
"Proiectare, construire și dotare locuințe sociale în Comuna Colonești, Județul Olt"

I.D.: 48176630

Documente participare:

- PARTE SCRISA.pdf
- Sectiunea 4 - Propunere Contract.pdf
- Sectiunea 3 - Modele de Formulare.pdf
- Sectiunea 2 - Caiet de sarcini Colonesti.pdf
- PARTE DESENATA.pdf
- FisaDate_DF1089556.pdf
- DUAE_CERERE_76141.xml
- Raspuns solicitare clarificare.pdf

Data publicarii	17.07.20	Coduri CPV	45215200-9
-----------------	----------	------------	------------

Termenul limita pentru depunere:	03.08.20	Pretul estimativ:	9.515.581,90 RON - 9.515.581,90 RON
----------------------------------	----------	-------------------	-------------------------------------

Descriere: Colonești este o comună în județul Olt, Muntenia, România, formată din satele Bărăști, Bătăreni, Cârștani, Chelbești, Colonești (reședința), Guești, Mărunței, Năvârgeni și Vlaici. Privind numărul din ce în ce mai mare de familii, ce și-au manifestat intenția de a se stabili în localitate pentru a fi mai aproape de locurile de muncă dar și faptul că există deja un număr prea mare de solicitări pentru locuințe, se justifică luarea de măsuri cu caracter strategic în vederea rezolvării problemei. Obiectivul investiției propuse este construirea unor locuințe colective cu regimul de înălțime P+E3. Construcția va fi alcătuită din două tronsoane și vor cuprinde 50 de unități locative: 23 apartamente cu o cameră, 27 apartamente cu 2 camere. Obiectivul de investiții, prezintă pe înălțime următoarea zonificare funcțională : Corp 1 1. Parter - accesul în imobil + 4 apartamente cu 2 camere și 1 apartament cu o cameră; 2. Etaj 1 - 4 apartamente cu 2 camere și 2 apartamente cu 1 cameră; 3. Etaj 2 - 4 apartamente cu 2 camere și 2 apartamente cu 1 cameră; 3. Etaj 3 - 2 apartamente cu 2 camere și 1 apartament cu 1 cameră; Corp 2 1. Parter - accesul în imobil + 4 apartamente cu 2 camere și 3 apartamente cu o cameră; 2. Etaj 1 - 4 apartamente cu 2 camere și 2 apartamente cu 1 cameră; 3. Etaj 2 - 4 apartamente cu 2 camere și 2 apartamente cu 1 cameră; 3. Etaj 3 - 4 apartamente cu 1 cameră și 3 apartamente cu 2 camere; Corpul 1 nou creat este o clădire cu regim de înălțime P+2E+3R și are formă regulată în plan ce se poate înscrie într-un dreptunghi cu laturile de 17.875 x 24.75 m. Structura de rezistență este realizată din cadre de beton armat monolit dispuse după cele două direcții principale ale clădirii. Pentru preluarea încărcărilor gravitaționale de la nivelul curent se vor realiza plăci de beton armat în grosime de 15cm. Placa de beton armat asigură o bună izolare fonică și conlucrarea spațială a cadrelor de beton armat asigurând efectul de "saibă rigidă". Asigurarea accesului pe verticală este asigurat de o scară de beton armat realizată în două rampe. Corpul 2 nou creat este o clădire cu regim de înălțime P+3E și are formă regulată în plan ce se poate înscrie într-un dreptunghi cu laturile de 17.10 x 30.85m. Structura de rezistență este realizată din cadre de beton armat monolit dispuse după cele două direcții principale ale clădirii. Pentru preluarea încărcărilor gravitaționale de la nivelul curent se vor realiza plăci de beton armat în grosime de 15cm. Placa de beton armat asigură o bună izolare fonică și conlucrarea spațială a cadrelor de beton armat asigurând efectul de "saibă rigidă". Asigurarea accesului pe verticală este asigurat de o scară de beton armat realizată în două rampe. Valoare estimată = 9.515.581,90 Lei din care, pe capitole bugetare: Amenjarea terenului = 135.259,85 lei, fără TVA Cheltuieli pentru asigurarea utilităților = 97.183,38 lei, fără TVA. Proiect tehnic și detalii de execuție = 340.000,00 lei, fără TVA. Asistență tehnică din partea proiectantului = 52.187,26 lei, fără TVA. Construcții și instalații = 8.733.058,11 lei, fără TVA. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj = 148.993,30 lei, fără TVA Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier = 8.900,00 lei, fără TVA . Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor: 12 zile. Autoritatea contractantă va raspunde solicitarilor de clarificari inainte cu 6 zile de data limita de depunere a ofertelor.
