

Executie lucrari pentru proiectul: "EFICIENTIZARE ENERGETICA SI REABILITARE TERMICA A CLADIRII SCOLII DIN SAT MORLACA, COMUNA POIENI, JUDETUL CLUJ "

I.D.: 93466708

Data publicarii	19.02.24	Coduri CPV	45453000-7
-----------------	----------	------------	------------

Descriere: Cladirea se afla in localitatea Morlaca, comuna Poieni, judetul Cluj, aflandu-se in intravilanul localitatii Morlaca; Regimul de inaltime este P cu o suprafata construita de 984 mp si o suprafata desfasurata 984 mp.. In vederea cresterii eficientei energetice a cladirii scolii se propun urmatoarele masuri : - se va desface tencuiala pe zonele afectate de umezeala si se vor verifica blocurile de zidarie si rosturile, blocurile de zidarie sfaramicioase se vor inlocui cu blocuri similare, iar mortarul friabil se va indeparta si se va rostui din nou ; - se va desface tavanul pe intreaga suprafata ; - se vor examina elementele de lemn ale sarpantei daca nu sunt afectate (cu precadere la extremitati) de putregai, carii, etc., elementele degradate se vor inlocui cu lemn de esenta rasinoasa ; - se va reface tavanul cladirii - masa lemnoasa a sarpantei si planseului de acoperis va fi tratata cu agent ignifug si cu substante fungicide ; - se vor efectua reparatii la sistemul de colectare si evacuare a apelor pluviale, se va asigura un perimetru uscat in jurul cladirii de cel putin 1.50 m. - izolare termica a peretilor exteriori cu un strat de vata minerala bazaltica hidrofobizata de 15 cm grosime, inclusiv protectia acestuia si aplicarea tencuielilor exterioare decorative. - sporirea rezistentei termice a placii pe sol prin fizarea unui strat termoizolant realizat din placi din polistiren expandat ignifugat. - sporirea rezistentei termice a planseului acoperis prin aplicarea unui strat de 25 cm vata minerala de sticla ; - inlocuirea tamplariei existente din PVC necertificata si din lemn cu tamplarie din aluminiu termoizolanta etansa cu vitraj cu doua foi de geam si un geam termoizolat si gaz inert, avand rezistenta termica de 0.87 mp K/W - refacerea instalatiei de incalzire centralizata cu o centrala noua pe lemne amplasata in interiorul cladirii si ventiloconvertoare. - refacerea instalatiei sanitare si asigurarea apei calde cu un boiler electric. - imbunatatirea calitatii aerului prin implementarea unui sistem descentralizat de ventilare cu recuperare de caldura cu unitati montate in fante create in peretii perimetrali in fiecare incapere - prevederea integrala de corpuri de iluminat economice cu leduri cu activare/dezactivare cu senzori de lumina si prezenta ; - introducerea in sistemul existent a unei surse alternative de productie a caldurii si energiei electrice cu ajutorul energiilor regenerabile, respectiv pompa de caldura sol-aer. In faza de executie se va avea in vedere respectarea principiului mentionat in ghidul de finantare DO NO SIGNIFICANT HARM (DNSH). Autoritatea contractanta va raspunde la solicitarile de clarificari inainte cu 6 zile de data limita de depunere a ofertelor. Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor: 10