor urbanistice ale terenurilor ce au aparținut municipiului Constanța și au făcut obiectul contractelor de vânzare cumpărare încheiate de municipiul Constanța cu diverse persoane fizice sau juridice - Lot 1; -un serviciu de evaluare bunuri imobile aparținând domeniului public sau privat al municipiului Constanța prin care să se stabilească: nivelul minim al redevenței, cota parte aferentă sau nivelul minim al chiriei în vederea concesiunii, asocierii, închirierii/constituirii dreptului de suprafață cu titlu oneros pentru bunurile imobile aparținând domeniului privat/public al municipiului Constanța; sulta aferentă ieșirii din indiviziune sau schimburi ce vizează bunuri imobile, contravaloarea lipsei de folosință a terenului, obiecțiuni la rapoarte de expertiză care vizează aspectele mai sus menționate, alte situații incidentale - Lot 2.

---