

Contract de LUCRĂRI pentru obiectivul de investiții "Lucrări de desființare a bunurilor imobile existente pe amplasamentul fostei UM Giroc, conf. HCJT nr. 126/2021"

I.D.: 78327227

Data publicării	08.02.23	Coduri CPV	45111100-9
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ:	2.291.112,82 RON - 2.291.112,82 RON
-------------------	-------------------------------------

Descriere: Prin prezentul contract de lucrări se dorește igienizarea zonei și pregătirea terenului pentru o viitoare investiție. Zona este echipată cu electricitate, apa, rețea canalizare, gaz metan. Categoria de importanță a construcțiilor ce se demolează este D (construcții de importanță redusă) iar clasa de importanță conform P100/92 este cl. IV. Structura de rezistență a clădirilor ce urmează a se demola este în general din zidărie realizată pe fundații din beton armat și acoperiș tip șarpantă de lemn/beton/metal cu învelitoare țiglă ceramică/metalică/carton bitumat/plăci de azbociment. Lungime = 450 m Se propune desființarea tuturor construcțiilor existente pe teren, cu sau fără acte, și a împrejurimilor interioare. Vor rămâne împrejurimile exterioare în lungime de 1230ml, precum și alei de incintă în suprafața de 6086mp. Desființarea construcțiilor existente pe terenul din Calea Timișoarei, CF 416173, Giroc se va face cu respectarea prevederilor cuprinse în "Normativ cadru provizoriu privind demolarea parțială sau totală a construcțiilor "indicativ NP 55-88 și "Ghid privind execuția lucrărilor de demolare a elementelor de construcții din beton și beton armat" indicativ GE 022-1997. Demolarea construcțiilor se va face în trei etape succesive: 1. organizarea șantierului; 2. dezachiparea construcției; 3. demolarea propriu-zisă a acesteia. Toate lucrările de demolare prevăzute de prezentul proiect se vor face în soluția "bucată cu bucată", "element cu element de sus în jos", "nivel cu nivel", începând cu acoperișul, fiind cu totul interzisă demolarea concomitentă pe două sau mai multe niveluri de pe aceeași verticală sau începerea demolării de la baza construcției. Aceste lucrări de demolare se vor realiza în regulă în ordinea inversă de realizare a construcției existente. Materialele dezafectate vor fi evacuate zilnic. Lucrarile aferente prezentei documentatii, vor fi realizate in conformitate cu prevederile caietului de sarcini, documentatiei postate in SEAP si a legislatiei in vigoare. Lucrarile care fa cobiecul prezentei proceduri se vor realiza in 6 luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor de către beneficiar, conform documentației de atribuire Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare /informatii suplimentare, in cea de-a 7-a zi înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor, in conditiile in care solicitarile se vor adresa cu cel putin 11 zile înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor. Clarificarile depuse dupa acest termen nu vor mai fi luate in considerare.
