
Servicii de proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului și execuție a lucrărilor pentru obiectivul de investitii "Renovare energetică Grădinița cu Program Prelungit "Castelul Magic" "

I.D.: 99678725

Data publicarii 09.07.24

Coduri CPV 45000000-7

Pretul estimativ: 6.307.447,87 RON - 6.307.447,87 RON

Descriere: În cadrul acestei proceduri vor fi achiziționate: servicii de proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului și execuție lucrări pentru obiectivul de investiții Renovare energetică Grădinița cu Program Prelungit "Castelul Magic", după cum urmează: i) Faza I - Proiectare - Servicii de proiectare tehnică de specialitate, fazele (PAC/DTAC, POE/DTOE, CS, PT, DDE, inclusiv alte documentații-suport pentru obținerea de avize, acorduri și autorizație de construire; Proiectarea se realizează în conformitate cu: 1. Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții aprobată prin HCL nr. 181/20.04.2023; 2. Prevederile din avize, acorduri, studii, planuri; 3. Prevederile din contractul de proiectare și execuție, respectiv proiectul de contract din cadrul documentației de atribuire; 4. H.G.R. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare; 5. Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare - privind autorizarea executării lucrărilor de construcții; 6. Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare; 7. Contractul de finanțare nr. 140241/12.12.2022, semnat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență - Componenta 5 - Valul renovării, semnat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (MDLPA) și UAT Municipiul Pitești; 8. Prevederile Ghidului Specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, inclusiv anexele acestuia; 9. Prevederile Principiului "Do No Significant Harm" (DNSH), prevăzut în Comunicarea Comisiei - Orientări tehnice privind aplicarea principiului de "a nu aduce prejudicii semnificative" în temeiul Regulamentului privind Mecanismul de redresare și reziliență (2021/C58/01); 10. Prevederile legale în vigoare, normele și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare; ii) Faza II - Execuție lucrări 1. Construcții și instalații; 2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale; 3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj; 4. Organizare de șantier. Lucrările de construcții-montaj și furnizare de echipamente tehnologice și funcționale se vor realiza în conformitate cu autorizația de construire, proiectul tehnic verificat și detaliile de execuție, prevederile din contract, prevederile legale în vigoare, normele și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare, principiile "Do No Significant Harm" (DNSH), precum și conform documentelor/anexelor contractului. Lucrările de construcții-montaj și furnizare de echipamente tehnologice și funcționale se vor realiza în conformitate cu: 1. Autorizația de construire, proiectul tehnic verificat și detaliile de execuție; 2. Prevederile din contractul de proiectare și execuție, respectiv proiectul de contract din cadrul documentației de atribuire; 3. Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare; 4. Contractul de finanțare nr. 140241/12.12.2022, semnat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență - Componenta 5 - Valul renovării, semnat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (MDLPA) și UAT Municipiul Pitești; 5. Prevederile Ghidului Specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, inclusiv anexele acestuia; 6. Prevederile Principiului "Do No Significant Harm" (DNSH), prevăzut în Comunicarea Comisiei - Orientări tehnice privind aplicarea principiului de "a nu aduce prejudicii semnificative" în temeiul Regulamentului privind Mecanismul de redresare și reziliență (2021/C58/01); 7. Prevederile legale în vigoare, normele și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare. iii) Faza III Certificarea performanței energetice la finalizarea lucrărilor; iv) Faza IV Asistența tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, care include: 1. participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC; 2. realizare proiect As built ("așa cum s-a construit") - documentație tehnică post-execuție, la finalizarea lucrărilor; PT - "as built" va completa cartea tehnică a construcției conform prevederilor HG 273/1994 actualizată cu HG 343/2017 privind recepția lucrărilor de construcții și instalațiile aferente acestora; 3. documentații pentru obținerea autorizațiilor de funcționare, inclusiv documentația finală pentru obținerea autorizației ISU; NOTĂ! - Legislația utilizată va fi cea în vigoare la data întocmirii documentațiilor, cu modificările și completările ulterioare; - Prezenta enumerare nu este limitativă; -Orice modificări ale actelor normative sau de reglementare intervenite pe parcursul desfășurării serviciilor de realizare a serviciilor de proiectare atrage după sine implementarea obligatorie a acestora de către contractant, fără alte pretenții financiare;
