
Servicii de proiectare, execuție lucrări, servicii de asistență tehnică din partea proiectantului și furnizare de echipamente, din cadrul proiectului "Renovare energetică a clădirii Primăriei Municipiului Pitești, cod proiect: C5-B2.1.a-1602"

I.D.: 87043746

Data publicării 18.09.23

Coduri CPV 45000000-7

Pretul estimativ: 9.422.802,01 RON - 9.422.802,01 RON

Descriere: Serviciile și lucrările ce fac obiectul prezentei proceduri de achiziție constituie elementul central al proiectului Renovare energetică a clădirii Primăriei municipiului Pitești, cod proiect C5-B2.1.a-1602 în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR/2022), pentru UAT Municipiul Pitești. Se propune îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice în același timp conferind respectul cuvenit pentru importanța construcției drept clădire simbol a municipiului, totodată fiind clădire de patrimoniu, ce necesită protecție. Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele din România, în baza Contractului de Finanțare nr. 10662/26.01.2023 – Operațiunea Renovare energetică moderată a clădirilor publice – Autorități locale - Titlu apel PNRR/2022/C5/2/B2.1.a/1, Runda 2. Pentru implementarea în bune condiții, și în conformitate cu cerințele Finanțatorului, UAT Municipiul Pitești trebuie să contracteze servicii de proiectare (PAC, PT, DTOE, DDE, inclusiv întocmirea documentației finale pentru obținerea autorizației ISU), asistență tehnică din partea proiectantului, execuție lucrări și furnizarea de echipamente tehnologice și funcționale cu montaj pentru atingerea obiectivelor, rezultatelor și indicatorilor asumați. Proiectarea, execuția lucrărilor, asistența tehnică din partea proiectantului, furnizare și montare de echipamente pentru - Renovare energetică a clădirii Primăriei municipiului Pitești, cod proiect C5-B2.1.a-1602 în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR/2022).

• Faza I – PROIECTARE - Proiectarea constă în întocmire: □ Proiect tehnic de execuție (PAC, PT, DTOE, DDE, inclusiv întocmirea documentației finale pentru obținerea autorizației ISU), □ Documentație, verificată de verificatori de proiecte atestați (va cuprinde și Planul de situație topografică vizat OCPI), □ Antemasuratori detaliați, □ Graficul aferent execuției lucrărilor, □ Raport de audit energetic la finalizarea lucrărilor, □ Liste de cantități pentru execuția lucrărilor și centralizatoare aferente Documentația va fi întocmită în conformitate cu HG nr. 907 din 29 noiembrie 2016 cu modificările și completările ulterioare, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice Proiectarea se realizează în conformitate cu prevederile din contract, cu prevederile legale în vigoare, normele și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare. - Termen de predare Faza I – 2 luni de la emiterea ordinului de începere a contractului. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic intră în sarcina beneficiarului. Notă: Proiectul tehnic va respecta tema și obiectivele generale propuse prin DALI menționat, respectiv Proiect nr. 84/2022 elaborat de către NORTH MUNTENIA ARCHITECTURE S.R.L., parte integrantă din prezenta documentație de atribuire. De asemenea, proiectul tehnic și ulterior lucrările executate în baza acestuia, vor respecta: □ Contractul de finanțare nr. 10662/26.01.2023, semnat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență – Componenta 5 – Valul renovării, semnat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (MDLPA) și UAT Municipiul Pitești; □ prevederile Ghidului Specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, inclusiv anexele acestuia; □ Principiul "Do No Significant Harm" (DNSH), prevăzut în Comunicarea Comisiei - Orientări tehnice privind aplicarea principiului de "a nu aduce prejudicii semnificative" în temeiul Regulamentului privind Mecanismul de redresare și reziliență (2021/C58/01); □ Ofertantul câștigător își asumă preluarea principiilor "Do No Significant Harm" (DNSH) atât în procesul de elaborare a proiectelor - fazele DTAC și PTh, cât și monitorizarea și justificarea implementării acestor principii în timpul execuției. □ Ofertantul câștigător, respectiv proiectantul, are obligativitatea de a trata, corespunzător și în concordanță cu obiectivele de mediu prevăzute în aplicarea principiilor DNSH, modalitățile și sarcinile pentru execuția lucrărilor.

• Faza II – EXECUȚIA LUCRĂRILOR, FURNIZAREA ECHIPAMENTELOR ȘI PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE - Execuția lucrărilor se va realiza în conformitate cu autorizația de construire, proiectul tehnic verificat și detaliile de execuție, prevederile din contract, prevederile legale în vigoare, normele și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare, precum și conform documentelor/anexelor contractului. - Garanția lucrărilor executate va fi de 60 luni de la data recepției la terminarea lucrărilor. - Termen de execuție Faza II – 10 luni de la semnarea procesului verbal de predare amplasamentului și emiterea ordinului de începere a lucrărilor atât pentru lucrările eligibile cât și neeligibile. Termen de execuție 1 lună pentru probe tehnologice și teste (se suprapune cu ultima lună de execuție lucrărilor) – la finalul execuției lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

• Faza III – ASISTENȚA TEHNICĂ DIN PARTEA PROIECTANTULUI - Termen de execuție Faza III - pe toată durata execuției lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Proiectantul va participa la recepția la terminarea Lucrărilor. Verificarea proiectului tehnic de către verificatori autorizați cade în sarcina Autorității Contractante, cu respectarea dispozițiilor legale.
