

## **Proiectare și execuție lucrări pentru obiectivele de investiție imobiliară: "Lucrări de consolidare și reparații capitale la Pavilionul T din cazarma 1107 București", cod proiect: 2007-C/RK - 1107 București și "Împrejmuire perimetrală în cazarma 1107 București" , cod proiect: 2019 - I - 1107 București**

I.D.: 40658897

Data publicarii	11.12.19	Coduri CPV	45000000-7
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ:	637.073,95 RON - 637.073,95 RON
-------------------	---------------------------------

Descriere: 2. Lotul 2: Instalații de stingere a incendiilor cu apă - proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului, verificare proiect, Lotul 2: Instalații de stingere a incendiilor cu apă (hidranți interiori, hidranți exteriori și instalație interioară de stingere cu sprinklere și gospodărie apă-incendiu - proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului, verificare proiect Conform Legii numărul 307 din 2006, cu modificările și completările ulterioare, M53 din 2015 și normativului P118/2 -2013 pavilionul T reprezintă risc mare de incendiu ceea ce a condus la eliberarea condiționată a avizului de securitate la incendiu numărul 131 din 23.05.2018 eliberat de către Direcția Domenii și Infrastructuri. Pentru îndeplinirea cerinței fundamentale de securitate la incendiu trebuie îndeplinite următoarele condiționări:Pavilionul T, încadrat la clădiri de producție și/sau depozitare cu risc mare de incendiu (categoria de pericol de incendiu C(BE2)) și aria desfășurată de 1939mp, conform art.7.1., lit. F) din P118/2-2013, trebuie prevăzut cu instalație de stingere a incendiilor cu sprinklere. Pentru asigurarea debitului și presiunii necesare funcționării instalației de stins incendiu cu sprinklere, va fi prevăzută rezervă de apă intangibilă și stație de pompare, conform prevederilor P118/2-2013;Refacerea scenariului de securitate la incendiu, în sensul completării cu instalația de sprinklere, rezerva de apă și stația de pompare aferentă;Având în vedere prevederile art.5, alin.(1) și (4) din O.M.A.I. 129/2016-"măsurile în domeniul apărării împotriva incendiilor stabilite prin scenariul de securitate la incendiu trebuie să se reflecte în piesele desenate ale documentațiilor de proiectare/ execuție", rezultă necesitatea refacerii părții de instalații din cadrul documentației tehnice (memorii tehnice pe specialități și planșele aferente) care să reflecte măsurile de apărare împotriva incendiilor prevăzute în scenariu.. 1. Lotul 1: termoizolație și hidroizolație - proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului, verificare proiect și execuție de lucrări, Lotul 1: termoizolație și hidroizolație - proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului, verificare proiect și execuție de lucrări Conform Legii numărul 372 din 2005, cu modificările și completările ulterioare, articolul 22, alineatul 2 este obligatoriu ca la recepția la terminarea lucrărilor să fie prezentat, în original, certificatul de performanță energetică. Ca urmare a modificărilor legislative privind performanța energetică a clădirilor este impetuos necesar să se refacă anvelopa clădirii. Anvelopa clădirii este formată din elementele de închidere (acoperișul și pereții exteriori) care, prin proprietățile lor, au un rol hotărâtor în realizarea confortului termic.Astfel:- refacerea totală a hidroizolației, în sensul că, în proiectul inițial (conform cerințelor beneficiarului de folosința, la nivelul anului 2007) s-a prevăzut refacerea parțială a hidroizolației, care după turnarea betonului în stâlpii de la etaj, s-a constatat că este deteriorată în proporție de 70%, ceea ce impune refacerea în totalitate, condiție obligatorie pentru obținerea certificatului energetic al clădirii;- termosistem, se impune realizarea acestuia pentru obținerea certificatului energetic al clădirii;Soclul va fi placat cu poliestiren extrudat conform auditului energetic care se va face, iar clădirea va fi anvelopată cu poliestiren expandat. Certificatul de performanță energetică indică energia efectiv consumată sau estimată pentru utilizarea normală a clădirii. Performanța energetică a clădirii se exprimă prin mai mulți indicatori numerici care se calculează luându-se în considerare izolația termică, caracteristicile tehnice ale clădirii și instalațiilor, amplasarea clădirii în raport cu factorii climatici exteriori..

