

## **"Construire locuințe pentru tineri, locuinte pentru specialisti din sanatate si invatamant in Oras Novaci, Strada Dimitrie Brezulescu, nr. 1, Judetul Gorj"**

I.D.: 99100721

---

Data publicarii	25.06.24	Coduri CPV	45211340-4
-----------------	----------	------------	------------

---

Pretul estimativ: 6.556.024,00 RON - 6.556.024,00 RON

---

Descriere: A) Prezentul proiect propune realizarea unui bloc de locuinte sociale pe terenul situat in intravilan, Orasul Novaci, cu numarul cadastral 39092, Judetul Gorj. Constructia nou propusa, va cuprinde 15 apartamente de 2 si 3 camere si va avea regim de inaltime P+3E. - casa scarii -un lift spatii anexe -apartamente de 2 si 3 camere Corpul de cladire propus va avea structura de rezistenta realizata din cadre de beton armat si diafragme turnate monolit. Planseele de peste parter si etaj sunt din beton armat. Acoperisul este de tip terasa necirculabila. Infrastructura va fi realizata din fundatii continue din beton armat. Suprastructura va fi realizata din stalpi si diafragme de beton armat cu latura minima de 30cm si grinzi de beton armat rezemate pe elementele verticale dispuse pe cele doua directii principale. Terenul studiat este situat in intravilanul Orasului Novaci, Judetul Gorj cu suprafata de 869mp. B) Durata estimată de execuție a investiției este de 12 luni de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor C) Durata estimată de execuție a investiției este de 12 luni de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor C) Valoare estimata a lucrarilor este de 6.556.024 lei fara TVA care este formata din: -Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala 71,611.38 Lei fara TVA -Constructii si instalatii 5,750,282.16 Lei fara TVA -Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale 79,113.28 Lei fara TVA -Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj 423,869.41 Lei fara TVA -Dotari 177,958.00 Lei fara TVA -Organizare de santier 53,189.77 Lei fara TVA

---