licitatie-publica.ro
Noi va deschidem
calea catre noi afaceri!

Execuţie lucrări în cadrul obiectivului de investiţie "RENOVARE INTEGRATĂ A MUZEULUI DE ARTĂ "LUCIAN GRIGORESCU" ÎN MUNICIPIUL MEDGIDIA"

I.D.: 96406217

Data publicarii	25.04.24	Coduri CPV	45453000-7

Descriere: Lucrări propuse in conformitate cu doc. teh. anexata prezentei proceduri: a) rep. la elementele structurale conform Exp. teh; b) termohidroizolarea soclului pereţilor exteriori cu soluţii ce permit trecerea vaporilor şi împiedicarea capilarităţii spre zidărie; c) reab. şarpantei, prin decopertarea tuturor straturilor existente şi realizarea termoizolării cu vată minerală de 25cm grosime, între căpriori, folie anticondens şi înlocuirea învelitorii; d) reab. plăcii de pe sol, prin refacerea acesteia, introd. de polistiren extrudat de 5 cm grosime sub placa de beton şi refacerea hidroizolaţiei; e) înlocuirea tâmplăriei exterioare existente uşi şi ferestre (fără performanţe termoenergetice cunoscute), cu o tâmplărie performantă din punct de vedere energetic din lemn stratificat, cu geam tripan şi acoperire selectivă cu 3 garnituri de etanşare; f) repararea elementelor de construcţie ale faţadei care prez. pericol de desprindere şi/sau afectează funcţionalitatea clădirii; g) repararea sist. de colectare a apelor meteorice de la nivelul învelitorii; h) se va păstra volumetria clădirii, arhitectura faţadelor, forma golurilor. După consolidare, tratarea cu mituri a tencuielii şi profilatura faţadelor se vor reface conform existentului, la nivelul de detaliere actual; i) restaurarea felinarelor existente din dreptul intrării ; j) conservarea şi restaurarea pardoselilor interioare din marmură ; k) păstrarea şi restaurarea suprafeţelor de sgrafitto din marmură ; l) amplasarea unei rampe pentru persoanele cu dizab. în zona accesului secundar nou creat ; m) desfacerea unor pereţi de zidărie de compartimentare pentru realizarea de noi funcţiuni ; n) deschiderea de goluri noi în pereţii de zid. existenţi ; o) practicarea de goluri în pereţi şi planşee pentru trecerea instalaţiilor; p) recompartimentări interioare în vederea îndeplinirii cerinţelor sanitare şi de sec. la incendiu ; q) recompartimentarea grupurilor sanitare şi asigurarea accesului facil, dar şi dimensionarea lor cores. pt. utilizatori şi pt. pers. cu dizabilităţi (grup sanitar separat creat, ce corespunde nevoilor speciale ale acestora) ; r) pentru compartimentările interioare se vor realiza pereţi din zidărie de cărămidă GVP şi din gips-carton, conformate în ved. îndeplinirii cerinţelor de securitate la incendiu ; s) realizarea unei şape de egalizare în toată clădirea ; t) realizarea unei şape autonivelante în toată clădirea ; u) realizarea de tavane false în vederea mascării instalaţiilor noi propuse ; v) montare de tavan casetat în toată clădirea ; w) înlocuirea completă a finisajelor interioare (pardoseli, pereţi, tavane) în toată clădirea ; x) înlocuirea completă a tâmplăriei interioare şi exterioare şi adaptarea lor în vederea îndeplinirii cerinţelor de securitate la incendiu ; y) se va monta marcaj tactil pentru persoanele nevăzătoare ; z) lucrări de reabilitare, modernizare şi creştere a eficienţei energetice aferente instalaţiilor electrice, sanitare şi HVAC ; aa) conformarea instalaţiilor pentru îndeplinirea cerinţelor de securitate la incendiu. Realizarea lucrărilor se va efectua în conformitate cu prevederile caietelor de sarcini, în termen de maxim 12 luni de la data înscrisă în ordinul de începere a lucrărilor şi numai după încheierea PV de predare a amplasamentului lucrării. Emiterea ordinului de începere şi predarea amplasamentului lucrărilor se vor face ulterior constituirii, de către Executant, a GBE. Procedura de atribuire/achiziţia este iniţiată sub incidenţa prezentei clauze suspensive, în sensul că încheierea acestui contract de achiziţie publică este condiţionată de semnarea contractului de finanţare cu PNCCRS, AC aflându-se în prezent în etapa de precontractare. Având în vedere disp. Legii 98/2016 şi HG nr. 395/2016 cu modificările şi completările ulterioare, A. C. precizează că va încheia contractul cu of. declarat câştigător numai în măsura în care fondurile necesare achiziţiei vor fi asigurate prin semnarea contractului de finanţare cu o autoritate de stat. Ofertanţii din cadrul acestei proceduri acceptă utilizarea condiţiilor speciale de mai sus/clauzei suspensive, asumându-si întreaga răspundere în raport cu eventualele prejudicii pe care le-ar putea suferi în situaţia descrisă. Per. de garanţie a lucrărilor va fi de minim 60 de luni (5 ani) –de la data semnării P V de recepţie la terminarea lucrărilor şi până la data semnării procesului-verbal de recepţie finală. La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris achizitorul că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie. Val. est. a achiziţiei lei fără TVA: Conform Devizului General a rezultat valoarea de 10.832.126,71 lei fără TVA defalcată după cum urmează: Cap.1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului 20.000 lei fără TVA Cap.2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor 106.747,57 lei fără TVA Cap.4 Cheltuieli pentru invetiţia de bază 10.587.093,96 lei fără TVA 4.1. Construcţii şi instalaţii 9.859.138,96 lei fără TVA 4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologoce si functionale 224.561 lei fără TVA 4.3. Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj 503.394 lei fără TVA 4.5. Dotari 0 lei fără TVA Cap. 5 Alte cheltuieli 5.1. 2 Organizare de şantier 110.175,89 lei fără TVA Cap. 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste 6.2 Probe tehnologice şi teste 8.109,29 lei fără TVA Val. est. a ctr. ce urm. a fi atribuit nu cuprinde suma af. cheltuielilor diverse şi neprevazute precizată în DG, această sumă putând fi accesată, după caz, în functie de necesitati, prin modificarea contractului în condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările şi completările ulterioare.