

**Proiectare, asistenta tehnica si executie lucrări pentru
obiectivul de investiții "AMENAJARE PROMENADA, FACILITATI DE
ACOSTARE SI DEZVOLTARE INFRASTRUCTURA TURISTICA IN SAT
BALTENII DE SUS, COMUNA BESTEPE"**

I.D.: 103952063

Data
publicarii 10.10.24

Coduri CPV 45241000-8

Pretul
estimativ: 11.944.863,39 RON - 11.944.863,39 RON

Descriere: Obiectivele serviciilor: o Asigurarea autorizării executiei lucrarilor prevazute in cadrul proiectului; o Asigurarea documentatiei tehnice necesare in baza careia vor fi executate lucrarile, in conformitate cu legislatia si reglementarile tehnice in vigoare; o Asigurarea respectarii documentatiei de proiectare in executia lucrarilor si, dupa caz, asigurarea adaptarii documentatiei de proiectare la conditii necunoscute initial si, prin urmare, neprevazute (modificari legislative, conditii de teren, etc.). Serviciile solicitate

Antreprenorului: o Elaborarea documentatiei tehnice care va sta la baza emiterii Autorizatiei de Construire si, dupa caz, elaborarea documentatiilor tehnice pentru prelungirea valabilitatii avizelor si acordurilor obtinute pana in prezent in conformitate cu cerintele Certificatului de Urbanism; o Elaborarea documentatiei tehnice pentru actualizarea avizelor, acordurilor si autorizatiilor atunci cand, in cursul executiei lucrarilor, sunt necesare si/sau oportune modificari ale solutiilor tehnice care au stat la baza avizelor, acordurilor si autorizatiilor initiale; o Elaborarea proiectului tehnic de executie, inclusiv a tuturor detaliilor necesare pentru executia lucrarilor, in conformitate cu prevederile legislatiei in vigoare, ale reglementarilor tehnice si standardelor aplicabile; in vederea elaborarii proiectului tehnic si a detaliilor de executie, Antreprenorul va fi raspunzator pentru realizarea oricaror studii si expertize suplimentare si/sau pentru actualizarea celor existente; o Asigurarea asistentei tehnice din partea proiectantului pe perioada executiei lucrarilor, in conformitate cu prevederile legislatiei privind calitatea in constructii, incluzand, dar fara a se limita la, elaborarea documentatiilor tehnice in conditiile in care modificarea proiectului tehnic/detaliilor de executie este necesara si/sau oportuna, participarea la receptiile prevazute in programul de control al calitatii lucrarilor si confirmarea, dupa caz, a respectarii prevederilor proiectului tehnic (inclusiv la receptia la finalizarea lucrarilor), etc. La elaborarea documentatiilor tehnice, Antreprenorul va respecta solutiile tehnice prevazute in Studiul de Fezabilitate aprobate de Beneficiar. In cazul unor modificari ale solutiilor tehnice, atat in perioada de pregatire a documentatiei de proiectare, cat si in perioada de executie a lucrarilor, Antreprenorul va avea responsabilitatea fundamentarii necesitatii si/sau oportunitatii respectivelor modificari, aratand impactul modificarii din perspectiva calitatii (performantelor) proiectului, termenelor de executie si costului de investitie. Antreprenorul NU va fi responsabil pentru asigurarea verificarii tehnice a documentatiei de proiectare de catre verificatori de proiect atestati. Verificarea se va asigura in cadrul unui contract de servicii distinct. In acest mod, Autoritatea Contractanta considera ca este respectat principiul independentei verificatorilor de elaboratorii documentatiilor tehnice. Rezultatele asteptate: o Documentatia tehnica pentru autorizarea executiei lucrarilor, conform Legii 50/1990, si obtinerea Autorizatiei de Construire - in termen de 4 luni de la data de incepere a serviciilor de proiectare; o Proiectul tehnic de executie (inclusiv detalii de executie), conform HG 907/2016 - in termen de 5 luni de la data de incepere a serviciilor de proiectare; o Livrabile intocmite in cursul executiei lucrarilor cu privire la documentatia de proiectare, cu respectarea termenelor prevazute in Cerintele Beneficiarului sau agreeate ulterior.

1.5. Descrierea lucrarilor Lucrarile sunt amplasate in intravilanul comunei Bestepe, conform P.U.G. si R.L.U. aferent, aprobate prin Hotararea Consiliului Local si face parte din inventarul bunurilor care apartin Primariei Comunei Bestepe. Suprafata este de 9058 mp, teren intravilan neproductiv, conform incadrarii cadastrale. Terenul pe care se executa lucrarile se afla in UTR 1 - subzona plaja amenajata ISst. conform PUG si RLU. In cadrul acestui proiect s-au proiectat lucrari hidrotehnice de tip: - Lucrări structurale - estacadă de bordură pe structură metalică cu podină din lemn cu rol de asgire spațiu promenadă, pasarele de acces - Lucrări de apărare de mal - Lucrări de terasamente - săpături în uscat și dragaje - Lucrari nestructurale - ponton acostare ambarcațiuni mici și mijlocii Amenajarea malului Dunării la Bestepe, Baltenii de sus, pe amplasamentul propus, presupune realizarea unui spațiu de promenadă de-a lungul malului - practic, crearea unei faleze pietonale pe malul drept al brațului Sfântu Gheroghe la Bestepe, pe o lungime de circa 174 m.
