

## **Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte D4, D30-32 din Municipiul Zalau**

I.D.: 24172487

Data publicarii	23.11.17	Coduri CPV	45321000-3
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ:	1.234.077,00 RON
-------------------	------------------

Descriere: Contractul va cuprinde urmatoarele categorii de lucrari propuse prin documentatia tehnico-economica. A) Lucrarile de termoizolatie: ? izolarea termica a fatadei - parte opaca, cu sistem termoizolant amplasat la exterior cu o grosime de 15 cm, iar pentru soclu cu o grosime de 6 cm; ? izolarea termica a fatadei - parte vitrata, prin înlocuirea tâmplariei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în blocul de locuinte, cu tâmplarie termoizolanta pentru îmbunatatirea performantei energetice a partii vitrate, tâmplarie dotata cu dispozitive/fante/grile pentru aerisirea controlata a spatiilor ocupate si evitarea aparitiei condensului pe elementele de anvelopa; ? închiderea balcoanelor si/sau a logiilor cu tâmplarie termoizolanta, inclusiv izolarea termica a parapetilor, respectiv închiderea la partea superioara a balcoanelor/logiilor de la ultimul etaj cu panouri termoizolante (dupa caz) ? termoizolarea planseului peste ultimul nivel în cazul existentei sarpantei, cu sistem termoizolant cu o grosime de 20 cm; ? izolarea termica a planseupestesubsol, în cazul în care prin proiectarea blocului sunt prevazute apartamente la parter, cu sistem termoizolant cu o grosime a termoizolatiei de 10 cm. B) Lucrari conexe propuse: ? repararea elementelor de constructie ale fatadei care prezinta potential pericol de desprindere si/sau afecteaza functionalitatea blocului de locuinte; ? repararea acoperisului sarpanta, respectiv a sistemului de colectare si evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitorii sarpantei (dupa caz); ? demontarea instalatiilor si a echipamentelor montate aparent pe fatadele/terasa blocului de locuinte, precum si montarea/remontarea acestora dupa efectuarea lucrarilor de interventie; ? refacerea finisajelor interioare în zonele de interventie; ? refacerea canalelor de ventilatie din apartamente în scopul realizarii ventilarii naturale a spatiilor ocupate; ? repararea trotuarelor de protectie, în scopul eliminarii infiltratiilor la infrastructura blocului de locuinte; ? înlocuirea colectoarelor de canalizare menajera din subsolul blocului de locuinte (dupa caz); ? înlocuirea colectoarelor de canalizare pluviala din subsolul blocului de locuinte; ? crearea de facilitati/adaptarea infrastructurii pentru persoanele cu dizabilitati (rampe de acces); ? refacerea finisajelor interioare aferente spatiilor comune din bloc (casa scarii). Achizitia Contractul de lucrari aferent obiectivului de investitii : „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe D4, D30-32 din Municipiul Zalau “, se va realiza pe loturi , astfel: 1. Lot nr. 1 - „Cresterea eficientei energetice a blocului de locuinte D4, str. G-ral I. Dragaiina, nr. 29, localitatea Zalau; 2. Lot nr. 2 - „Cresterea eficientei energetice a blocului de locuinte D30-32, str. Gheorghe Doja, nr. 30, bloc D30 si nr. 32, bloc D32, localitatea Zalau