

Servicii de PROIECTARE (PT+ DE+ DTAC+ verificare+ obținere avize+ asistență tehnică) și EXECUTIE LUCRĂRI pentru obiectivul de investitii: "Renovarea energetică a 4 clădiri rezidențiale multifamiliale din Municipiul Sibiu" (Bloc de locuințe Str. General Magheru nr. 56, Bloc de locuințe, Str. General Magheru nr. 60, Bloc de locuințe, Str. Regele Ferdinand nr.6, Bloc de locuințe, Str. Semaforului 32)

I.D.: 98230538

Data publicării 06.06.24 Coduri CPV 45321000-3

Pretul estimativ: 7.732.166,45 RON - 7.732.166,45 RON

Descriere: Prestarea serviciilor de proiectare: - Elaborare Proiect pentru autorizarea executării lucrărilor (D.T.A.C.) + D.T.O.E. - Elaborare studii și documentații necesare obținerii la faza D.T.A.C. a avizelor, acordurilor, studiilor și autorizațiilor solicitate de organismele autorizate sau prevăzute de legislația în vigoare (inclusiv reglementări tehnice și normative), chiar dacă unele nu au fost menționate în Certificatul de urbanism (C.U.) ca fiind necesare și efectuarea demersurilor pentru obținerea avizelor și acordurilor necesare. - Elaborare Proiect de organizare a execuției lucrărilor (D.T.O.E.) - Elaborare Proiecte de specialitate pentru relocare rețele (apa canal, gaz, curent electric, etc.) dacă sunt necesare - Verificarea D.T.A.C. de către verificatori atestați prin grija ofertantului, care își va previziona în cadrul ofertei cheltuielile aferente acestor verificări; - Ajustarea, completarea și/sau modificarea Proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor și a Proiectului de organizare a execuției lucrărilor, după caz, ca urmare a cerințelor prevăzute în avizele/acordurile emise de autorități sau de deținătorii de utilități sau a recomandărilor verificatorului/verificatorilor atestați - Elaborare Proiect Tehnic de execuție conținând detaliile de execuție, părțile scrise și părțile desenate, caiete de sarcini, liste de cantități, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale HG nr. 907/2016, precum și cu toate reglementările tehnice incidente; - Verificarea, prin grija ofertantului, a proiectului tehnic, prin intermediul de specialiști verificatori de proiecte atestați conform legislației în vigoare. - Ajustarea, completarea și/sau modificarea Proiectelor tehnice și a detaliilor de execuție ca urmare a recomandărilor verificatorilor atestați. - Asistență tehnică pe perioada de execuție a lucrărilor, participarea la recepție și la elaborarea cărții tehnice a construcției; Executia lucrarilor - Lucrările se vor executa cu respectarea prezentului caiet de sarcini, a documentației tehnice (PT, DTAC, POE), a autorizației de construire și a avizelor/acordurilor solicitate prin Certificatul de Urbanism, precum și a legislației și reglementărilor/normativelor tehnice incidente; - Acordarea asistenței tehnice atât în timpul execuției, cât și în perioada de garanție până la recepția finală a lucrărilor pentru asigurarea execuției lucrărilor atât din punct de vedere calitativ cât și cantitativ. Perioada de garanție a lucrarilor: 60 luni de la data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor