

## **Servicii de Redactare a proiectului tehnic, servicii de asistență tehnică din partea proiectantului și lucrări de izolare termică pentru realizarea obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice a clădirii publice - Poliția municipiului Reșița"**

I.D.: 50054392

Data publicării 27.09.20 Coduri CPV 45321000-3

Pretul estimativ: 3.110.000,00 RON - 3.110.000,00 RON

Descriere: Obiectul contractului: ETAPA I – servicii privind proiectarea lucrărilor, vor cuprinde: Elaborarea documentației necesare pentru obținerea/prelungirea avizelor, acordurilor, autorizațiilor, studiilor solicitate prin certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire și obținerea avizelor necesare pentru derularea investiției la faza P.T. (Ex: avize de amplasament, autorizații de construire/desființare, autorizări ISCIR și puneri în funcțiune, planuri urbanistice); Atenție: Se vor lua în calcul și eventuale studii de soluții, proiecte de devieri ale instalațiilor, cercetări arheologice, sau orice alte documentații care pot fi solicitate de autoritățile care eliberează avizele/acordurile/autorizațiile. Elaborarea proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (P.A.C./D.T.A.C.), proiectului de organizare a execuției lucrărilor (P.O.E), proiectului tehnic de execuție (P.T.) și detaliilor de execuție (D.E.), a scenariului de securitate la incendiu, planul SSM, programul revizuit as-built; Asistență tehnică pe toată perioada de derulare a investiției din partea proiectantului; Documentații necesare pentru realizarea bransamentelor la utilități – proiecte tehnice, studii de soluție, avize, autorizații, inclusiv obținerea acestora, în conformitate cu mențiunile certificatului de urbanism, coroborat cu prevederile legale în vigoare. Servicii privind proiectarea lucrărilor:-Elaborarea documentațiilor necesare pentru obținerea/prelungirea avizelor, acordurilor, autorizațiilor, studiilor și obținerea avizelor necesare; -Elaborarea documentațiilor necesare realizării tuturor lucrărilor de bransare și racordare la utilități; - Elaborarea proiectului P.A.C./D.T.A.C, P.O.E, P.T. și D.E., a documentației privind urmărirea comportării construcției și mentenanță a instalațiilor, a SSI și a altor documentații; - Prezentarea și susținerea tuturor documentațiilor tehnice în fața verificatorilor de proiecte atestați M.D.R.A.P. -Avizarea P.Th de către Aut.cotr. -Elaborarea Devizului general conform HG 907/2016 ETAPA II – Execuția lucrărilor: Executarea tuturor lucrărilor de construcții și instalații conform documentațiilor tehnice, testarea, finalizarea lucrărilor, recepționarea, remedierea oricăror neconcordanțe și defecte rezultate în urma executării contractului; Racordarea la utilități – realizarea bransamentelor în funcție de consumurile rezultate în urma proiectării; ATENȚIE: Oferta va cuprinde toate etapele aferente obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor, întocmirii proiectului tehnic, executării și recepționării lucrărilor, sens în care, se va lua în calcul și timpul necesar realizării acestor lucrări, astfel încât la momentul recepției terminării lucrărilor, obiectivul de investiții să fie funcțional. Furnizare și montare/punere în funcțiune de dotări, utilaje și echipamente; Pregătirea personalului beneficiarului investiției în vederea utilizării echipamentelor furnizate în cadrul contractului. ETAPA III – etapa de finalizare va cuprinde: Autorizări ISCIR, puneri în funcțiune, calibrări, verificări metrologice ale utilajelor aferente investiției care impun avizare, autorizare etc. Recepția la terminarea lucrărilor; Recepția finală a lucrărilor. Participarea în mod obligatoriu a proiectantului și executantului la recepția la terminarea lucrărilor. Garanția lucrărilor: -Dacă situația impune, proiectantul va prezenta soluții/puncte de vedere iar Executantul va remedia eventualele lucrări deteriorate în perioada de garanție; -Recepția finală a lucrărilor; -Participarea în mod obligatoriu a proiectantului și executantului la recepția finală.