

## Acord cadru - Servicii de cadastru și intabulare bunuri imobile aflate în patrimoniul sau în administrarea Sectorului 4 al municipiului București

I.D.: 48444383

Data publicarii 28.07.20 Coduri CPV 71354300-7

Pretul estimativ: 16.828.800,00 RON - 16.828.800,00 RON

Descriere: În cadrul contractelor subsecvente vor fi solicitate următoarele categorii de serv cadastrale și topografice: •Doc cadastrală pentru prima înscriere, •Doc cadastrală pentru alipiri sau dezlipiri, •Doc cadastrală pentru actualizare date, •Doc cadastrală pentru notare construcții, •Doc cadastrală pentru apartamentare, •Plan topografic de situație cotate. După caz, este posibil ca pentru un același imobil să fie solicitate mai multe dintre categoriile de doc enumerate mai sus. În cazul străzilor, pe planul de amplasament și delimitare, se vor menționa suprafețele componente ce se vor detalia pe suprafețe aferente fiecare categorie de folosință în parte ( S total, S1 carosabil, S2 trotuar pietonal, S3 spațiu verde, etc ), iar în cazul clădirilor, în care Sectorul 4 al Municipiului București este co-proprietar cu persoane fizice/ juridice sau cu Statul Român, se vor calcula cu precizie în funcție de situația în teren, actele deținute și documentațiile întocmite, cotele părți aferente, atât din teren, cât și părților din construcție aflate în folosință comună. În cazul documentațiilor cadastrale de intabulare, depunerea lor la OCPIMB, înregistrarea în Registrul general de intrare, conform cu prevederile Regulamentului ANCPPI, urmând ca după verificare și recepție să fie eliberate extrasul CF de informare și încheierea de carte funciară care se predau autorității contractante, pe bază de proces verbal, împreună cu doc aferentă. Cantitățile estimative min și max aferente acordului cadru și - respectiv - unui contract subsecvent sunt următoarele: Acord cadru: Nr. imobile: minim - 120; maxim - 2600 Suprafață terenuri cu sau fără construcții (mp): minim - 269.535; maxim - 5.840.000 Suprafață construită desfășurată (mp relevee): minim - 8.860; maxim - 192.000 Contract subsecvent: Nr. imobile: minim - 30; maxim - 650 Suprafață terenuri cu sau fără construcții (mp): minim - 75.690; maxim - 1.640.000 Suprafață construită desfășurată (mp relevee): minim - 2.215; maxim - 48.000