

Contract de lucrări (proiect tehnic și execuție) pentru obiectivul de investiții:"Amenajare teren de fotbal situat în Timișoara, str.Mircea cel Bătrân, nr.114"

I.D.: 88181394

Data publicării 17.10.23

Coduri CPV 45212224-2

Pretul estimativ: 6.716.360,00 RON - 6.716.360,00 RON

Descriere: Obiectul contractului ce rezultă din această procedură de achiziție publică este realizarea documentației tehnico-economice (DTAC, PTE, DDE, asigurarea serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului, întocmirea auditului energetic final, întocmirea documentației As Built), executia lucrărilor de construcții-montaj necesare pentru realizarea, finalizarea și recepționarea obiectivului și publicitate imobiliară cu intabularea edificării "Amenajare teren de fotbal situat în Timișoara, str. Mircea cel Bătrân, nr.114" și include: i. Intocmirea documentației tehnico-economice, în conformitate cu HG nr. 907/2016, pentru: Proiect pentru autorizarea executiei lucrărilor, actualizare documentații și reavizare (dacă este cazul expirării) studiului geotehnic, studiului hidrogeologic și avizului PSI, Proiect tehnic de execuție, (inclusiv: studiu topografic, plan cadastral vizat OCPI, studiu geotehnic verificat la cerința Af, Memorii tehnice, Breviare de calcul, Caiete de Sarcini, Liste cu cantități de lucrări - Formulare F1-F5, Devizul general, Graficul general de realizare al investiției, Planșe generale și pe specialități, Detalii de Execuție), Plan de securitate și Sănătate în Muncă, Proiect pentru Organizarea Execuției, Documentație pentru Urmărirea Curentă a construcției; ii. Intocmirea documentațiilor pentru obținerea avizelor și acordurilor (inclusiv întocmirea documentației pentru obținerea Avizului ISU respectiv Scenariu de securitate la incendiu avizat conform certificatului de urbanism nr. 595/24.03.2023 (achitarea taxelor/tarifelor solicitate de avizatori pentru eliberarea avizelor/autorizațiilor vor fi suportate de Antreprenor); iii. Asigurarea asistenței tehnice din partea proiectantului pe timpul execuției lucrărilor inclusiv participarea la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție și ori de câte ori se impune; iv. Intocmirea proiectului așa cum a fost construit (as built); v. Intocmirea documentației pentru obținerea Autorizației de Securitate la Incendiu; vi. Intocmirea documentației pentru obținerea Avizului de Securitate la Efracție; vii. Participarea la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate; viii. Intocmire audit energetic, expertiză termică și energetică și raport tehnic termografic, după finalizarea lucrărilor de intervenții dar înainte de recepția la terminarea lucrărilor pentru obținerea certificatului de performanță energetică; ix. Achiziționarea, oricăror consumabile, a tuturor materialelor și produselor necesare, a tuturor utilajelor, mijloacelor și echipamentelor (inclusiv orice utilaj de ridicare sau manipulare) necesare pentru executia lucrărilor, însoțite de documentele care atestă calitatea materialelor/utilajelor/ echipamentelor, certificate de garanție, cărți tehnice; x. Orice activitate sau lucrare provizorie necesară pentru proiectarea lucrărilor și pregătirea șantierului, sau orice autorizație necesară Antreprenorului de la autoritățile competente pentru proiectarea și executarea lucrărilor și realizarea activităților și lucrărilor temporare; xi. Transportul la șantier a oricăror materiale, utilaje, componente și echipamente de lucru, a oricărui mijloc normal sau extraordinar necesar pentru executia lucrărilor; xii. Orice testare și testele relevante, așa cum sunt aceste testări și teste solicitate prin legislația și reglementările în domeniul sistemului de asigurare a calității în construcții; xiii. Întreținerea normală și extraordinară a lucrărilor până la predarea acestora către Autoritatea Contractantă; xiv. Activități și consumabile necesare pentru mentinerea șantierului curat și funcțional, demontarea și îndepărtarea oricăror lucrări sau activități provizorii; xv. Pregătirea oricărei documentații necesare Antreprenorului pentru executia lucrărilor, documentație care include dar nu se limitează la: a. Grafice generale de realizare a investiției publice (fizice și valorice); b. Certificările și rezultatele testelor materialelor. xvi. Documentarea informațiilor necesare pentru Cartea tehnică a construcției, inclusiv documentarea instrucțiunilor de exploatare, așa cum este definită în Anexa 6 din Regulamentul aprobat prin HG nr. 925/1995, modificat și completat prin Hotărârea nr.742/2018; xvii. Executarea tuturor lucrărilor pe discipline, realizate pe deplin în conformitate cu Proiectul tehnic elaborat și cerințele Caietului de sarcini; xviii. Realizare documentație topo-cadastrală pentru publicitate imobiliară, obținerea adevărului de existență și intabularea clădirilor edificate - SERVICII DE ÎNTOCMIRE A DOCUMENTAȚIEI CADASTRALE DE ACTUALIZARE A INFORMAȚIILOR TEHNICE, ÎN VEDEREA INTRODUCERII ÎN CARTEA FUNCİARA A NOII INVESTİȚII, ASISTENȚA PE PERIOADA OBTINERII OMOLOGĂRII TERENULUI; xix. Cerințele specifice ale lucrărilor, caracteristicile tehnice ale echipamentelor, cerințele specifice și caracteristicile dotărilor, vor fi prezentate în caietele de sarcini, fișele tehnice, memoriile și planșele elaborate.
