

## **EXTINDERE ȘI DOTARE LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ "GEORGE TOFAN" BILCA**

I.D.: 85101576

Data publicării 26.07.23

Coduri CPV 45214200-2

Pretul estimativ: 1.268.641,26 RON - 1.268.641,26 RON

Descriere: Obiectul contractului îl reprezintă execuția lucrărilor de construcții aferente obiectivului de investiții "EXTINDERE ȘI DOTARE LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ "GEORGE TOFAN" BILCA", în conformitate cu cerințele Proiectului tehnic de execuție nr. 463/2022, întocmit de S.C. NEO-CONS S.R.L., parte integrantă din Documentația de atribuire. Proiectul are ca obiect extinderea clădirii existente a școlii gimnaziale, pe latura de nord, cu spații pentru 2 săli de clasă pe nivel și spațiile adiționale necesare, cu asigurarea tuturor cerințelor fundamentale de calitate în special securitatea la incendiu și igiena, sănătatea și protecția mediului. Clădirea școlii este racordată la toate rețelele publice de utilități aflate lângă limita de proprietate: apă potabilă și canalizare, energie electrică, telefonie și curenți slabi etc. Agentul termic și apa caldă menajeră sunt furnizate de centrala proprie. Extinderea corpului de clădire existent se va realiza prin intermediul unei structuri de rezistență alcătuită din cadre ortogonale de beton armat cu închideri exterioare din zidărie de cărămidă GVP și compartimentări interioare din zidărie de cărămidă GVP de 15 și 25cm grosime. Acoperișul va fi șarpantă în 4 ape și se va racorda la acoperirea existentă pentru o preluare eficientă a apelor pluviale. Clasa III de importanță CF P100/2006 Categoria de importanță C - normală Grad II de rezistență la foc, risc mic de incendiu Principalele tipuri de lucrări -conform PTh: - Lucrări de arhitectură - Lucrări de rezistență - Lucrări de instalații electrice - Lucrări de instalații sanitare - Lucrări de instalații termice Având în vedere ca proiectul prevede executia de lucrari de constructii si instalatii electrice si sanitare/termice ofertantul trebuie sa dețină autorizație ANRE atestat minim Be (cod CAEN corespunzător - Cod CAEN 4321 - autorizat) si sa dispună de Electricieni autorizați minim grad IIB. De asemenea ofertantul trebuie sa aibă autorizat codul CAEN 4322 si 4329 si sa dispună de Instalatori autorizați pentru Instalații sanitare si termice. Contractul va intra în vigoare la data semnării de către ambele părți și va produce efectele pe toată perioada de execuție a lucrărilor, de la momentul transmiterii ordinului de începere către Contractant, pe toată perioada de garanție acordată lucrărilor de către Contractant, terminându-se după efectuarea recepției finale a obiectivului, respectiv expirarea perioadei de garanție a lucrărilor. Executarea Contractului va începe după constituirea garanției de bună execuție, conform legislației în vigoare și primirea ordinului de începere a lucrărilor. Termenul de finalizare a execuției lucrărilor: maxim 4 luni calendaristice de la data emiterii Ordinului de începere a lucrărilor. La perioada contractuală se adaugă Perioada de Garanție tehnică acordată lucrării care nu poate fi mai mică de 60 luni, respectiv 5 (cinci) ani de la data emiterii Procesului Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor. Atenție : Durata maximă a lucrărilor nu poate depăși 4 luni calendaristice de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor. Orice modificare a duratei, graficului de implementare legată de sistari, posibile întârzieri se notifică atât de Beneficiar cât și de executant și se discută în prealabil realizându-se verificări intermediare ale stadiului de execuție. DEPASIREA ACESTOR TERMENE VA CONDUCE LA APLICAREA DE PENALITATI PE ZI DE INTARZIERE, IAR DACA ACESTEA AU IMPACT ASUPRA TERMENULUI DE IMPLEMENTARE IN RELATIA CU FINANTORUL, SE VOR APLICA SANCTIUNI IN CONSECINTA PANA REZILIEREA CONTRACTULUI DE EXECUTIE A LUCRARILOR SI RECUPERAREA TUTUROR PREJUDICIILOR PRODUSE DE ACESTE DEPASIRI.