

## Modernizare Pavilion Ergoterapie și Pavilion Centrală Termică Ergoterapie

I.D.: 99417394

Documente participare:

- FisaDate\_DF1219306.pdf
- Audit energetic si Expertiza tehnica.rar
- Autorizatii avize CU.rar
- Caiet de sarcini - Instructiuni pt ofertanti.pdf
- Editabile.rar
- Formulare - Spitalul Borsa.docx
- Propunere de contract.pdf
- PT DE - Ergoterapie.rar
- DUAE\_CERERE\_287276.xml
- Raspuns consolidat 1.pdf

---

Data publicarii	03.07.24	Coduri CPV	45453000-7 45000000-7
Termenul limita pentru depunere:	22.07.24	Pretul estimativ:	1.829.271,72 RON - 1.829.271,72 RON

---

Descriere: Executie lucrari de modernizare la Pavilion Ergoterapie (cladirea C10) și la Pavilion Centrală termică Ergoterapie (cladirea C9) din cadrul Spitalului de Boli Psihice cronice Borsa, jud. Cluj, respectiv: Cladire C9 - centrala termica Pavilion Ergoterapie - Termoizolarea peretilor exteriori si a soclului; - Inlocuirea tamplariilor ferestrelor exterioare; - Repararea invelitorii de tigla; - Refacerea trotuarului de garda din jurul cladirii; - Repararea tencuielilor interioare; - Repararea stratului de uzura al pardoselilor din ciment. - Zugraveli cu vopsea lavabila - Echiparea centralei termice cu un cazan cu functionare pe combustibil solid (lemn, peleti), complet echipat. Cladire C10 - Pavilion Ergoterapie - Izolarea soclului; - Termoizolarea suplimentara a peretilor exteriori; - Inlocuirea tamplariilor exterioare; - Repararea invelitorii din sindrila bituminoasa; - Refacerea trotuarului de garda din jurul cladirii; - Inlocuirea tamplariilor interioare cu unele noi din lemn; - Refacerea stratului de uzura din linoleum, respectiv gresie, prin inlocuirea lor cu covor PVC; - Refacerea finisajelor la pereti si tavane prin inlocuirea placilor de gipscarton degradate, gletuirea si zugravirea lor cu vopsele lavabile clasa 1 de rezistenta la frecare umeda; - Inlocuirea placajelor de faianta din bai cu tapet; - La accesul in pod se va monta o scara de acces retractabila, termoizolanta si rezistenta la foc minim 30 minute; - Reabilitarea si dotarea grupurilor sociale cu obiecte sanitare, precum si realizarea instalatiilor sanitare interioare> apa rece, apa calda, canalizare interioara menajera si pluviala - Instalatii termice: instalatii de incalzire cu radiatoare in toate spatiile - Instalatii de ventilare: recuperatoare de caldura, sistem descentralizat - Instalatii electrice de curenti tari (iluminat si putere) - Instalatii de curenti slabi: Rack de date, instalatii interioare de internet, iluminat de siguranta Prin aceasta interventie nu se modifica destinatiile constructiilor, nici regimul de inaltime. Se mentin functiunile existente si numarul de utilizatori. Terenul pe care sunt situate cele doua constructii are o suprafata de 25.446 mp. Cladirile din incinta sunt dispuse in regim pavilionar. Incinta spitalului unde urmeaza sa se realizeze obiectivul de investitii face parte din zona de protectie a monumentului istoric Castelul Banffy, datat in secolul XIX, care figureaza pe lista monumentelor istorice cu codul CJ-II-m-B-07536 si care a fost retrocedat impreuna cu parte din parcela originala.

---