

Contract de proiectare și execuție lucrări de construcții-montaj, aferent obiectivului de investiție "Locuințe pentru tineri, destinate închirierii, județul Harghita, comuna Lupeni, localitatea Morăreni, str. Szoros nr.77"

I.D.: 103280705

Data publicării	26.09.24	Coduri CPV	45211000-9
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ: 5.587.294,46 RON - 5.587.294,46 RON

Descriere: Contractul are ca scop: prestarea serviciilor de proiectare - documentație tehnică pentru obținerea autorizației de construire (DTAC), proiect tehnic (PT) și detalii de execuție (DDE), proiect tehnic actualizat - faza "as built", deviz general actualizat la terminarea lucrărilor, ridicare topografică înainte de recepția la terminarea lucrărilor și asistență tehnică din partea proiectantului, verificare proiectare (DTAC, PT, DDE, proiect tehnic actualizat - faza "as built") și execuția lucrărilor de construcții-montaj, inclusiv întocmire certificat energetic și întocmire, verificare și avizare dosare preliminare instalații energie electrică aferente obiectivului de investiție "Locuințe pentru tineri, destinate închirierii, județul Harghita, comuna Lupeni, localitatea Morăreni, str. Szoros nr.77", totalizând 14 unități locative, 1 tronson, regim de înălțime P+2E+M. Lucrările tehnico-edilitare aferente investiției se suportă de către Consiliul Local al comunei Lupeni, din bugetul propriu. Valoarea estimată, fără TVA, a contractului de proiectare și execuție lucrări este de 5.587.294,46 lei, exclusiv TVA, din care: - pentru proiectare (documentație tehnică pentru obținerea autorizației de construire (DTAC), proiect tehnic (PT) și detalii de execuție (DDE), proiect tehnic actualizat - faza "as built", deviz general actualizat la terminarea lucrărilor, ridicare topografică înainte de recepția la terminarea lucrărilor și asistență tehnică din partea proiectantului, verificare proiectare (DTAC, PT, DDE, proiect tehnic actualizat - faza "as built"): 209.329,37 lei, exclusiv TVA; - pentru lucrări de construcții-montaj (inclusiv întocmire certificat energetic și întocmire, verificare și avizare dosare preliminare instalații energie electrică): 5.377.965,09 lei, exclusiv TVA (din care 130.830,86 lei, exclusiv TVA pentru organizare șantier). În valoarea estimată nu sunt incluse sume reprezentând cheltuieli diverse și neprevăzute.
