

## Servicii de elaborare a documentației PUG și a Regulamentului Local de Urbanism în format GIS a municipiului Câmpia Turzii, cod proiect C10-I4-371, PNRR

I.D.: 95144985

Data publicarii	27.03.24	Coduri CPV	71410000-5
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ: 772.863,90 RON - 772.863,90 RON

Descriere: Serviciile ce fac obiectul prezentei proceduri de achiziție constituie elementul central al proiectului "Elaborarea/actualizarea în format GIS a planurilor urbanistice și de amenajare ale Municipiului Câmpia Turzii", cod proiect C10-I4-371, pentru care UAT Municipiul Câmpia Turzii a obținut o finanțare nerambursabilă prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul Local, Investiția I4 - Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană, în baza Contractului de Finanțare nr. 127221/10.11.2022. Pentru implementarea în bune condiții, și în conformitate cu cerințele Finanțatorului, UAT Municipiul Câmpia Turzii trebuie să contracteze servicii de elaborare a documentației PUG și a Regulamentului Local de Urbanism în format GIS, pentru atingerea obiectivelor, rezultatelor și indicatorilor asumați prin contractul de finanțare. Serviciile care fac obiectul prezentului contract constau în elaborarea următoarelor: -Studii de fundamentare premergătoare documentațiilor de urbanism; -Elaborarea propriu-zisă a documentației în format compatibil GIS (piese scrise și piese desenate); -Documentații necesare obținerii avizelor/ acordurilor; -Documentația finală (piese scrise și piese desenate), inclusiv Strategia de dezvoltare spațială și plan de acțiune Planul Urbanistic General se elaborează în scopul: -stabilirii direcțiilor, priorităților și reglementărilor de amenajare a teritoriului și dezvoltare urbanistică a localității; -utilizării raționale și echilibrate a terenurilor necesare funcțiilor urbanistice; -precizării zonelor cu riscuri naturale (alunecări de teren, inundații, neomogenități geologice, reducerea vulnerabilității fondului construit existent); -evidențierii fondului construit valoros și a modului de valorificare a acestuia în folosul localității; creșterii calității vieții, cu precădere în domeniile locuirii și serviciilor; -fundamentării realizării unor investiții de utilitate publică; -asigurării suportului reglementar pentru eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire; corelării intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului. Valoare estimată fără TVA - 772.863,90 lei fără TVA, din care: -Elaborarea studiilor de fundamentare (analitice, consultative și prospective) și Elaborarea formei preliminare a Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism, consultarea populației și dezbateră publică a versiunii preliminare a Planului Urbanistic General al Municipiului Câmpia Turzii: 231.859,17 lei fără TVA -Elaborarea documentațiilor de avizare, a Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism și aprobarea acestora de către Consiliul Local al Municipiului Câmpia Turzii: 541.004,73 lei fără TVA