

Reabilitarea moderata a Scolii generale I-VII si a gradinitei din localitatea Totesti, comuna Totesti, judetul Hunedoara in vederea cresterii eficientei energetice a cladirii

I.D.: 97537826

Data publicarii	22.05.24	Coduri CPV	45210000-2
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ:	1.762.595,03 RON - 1.762.595,03 RON
-------------------	-------------------------------------

Descriere: Ansamblul clădirii scolii generale clasele I-VIII și grădiniței este amplasat în centrul comunei Totești aproape de strada principală ce traversează comuna (DN 68). Prin prezentul proiect sunt prevăzute lucrări după cum urmează (expuse succint și în ordine aleatorie. Lucrările sunt detaliate la capitolul 3-soluții constructive și de finisaj din proiectul tehnic): 1) Lucrări de reabilitare locală a șarpantei (dacă este cazul) și îmbunătățiri locale ale învelitorii și sistemelor de captare ape pluviale; 2) Lucrări de demolare parțială a unor elemente: sobe existente și coșuri de fum (coșurile de fum reprezintă punți termice); 3) Lucrări de intervenții structurale și nestructurale privitoare la recompartimentările interioare și golurile tamplariilor (demolări, și propuneri de pereți noi, ajustarea unor goluri de usi sau ferestre); 4) Lucrări de termoizolații la fațade, placă pe sol, planșeu spre pod; 5) Înlocuirea instalațiilor; 6) Schimbarea tamplariilor exterioare existente cu unele performante energetice; 7) Lucrări de refacere a finisajelor interioare în zonele unde s-a intervenit (pardoseli, local pereți, local tavan) și înlocuire a ușilor interioare; 8) Lucrări de construcții la terasele exterioare și a treptelor (exterioare și interioare) în vederea conformării cu cerința de siguranță în exploatare și corelarea cu noua cota de nivel a pardoselilor interioare; 9) Lucrări de realizare a trotuarelor de garda (unde e cazul) și refacere a trotuarelor de acces. Construcția proiectată se încadrează la CATEGORIA "C" DE IMPORTANTĂ - Construcții de importanță normală (conform HGR nr. 766/1997), CLASA DE IMPORTANTĂ II (conform P 100-2013). Valoarea estimată totală a contractului este de: 1.762.595,03 lei fără TVA, și este compusă din următoarele capitole: - 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții; - 4.1 Construcții și instalații; - 4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale; - 4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj; - 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier. Maxim 8 luni executia lucrarilor (termen calculat de la ordinul de incepere a lucrarilor emis de catre beneficiar si pana la receptia la terminarea lucrarilor planificate, fara a se lua in calcul in acest termen eventualele perioade de suspendare a lucrarilor din conditii neimputabile executantului sau timpul alocat lucrarilor neprevazute). Durata de garanție acordată lucrărilor va fi de minim 36 luni.