
"Energie solară pentru Căminul de bătrâni Sfânta Elisabeta"

I.D.: 74659875

Data publicarii	29.10.22	Coduri CPV	45310000-3
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ:	276.882,35 EUR - 276.882,35 EUR
-------------------	---------------------------------

Descriere: În scopul compensării consumului de energie electrică la nivelul obiectivului, se propune montarea pe învelitoarea clădirii, pe o structură metalică (sistem șine, cleme de fixare, etc.) a 430 buc. de panouri fotovoltaice monocristaline cu puterea de vârf de 540 Wp fiecare, rezultând o putere de vârf pe producție de 232,2 kWp. Panourile fotovoltaice se vor monta pe partea cu expunere estică, sudică și vestică a acoperișului. Sistemul realizat va fi de tip autoconsum/on-grid. Energia electrică produsă va fi injectată în instalația electrică interioară a obiectivului, la nivelul celor două tablouri de distribuție generală (TD-C1, TD-C2), prin intermediul a 5 buc. invertoare solare tip on-grid trifazat, cu puterea de 50 kW fiecare. Acestea vor fi montate în zona podului aflat deasupra etajului II. Zona invertoarelor din pod vor fi separate de restul zonei din pod prin elemente de îngrădire. Cablurile solare vor fi trase prin tuburi de protecție fără halogeni și degajări reduse de fum în zona podului. În amonte de invertoare se vor monta tablouri de protecție pentru circuitele de curent continuu, echipate cu descărcătoare de supratensiune, siguranțe fuzibile și întrerupătoare automate de curent continuu pentru fiecare circuit solar în parte. Energia electrică produsă de panourile fotovoltaice va fi injectată în instalația electrică interioară a obiectivului la nivelul tablourilor de distribuție TD-C1 și TD-C2 existente, în regim trifazat, prin intermediul unor cabluri de tip C2XH 5x25mmp, trase prin tuburi de protecție fără halogeni și degajări reduse de fum. Invertoarele vor fi de tip on-grid, cu protecție antiinsularizare. În punctele de racord al coloanelor electrice de alimentare din TD-C1, respectiv TD-C2 se vor monta contoare de energie electrică tip SmartMeter sau echivalent, cu reductori de curent, iar gestionarea sistemului va fi realizat de un modul de comunicație tip SmartLogger sau echivalent, la care se vor conecta invertoarele. Prin intermediul acestuia se va realiza monitorizarea sistemului. Pentru integrarea circuitelor sistemului solar, distribuția circuitelor din tablourile electrice TD-C1 și TD-C2 trebuie refăcută și repositionată integral. Se vor schimba siguranțele existente cu siguranțe automate conform secțiunii circuitelor în aval, iar tablourile vor fi dotate suplimentar cu întrerupătoare pentru circuitul solar. Se va realiza un circuit de echilibru între TD-C1 și TD-C2, cablajul aferent circuitului de echilibru va fi pozat aparent în sistemul de jgheaburi metalice care se va monta în subsolul clădirii. Se vor schimba coloanele de alimentare între firidele din exterior și TD-C1, respectiv TD-C2. Este necesară refacerea distribuției din tabloul de distribuție de joasă tensiune aferent postului de transformare din care este alimentat clădirea studiată, inclusiv sistemul de bare a acestuia. În acest scop se va încheia o convenție de lucrări cu operatorul de distribuție în a cărei exploatare se află postul de transformare. Pentru realizarea sistemului, beneficiarul se va adresa operatorului de distribuție în scopul obținerii unui aviz tehnic de racordare tip prosumator. Lucrările trebuie efectuate astfel încât pe durata acestora să nu fie perturbată activitatea din căminului de bătrâni. Lucrările care fac obiectul prezentei proceduri vor fi prezentate detaliat în cadrul proiectului tehnic care va trebuie să fie elaborat de ofertant și este parte integrantă a fiecărei oferte. Având în vedere specificul lucrării autoritatea contractantă solicită prin procedura de achiziție, în conformitate cu prevederile art. 152, alin. (2) din Legea nr. 98/2016, obligativitatea efectuării vizitei amplasamentului. Astfel, ofertantii trebuie să viziteze și să inspecteze amplasamentul și împrejurimile acestuia în scopul evaluării specificațiilor tehnice, a cheltuielilor, riscurilor și a tuturor datelor necesare pregătirii unei oferte fundamentate tehnic și conformă cu situația din teren. Vizita se efectuează în perioada depunerii ofertelor, în zilele lucrătoare între orele 8-16, și se va consemna într-un proces verbal semnat de reprezentantul autorității contractante. Potențialii ofertanți care intenționează să viziteze amplasamentul, trebuie să transmită cu cel puțin 2 zile lucrătoare înainte de data stabilită pentru vizita amplasamentului, o scrisoare prin e-mail prin care își anunță intenția de a participa la vizită. Procesul verbal de vizită a amplasamentului este parte integrantă a ofertei/propunerii tehnice.
