

## **Proiectare și execuție lucrări de modernizare a construcțiilor civile (cămine cultural) în localitatea Sat Bătrân în cadrul proiectului "REABILITARE, MODERNIZARE ȘI DOTARE CĂMIN CULTURAL DIN LOCALITATEA SAT BĂTRÂN, COMUNA ARMENIȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN"**

I.D.: 59110940

Data publicarii	22.07.21	Coduri CPV	45210000-2
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ:	855.412,39 RON - 855.412,39 RON
-------------------	---------------------------------

Descriere: In cadrul proiectului "REABILITARE, MODERNIZARE ȘI DOTARE CĂMIN CULTURAL DIN LOCALITATEA SAT BĂTRÂN, COMUNA ARMENIȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN" se vor presta atat servicii de proiectare: întocmire proiect tehnic (PAC, POE, PTE), documentații necesare pentru obținerea acordurilor, avizelor si autorizațiilor aferente obiectivului de investiții, asistență tehnică din partea proiectantului cât și execuție lucrări. Clădirea are forma în plan de "L" (corpul principal de clădire) la care s-au mai adaugat ulterior doua corpuri de clădire inpropriu construite. Suprafața construita a întregii clădiri este de 648.27 mp si desfasurata de 648,27 mp. Obiectul studiului il face doar latura din partea stanga a clădirii, cea care adăpostește spațiul destinat căminului cultural care are o suprafața de 340,98mp. Clădirea in cauza prezintă următoarele deficiente funcționale si la nivelul finisajelor: - Nu dispune de grup sanitar pentru persoanele cu dizabilitati; - Nu dispune de rampe de acces pentru persoane cu dizabilitati; - Nu dispune de un spațiu destinat centralei termice; - Nu dispune de un vestiar si un grup sanitar pentru angajații permanenți; - Nu dispune de un oficiu pentru portionarea si servirea de produse alimentare achiziționate in sistem catering; - Dispune de un spațiu de stocare a veselei, si mobilierului aferent inpropriu; - Prezintă un sistem electric inpropriu si insuficient dimensionat; - Prezintă un sistem de instalații santiare cu deficiente de funcționare; - Tamplarie nu corespunde normelor in vigoare in vederea izolării fonice si termice; - Invelitoarea nu este termoizolata; - Pereții exteriori nu sunt termoizolati si tencuiti. Se propune reabilitarea si dotarea căminului prin realizarea finisajelor exterioare, respectiv realizarea unor grupuri sanitare prin realizarea unei extinderi la clădire. Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor: 10 zile. Autoritatea contractanta va raspunde solicitarilor de clarificari inainte cu 3 zile de data limita de depunere a ofertelor.