

---

## **Servicii de actualizare Plan Urbanistic General si transpunerea acestuia in format GIS pentru proiectul: "Elaborare PUG în comuna Feleacu, județul Cluj".**

I.D.: 87809544

Documente participare:

- 3. Formulare pentru ofertanti - PUG 1.pdf
- 4.Model de contract\_PUG.pdf
- caiet sarcini pug.pdf
- FisaDate\_DF1183229.pdf
- DUAE\_CERERE\_228943.xml

---

Data publicarii	09.10.23	Coduri CPV	71410000-5 72311100-9
-----------------	----------	------------	-----------------------

---

Termenul limita pentru depunere:	23.10.23	Pretul estimativ:	443.043,00 RON - 443.043,00 RON
----------------------------------	----------	-------------------	---------------------------------

---

---

Descriere: Serviciile solicitate prin prezenta procedura cuprind 2 componente, respectiv : - componenta de urbanism ; - componenta informatica ; 1. COMPONENTA DE URBANISM. Potrivit art. 21 al Ordinului MDRAP 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, procesul elaborării documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism implică parcurgerea următoarelor etape: a) inițierea elaborării documentațiilor de amenajare a teritoriului sau de urbanism; b) contractarea elaborării documentației în condițiile legii; c) elaborarea studiilor de fundamentare; d) elaborarea analizei diagnostic multicriteriale integrate; e) elaborarea formei preliminare a documentației de amenajare a teritoriului sau de urbanism; f) obținerea de avize și/sau acorduri; g) redactarea finală a documentației de amenajare a teritoriului sau de urbanism - cu introducerea tuturor observațiilor din avize și/sau acorduri; h) aprobarea propunerii de documentație de amenajare a teritoriului sau de urbanism de către autoritatea administrației publice locale competente; i) asigurarea caracterului public al documentației de amenajare a teritoriului sau de urbanism aprobate, conform legii. Pentru elaborarea documentației, se vor parcurge următoarele etape: A. ETAPA 1 - Etapa de documentare și de elaborare a studiilor de fundamentare; B. ETAPA 2 - Elaborarea formei preliminare a documentației; C. ETAPA 3 - Elaborarea, susținerea documentațiilor de avizare și obținere în numele achizitorului a avizelor/ acordurilor de la organismele centrale/ teritoriile/ locale, conform legislației în vigoare (inclusiv obținere aviz OCPI CLUJ cu noul intravilan propus); D. ETAPA 4 - Redactarea finală a documentației, cu introducerea tuturor observațiilor din avize și acorduri; E. ETAPA 5 - Avizarea documentației în forma finală de către Consiliul Județean Cluj și aprobarea acesteia de către Consiliul Local al comunei Feleacu. F. Etapa VI - Transpunerea documentației PUG în format compatibil GIS 2. COMPONENTA INFORMATICA GIS-ul (Sistem Informational Geografic) este cadrul care permite culegerea, gestionarea și analiza datelor. Având rădăcinile în știința geografiei, GIS-ul integrează mai multe tipuri de date. Analizează locații spațiale și organizează straturi de informații în vizualizări utilizând hărți. Având această capacitate unică, GIS-ul dezvăluie o înțelegere mai profundă a datelor, cum ar fi modele, relații și situații, ajutând utilizatorii să ia decizii mai inteligente. Tehnologia GIS aplică știința geografiei utilizând unelte pentru înțelegere și colaborare. Îi ajută pe oameni să atingă un scop comun: să obțină inteligența pentru acțiune din toate tipurile de date. Beneficiarul își propune integrarea informațiilor de planificare teritorială într-un sistem informatic GIS ("Geographic Information System"). Acesta va permite posibilitatea de consultare a Planului Urbanistic General, cu evidențierea operațiunilor efectuate, precum și revizuirea permanentă a datelor și prevederilor din respectivele documentații cu toate modificările care apar în timp prin documentații cu caracter derogatoriu. Prin utilizarea acestui Sistem informatic GIS integrat, cu baza de date urbane, se urmărește atingerea obiectivului autorității contractante de dezvoltare cu privire la liberul acces la informații, transparență, creșterea capacității administrative, precum și creșterea calității serviciilor publice în cadrul instituției. Numarul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor: 6 Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări cu 4 zile înainte de data limită pentru depunerea ofertelor.

---