

Îmbunătățirea eficienței energetice pentru clădirea căminul cultural din satul Cârnești, comuna Totești

I.D.: 97259522

Data publicării 16.05.24 Coduri CPV 45210000-2

Pretul estimativ: 999.471,20 RON - 999.471,20 RON

Descriere: Clădirea Căminul Cultural care este obiectul studiului derulat este amplasată în Satul Cârnești nr 36, comuna Totești, județul Hunedoara. Ansamblul clădirii studiate în cadrul prezentei documentații se află centrul satului Cârnești, pe strada principală, și are CF n r. 60741 C1 pe terenul intravilan CF 60741. Prin prezentul proiect sunt prevăzute lucrări după cum urmează (expuse succint și în ordine aleatorie. Lucrările sunt detaliate la capitolul 3-soluții constructive și de finisaj din proiectul tehnic): 1) Lucrări de termoizolații la fațade și lucrări de estetica a fațadelor; 2) Realizarea windfang-ului în zona accesului principal în clădire prin construirea unui perete care închide zona de terasă acoperită existentă; 3) Schimbarea tâmplărilor exterioare existente cu tâmplării performante energetic; 4) Lucrări de termoizolare planșeu peste parter și pereți spre pod; 5) Lucrări de termoizolații la placa pe sol; 6) Ajustarea unor dimensiuni ale golurilor de ferestre/usi 7) Lucrări de refacere a golurilor de usi interioare ce se datorează ridicării cotei de pardoseală + achiziția și montajul unor usi interioare noi 8) Reabilitare locală a învelitorii- unde este necesar 9) Lucrări de demolare parțială 10) înlocuirea sistemului de jgheaburi și burlane; 11) Lucrări de îmbunătățiri locale a șarpantei sau grinzilor de planșeu unde este necesar 12) Lucrări de intervenții structurale și nestructurale privitoare la recompartimentările interioare și asigurarea siguranței în exploatare- conform partii arhitecturii propuse; 13) Lucrări de construcții la terasele exterioare și a treptelor interioare în vederea conformării cu cerința de siguranță în exploatare și corelarea cu noua cota de nivel a pardoselilor interioare; 14) înlocuirea instalațiilor existente: 15) Lucrări de refacere a finisajelor interioare în zonele unde s-a intervenit (pardoseli, local pereți, local tavan) 16) Lucrări de pregătire a infrastructurii pentru stațiile de încărcare electrică 17) Lucrări de realizare a trotuarelor de gardă (unde e cazul); 18) Relocarea plantațiilor existente și amenajarea parcurilor; Construcția proiectată se încadrează la CATEGORIA "C" DE IMPORTANȚĂ - Construcții de importanță normală (conform HGR nr. 766/1997), CLASA DE IMPORTANȚĂ II (conform P 100-2013). Valoarea estimată totală a contractului este de: 999.471,20 lei fără TVA, și este compusă din următoarele capitole: - 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții; - 4.1 Construcții și instalații; - 4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale; - 4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj; - 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier. Maxim 8 luni execuția lucrărilor (termen calculat de la ordinul de începere a lucrărilor emis de către beneficiar și până la recepția la terminarea lucrărilor planificate, fără a se lua în calcul în acest termen eventualele perioade de suspendare a lucrărilor din condiții neimputabile executantului sau timpul alocat lucrărilor neprevăzute). Durata de garanție acordată lucrărilor va fi de minim 36 luni.