

## **Proiectare si Executie la obiectivul de investitii : REABILITARE PARAMENT, TÂMPLARIE, SARPANTA SI ÎNVELITOARE - PASAJ „VULTURUL NEGRU” ORADEA**

I.D.: 6337880

Data publicarii	11.05.15	Coduri CPV	45454100-5
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ:	4.367.266,00 RON
-------------------	------------------

Descriere: se vor executa lucrari de consolidare a structurii acoperisului dupa care se va trece la interventiile arhitecturale. . Se va reface integral sistemul de colectare al apelor pluviale , cu adoptarea de detalii , materiale si tehnologii care sa asigure etanseitatea si protejarea suprafetelor adiacente; Pentru a elimina, pe timp de iarna, deteriorarea peretilor adiacenti acoperisului pasajului, jgheburile si burlanele vor fi echipate cu un sistem de degivrare ; toate aceste lucrari vor fi precedate de refacerea hidroizolatiilor. Se vor desface toate lucrarile parazitare ( inchideri de goluri, extinderea casei de scara ) si se va reveni la forma initiala; toate cablurile de pe fatade se vor stramuta in canalul de curenti slabi , firmele vor fi corelate cu noua imagine a pasajului. Lacunele tencuielilor originale vor fi completate cu material compatibil cu cel original. Se vor inlocui tamplariile inadecvate si se vor reface dupa modelul celor originale ; tamplariile originale se vor restaura. Lucrarile necesare sunt de tip consolidare si restaurare a spatiului interior al pasajului si aduc, alaturi de refacerea ambiantei originale a obiectivului , imbunatatiri la etanseitatea verierei si la asigurarea securitatii utilizatorilor stiindu-se faptul ca in faza initiala si cea prezenta, sticla nu corespundea sub acest aspect. 7. Valoarea estimata a achizitiei: • Intre 3.694.720,00 lei si 4.367.266,00 lei fara tva din care: Valoarea estimata minima a intervalului (3.694.720,00 lei) reprezinta valoarea estimata a contractului (incluzand diverse si neprevazute in cuantum de 331.990,00 lei reprezentand 9,87 % din valoarea cheltuielilor pentru investitia de baza si incluzand si serviciile de proiectare: 99.410 lei fara tva) ce face obiectul prezentei proceduri competitive, valoarea in functie de care se vor elabora si evalua ofertele, iar valoarea maxima (4.367.266,00 lei) reprezinta valoarea estimata globala ce cuprinde si valoarea suplimentarilor ce ar putea fi achizitionate in baza art.122 lit.j din OUG 34/2006 (672.546,00 lei). - cota de diverse si neprevazute: 9,87 % din valoarea cheltuielilor pentru investitia de baza, respectiv 9,87 % din 3.362.730,00 lei fara tva . - cheltuielile diverse si neprevazute in suma fixa: 331.990,00 lei fara tva - Valoarea lucrarilor suplimentare care vor putea fi achizitionate daca va fi cazul, in baza conform Art. 122 lit.j din ORDONANTA DE URGENTA nr. 34 din 19 aprilie 2006 actualizata privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii: 672.546,00 lei fara tva. Optiuni: lucr.similare,cf.preved.art122 lit.j.din OUG34/2006 daca va fi necesar672.546 lei