

Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare

I.D.: 6950414

Data publicarii	30.06.15	Coduri CPV	71240000 71541000
-----------------	----------	------------	-------------------

Descriere: Die Stadt Freilassing plant Ersatzneubauten eines Hallenbades, einer Dreifachturnhalle mit einem Umkleide- und Sanitärbereich für Freisportanlagen sowie 2 Hausmeisterwohnungen. Der Erholungspark „Badylon“ wurde bei dem starken Hochwasser im Mai/Juni 2013 überflutet und stark beschädigt. Eine Sanierung ist unwirtschaftlich, so dass ein Ersatzneubau beabsichtigt ist. Der Erholungspark „Badylon“ hat überregionale Bedeutung und ist als Sport- und Erholungspark eine wichtige Institution für den Schul- und Vereinssport. Der Gebäudekomplex besteht im Wesentlichen aus den unmittelbar zusammenhängenden Nutzungseinheiten des Hallenbades, des Restaurants, der Dreifachturnhalle, den Außenumkleiden und den Betriebswohnungen. Die Gebäude wurden im Jahr 1978 in Betrieb genommen und wurden seither als Erholungs- und Breitensportanlage von Schulen, Vereinen, Bürgerinnen und Bürgern genutzt. Das Hallenbad besteht aus einem Schwimmerbecken (12,5 x 25 m) mit 5 Bahnen und angegliedertem Sprungturmbereich, sowie Nichtschwimmerbecken (8 x 11,5 m) mit Mutter-Kind-Bereich und Rutsche sowie Solarium und Dampfbad. Außerdem sind umfangreiche innenliegende Ruhebereiche und Liegeflächen vorhanden. Die Schwimmhalle hat eine Gesamtfläche von 4 901,9 m². Die Dreifachturnhalle hat eine Gesamtfläche von 2 269,4 m² (27 x 45 m – je 15 x 27 m) mit Umkleidekabinen und Duschen. An die Turnhalle angegliedert ist ein Konditions- und Kraftraum. Für die Zuschauer steht ein großflächiger Tribünenbereich zur Verfügung. Auf der Außensportanlage befinden sich Umkleide- und Waschräume für Außensportanlagen, diese haben eine Fläche von 594,6 m². Außerdem sind noch 2 Betriebswohnungen vorhanden mit einer Fläche von 694,9 m². Für diese Gebäude sollen Ersatzneubauten errichtet werden. Beauftragt werden die Leistungsstufen 1-5 des Leistungsbildes Projektsteuerung gern. HAV-KOM C.6. Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung: Stufe 1: Leistungsstufe 1 – Projektvorbereitung, Leistungsstufe 2 (teilweise) – Vorplanung u. Entwurfsplanung; Stufe 2: Leistungsstufe 2 (teilweise) – Genehmigungsplanung; Leistungsstufe 3 (teilweise) – Ausführungsvorbereitung; Stufe 3: Leistungsstufe 3 (teilweise) – Vorbereitung u. Mitwirkung bei der Vergabe; Stufe 4: Leistungsstufe 4 – Objektüberwachung; Leistungsstufe 5 – Projektabschluss. Die Beauftragung der Projektsteuererleistungen ist für Januar/Februar 2015 beabsichtigt, die Anlagen sollen im 1. Halbjahr 2019 in Betrieb genommen werden, daran schließt sich die Leistungsphase 9 an. Der Vorentwurf des Architekten soll bis Juni 2015 vorliegen, der Entwurf bis März 2016, der Baubeginn ist für März 2017 beabsichtigt.
