

## **Servicii privind actualizarea Planului Urbanistic General (PUG) si elaborarea Regulamentului Local de Urbanism (RLU) al Orasului Fundulea, judetul Calarasi**

I.D.: 89684098

Documente participare:

- Raportul procedurii.pdf
- Caiet de sarcini.pdf
- MODEL FORMULARE REVIZUIT.docx
- DRAFT CONTRACT REVIZUIT.pdf
- MEMORIUL GENERAL AL PUG APROBAT PRIN HCL ORAS FUNDULEA NR.49 DIN 30.08.2012.pdf
- plansa 1 INCADRARE IN TERITORIU.pdf
- REGULAMENT LOCAL DE URBANISM APROBAT PRIN HCL ORAS FUNDULEA 49 DIN 30.08.2012.pdf
- FisaDate\_DF1196412.pdf
- DUAE\_CERERE\_247793.xml
- ACC\_18261\_DF1194936.pdf

---

|                 |          |            |            |
|-----------------|----------|------------|------------|
| Data publicarii | 13.11.23 | Coduri CPV | 71410000-5 |
|-----------------|----------|------------|------------|

---

|                                  |          |                   |                                 |
|----------------------------------|----------|-------------------|---------------------------------|
| Termenul limita pentru depunere: | 27.11.23 | Pretul estimativ: | 650.000,00 RON - 650.000,00 RON |
|----------------------------------|----------|-------------------|---------------------------------|

---

Descriere: Elaborarea studiilor de fundamentare PUG si RLU se va face in conformitate cu prevederile Legii 350/2001 cu actualizarile si completarile ulterioare precum si in conformitate cu tema de proiectare din documentatia de atribuire prezentata de beneficiar. De asemenea lucrarea se va raporta la principalele acte normative, specifice si conexe domeniului urbanismului, avand implicatii la nivelul dezvoltarii localitatii, cum ar fi prevederile Ghidului privind metodologia de elaborare si continutul cadru al PUG invicativ GP 038/99 si ORDIN Nr. 233/2016 din 26 februarie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul si de elaborare si actualizare a documentatiilor de urbanism. Conform acestui Ordin Orasul Fundulea se incadreaza in categoria UAT rang III din zone metropolitane/periurbane. Un rol deosebit de important in economia lucrarii va fi reprezentat de aplicarea unui set de principii directe, menit sa asigure dezvoltarea integrata a contextului local in virtutea conceptului de dezvoltare durabila. Ofertantii vor structura procesul de elaborare a documentatiei in 6 etape mari distincte: 1. Elaborarea studiilor de fundamentare 2. Elaborarea analizei diagnostic multicriteriale integrate 3. Elaborarea formei preliminare a documentației de urbanism 4. Elaborarea documentației complete a documentației de urbanism 5. Obținerea avizelor și acordurilor 6. Redactarea finală a documentației de urbanism cu introducerea tuturor observațiilor din avize și/sau acorduri. Valoarea de 650.000,00 RON fara TVA reprezinta valoarea estimata a prezentului contract de servicii la care se vor raporta ofertele in evaluare (valoarea prezentei proceduri de atribuire). Se pot solicita clarificări 9 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor. Solicitarile de clarificari depuse dupa acest termen nu vor mai fi luate in considerare. Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare /informatii suplimentare in cel mult 4 zile de la data publicarii in SEAP a solicitarii.

---