

“Servicii cadastrale de înscriere în cartea funciară/actualizare cărți funciare/repoziționare imobil/alipire imobil și întocmire relevee, pentru bunurile ce aparțin domeniului public/privat al Județului Constanța”, pe 10 loturi.

I.D.: 95125950

Data publicarii	27.03.24	Coduri CPV	71354300-7
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ:	43.000,00 RON - 43.000,00 RON
	6.200,00 RON - 6.200,00 RON
	2.000,00 RON - 2.000,00 RON
	4.900,00 RON - 4.900,00 RON
	52.250,00 RON - 52.250,00 RON

Descriere: 9. Lot 9 - Servicii cadastrale de actualizare cărții funciare nr. 212941, u.a.t. Constanța aferentă imobilului, proprietate publică a Județului Constanța, Complex Muzeal de Stiințe ale Naturii – Delfinariu situat în B.dul Mamaia, nr. 255, municipiul Constanța, județ Constanța., - se va realiza actualizarea cărții funciare nr. 212941 aferentă imobilului Complex Muzeal de Stiințe ale Naturii – Delfinariu situat în B.dul Mamaia, nr. 255, municipiul Constanța, județ Constanța, prin radierea din cartea funciară a construcțiilor C3, C4, C6, C7, C17, C18, C19, C20. Bunul imobil aparține domeniului public al Județului Constanța conform Hotărârii de Guvern 904/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Constanța, precum și al municipiilor, oraselor și comunelor din județul Constanța, Anexa nr. 1, pozițiile 366 și 375, precum și a Hotărârii Consiliului Județean nr. 241/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Constanța. Date de identificare ale imobilului: Teren aferent - Delfinariu, conform specificațiilor tehnice minime din caietul de sarcini. 1. LOTUL 1: “Servicii cadastrale de repoziționare imobil/actualizare carte funciară fără modificarea suprafeței de teren pentru imobilul “ Stație de pompare ape uzate” situat pe strada Semănătorului nr. 8, mun. Constanța și alipire cu imobilul “Centrul școlar pentru educație incluzivă Delfinul” situat, - se va realiza repoziționarea imobilului sau actualizarea cărții funciare pentru imobil Stație Pompare, situat în strada Semănătorului nr. 8, municipiul Constanța, fără modificarea suprafeței de teren și alipirea cu imobilul “Centrul școlar pentru educație incluzivă Delfinul” situat pe strada Semănătorului nr. 8, municipiul Constanța. Bunurile imobile aparțin domeniului public al Județului Constanța conform Hotărârii Consiliului Județean nr. 241/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Constanța, identificate la pozițiile 728 – Stație de Pompare ape uzate Dezrobirii și 255-258 Scoala Specială nr. 1 actual. Centrul școlar pentru educație incluzivă Delfinul. Imobilul înscris în cartea funciară nr. 252735 U.A.T. Municipiul Constanța se va repoziționa/actualiza cartea funciară, fără modificarea suprafeței de teren, ulterior se va alipi de imobilul înscris în cartea funciară nr. 221298 UA.T. Municipiul Constanța. Datele de identificare ale imobilului sunt următoarele: 1. Stație de pompare ape uzate; Str. Semănătorului nr. 8, mun. Constanța; Teren imobil 564mp; Carte funciară nr. 2527352. Centrul școlar pentru educație incluzivă Delfinul Str. Semănătorului nr. 8, mun. Constanța; Suprafață construită desfășurată C1 = 2104 mp; C2 = 12 mp; Teren aferent imobil = 4365 mp; Regim de înălțime imobil P+1; Carte funciară nr. 221298. 8. Lot 8 - Servicii cadastrale de înscriere în cartea funciară și întocmire relevee a imobilului situat în strada Trandafirilor nr. 79, comuna Băneasa, județ Constanța., - se va realiza înscrierea în cartea funciară și întocmire relevee pentru imobilul situat în strada Trandafirilor nr. 79, comuna Băneasa, județ Constanța, proprietate publică a Județului Constanța, în favoarea unității administrative teritoriale Județul Constanța și administrarea Consiliului Județean Constanța. Bunul imobil aparține domeniului public al Județului Constanța conform Hotărârii de Guvern 1224/2001 pentru punerea în aplicare a dispozițiilor art. 4 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 106/2001 pentru finalizarea procesului de privatizare a Băncii Agricole - S.A., precum și a Hotărârii Consiliului Județean nr. 241/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului

Constanța. Datele de identificare ale imobilului sunt următoarele: 1. Grup social Comuna Băneasa, Județ Constanța intravilan, Str. Trandafirilor, nr. 79; Suprafață construită = 151,88 mp 2. Teren aferent Comuna Băneasa, Județ Constanța intravilan, Str. Trandafirilor, nr. 79, Suprafață = 1381,85 mp; Categorie de folosință CC în cartea funciară, imobilele construcții ce face obiectul contractului vor fi înscrise cu următorul regim juridic: Proprietar - Județul Constanța - proprietate publică. Drept de administrare - Consiliul Județean Constanța. Conform specificațiilor tehnice minimale din caietul de sarcini. 3. Lot 3 - Servicii cadastrale de actualizare a cărții funciare nr. 216870 aferentă imobilului clădiri și teren situat în B. dul Tomis, nr. 145, Municipiul Constanța, Județ Constanța și alipirea acestuia cu imobilul înscris în cartea funciară nr. 216871., - se va realiza actualizarea cărții funciare pentru imobilul situat în B. dul Tomis, nr. 145, Municipiul Constanța, Județ Constanța, respectiv radierea construcțiilor din cartea funciară nr. 216870 și alipirea acestuia cu imobilul înscris în cartea funciară nr. 216871. Bunurile imobile aparțin domeniului public al Județului Constanța conform Hotărârii Consiliului Județean nr. 241/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Constanța. Imobilele construcții clădire în suprafață de 7 mp și clădire în suprafață de 8 mp se vor radia din cartea funciară nr. 216870, acestea fiind demolate conform Autorizației de desființare nr. 19/2023, procesul Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 17410/2023 și Nota de Constatere nr. 355/2023 emisă de către Primăria Municipiului Constanța. Ulterior se va proceda la alipirea imobilelor înscrise în cărțile funciare nr. 216870 și 216871. Datele de identificare ale imobilului sunt următoarele: 1. Clădire (grup sanitar) Municipiul Constanța, Județ Constanța, Intravilan, Bdul Tomis nr. 145 Regim de înălțime parter Suprafață construită = 7 mp Suprafață construită desfășurată = 7 mp Număr cadastral = 2168702. Clădire (grup sanitar) Municipiul Constanța, Județ Constanța, Intravilan, Bdul Tomis nr. 145 Regim de înălțime parter Suprafață construită = 8 mp Suprafață construită desfășurată = 8 mp Număr cadastral = 2168703. Teren aferent Municipiul Constanța, Județ Constanța, Intravilan, Bdul Tomis nr. 145 Suprafață construită = 780 mp Număr cadastral = 2168704. Teren Municipiul Constanța, Județ Constanța, Intravilan, Bdul Tomis nr. 145 Suprafață construită = 33962 mp Număr cadastral = 216871. 10. Lot 10 - Servicii cadastrale de actualizare a cărții funciare nr. 101328 u.a.t. Hârșova, prin re poziționarea terenului, aferentă imobilului, proprietate publică a Județului Constanța, Cetatea Carsium situat în Oraș Hârșova, Județ Constanța, - se va realiza actualizarea cărții funciare nr. 101328 aferentă imobilului Cetatea Carsium situat în Oraș Hârșova, Județ Constanța, prin re poziționarea imobilului. Bunul imobil aparține domeniului public al Județului Constanța conform Hotărârii de Guvern 1306/2012 pentru modificarea și completarea anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, pozițiile 527, precum și a Hotărârii Consiliului Județean nr. 241/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Constanța, poziția 81. Date de identificare ale imobilului: 1. Cetatea Carsium, Orașul Hârșova, Județul Constanța, Intravilan; Categoria de folosință CC; Suprafață = 25.520 mp N - Str. Cetății; E - Str. Dobrogei/Str. Carsium/ Str. Gheorghe Doja; S - Fluviul Dunărea; Număr cadastral = 101328 Conform specificațiilor tehnice minimale din caietul de sarcini. 6. LOTUL 6: "Servicii cadastrale de înscriere în cartea funciară a imobilului teren și construcție situat în Aleea Zmeurei nr. 2, municipiul Constanța, județ Constanța și întocmire relevee";, Lot 6 - Servicii cadastrale de înscriere în cartea funciară și întocmire relevee a imobilului teren și construcție situat în Aleea Zmeurei nr. 2, municipiul Constanța, județ Constanța. - se va realiza înscrierea în cartea funciară și întocmire relevee pentru imobilul teren și construcție situat în strada Aleea Zmeurei nr. 2, municipiul Constanța, județ Constanța, proprietate publică a Județului Constanța, în favoarea unității administrative teritoriale Județul Constanța și administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență "Sf. Apostol Andrei" Constanța. Bunul imobil aparține domeniului public al Județului Constanța conform Hotărârii de Guvern 867/2002 privind trecerea unor imobile din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al Județelor și în administrarea Consiliilor Județene respective, Anexa nr. 45, precum și a Hotărârii Consiliului Județean nr. 241/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Constanța. Datele de identificare ale imobilului sunt următoarele: 1. Clădire (laborator medicină legală) Municipiul Constanța, județ Constanța, intravilan, Aleea Zmeurei nr. 2, Constanța; Suprafață construită = 352 mp 2. Teren aferent Municipiul Constanța, Județ Constanța intravilan, Aleea Zmeurei nr. 2; Suprafață = 666 mp; În cartea funciară, imobilul ce face obiectul contractului va fi înscris cu următorul regim juridic: Proprietar - Județul Constanța - proprietate publică; Drept de administrare - Spitalului Clinic Județean de Urgență "Sf. Apostol Andrei" Constanța. 4. LOTUL 4: "Servicii cadastrale de înscriere în cartea funciară a imobilului (teren) situat în strada Micșunelelor nr. 2(5), municipiul Constanța, județul Constanța";, - se va realiza înscrierea în cartea funciară a imobilului (teren) situat în strada Micșunelelor nr. 2(5), municipiul Constanța,

judetul Constanta Bunul imobil apartine domeniului privat al Județului Constanta conform Hotărârii Consiliului Județean nr.7/2003 privind aprobarea listei bunurilor ce fac parte din domeniul privat al judetului Constanta, aflate in administrarea Regiei Autonome Judetene de Apa Constanta. Datele de identificare ale imobilului sunt urmatoarele: 1.Teren Municipiul Constanta, Județ Constanta; Strada Micșunelelor, nr. 5(2); Suprafata construita 14.725 mp; In cartea funciara, imobilul ce face obiectul contractului va fi in scris cu urmatorul regim juridic: Proprietar - Județul Constanta - proprietate privata; Drept de administrare - Consiliul Județean Constanta. 2. LOTUL 2: "Servicii cadastrale de alipire a imobilelor situate in str. Piatra Craiului, nr. 4, Municipiul Constanta, Județ Constanta in scrise in cartile funciare nr. 247249 și 248038"; - se va realiza alipirea cartii funciare nr. 247249 cu cartea funciara nr. 248038 aferente imobilelor situate in str. Piatra Craiului nr. 4, municipiul Constanta, județ Constanta. Bunurile imobile ce apartin domeniului public al Județului Constanta conform Hotărârii de Guvern nr. 400/2018 privind actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar ale unui imobil aflat in domeniul public al statului și in administrarea Ministerului Sănătății - Direcția de Sănătate Publică a Județului Constanta, precum și trecerea acestuia in domeniul public al județului Constanta, precum și Hotărârea Consiliului Județean Constanta nr. 222/2018 privind însușirea in domeniul public al județului Constanta a unui bun imobil situat in str. Piatra Craiului nr. 4, mun. Constanta, jud.Constanta. Cele 2 imobile in scrise in cartile funciare nr. 247249 și 248038, proprietate publica a Județului Constanta, se vor alipi. Datele de identificare ale imobilului sunt urmatoarele: 1.Teren aferent Municipiul Constanta, Județ Constanta intravilan, Str. Piatra Craiului, nr. 4, Suprafata teren 1436 mp; Categorie de folosinta CC; Numar cadastral 247249.2. Teren Municipiul Constanta, Județ Constanta intravilan, Str. Piatra Craiului, nr. 4, Suprafata teren 1080 mp; Categorie de folosinta CC; Numar cadastral 248038. 7. Lot 7 - Servicii cadastrale de înscriere in cartea funciara și întocmire relevee a imobilelor construcții situate in strada Silozului, FN, Orasul Negru-Voda, județ Constanta., - se va realiza înscrierea in cartea funciara și întocmire relevee pentru imobilele construcții situate in strada Silozului, FN, Orasul Negru-Voda, județ Constanta, județ Constanta, proprietate publica a Județului Constanta, in favoarea unității administrative teritoriale Județul Constanta și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului. Bunurile imobile apartin domeniului public al Județului Constanta conform Hotărârii Consiliului Județean Constanta nr. 307/2013 privind insușirea unor bunuri imobile in domeniul public al Judetului Constanta. Construcțiile vor fi in scrise in cartea funciara in favoarea Județului Constanta. Terenul pe care sunt amplasate apartine domeniului public al U.A.T. Negru Voda. In cartea funciara, imobilele construcții ce face obiectul contractului vor fi in scrise cu urmatorul regim juridic: Proprietar - Județul Constanta - proprietate publica (construcții). Terenul pe care sunt amplasate apartine domeniului public al Comunei Negru Vodă. Drept de administrare - Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului. Datele de identificare ale imobilului, conform specificatiilor tehnice din caietul de sarcini. 5. Lot 5 - Servicii cadastrale de înscriere in cartea funciara și întocmire relevee a imobilului teren și construcție situat in strada I.C. Brătianu, nr. 68, municipiul Constanta, județ Constanta., - se va realiza înscrierea in cartea funciara și întocmire relevee pentru imobilul teren și construcție situat in strada I.C. Brătianu, nr. 68, municipiul Constanta, județ Constanta, proprietate publica a Județului Constanta, in favoarea unității administrative teritoriale Județul Constanta și administrarea Consiliului Județean Constanta. Bunul imobil apartine domeniului public al Județului Constanta conform Hotărârii de Guvern 904/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Constanta, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Constanta, Anexa nr. 1, pozițiile 378 și 379, precum și a Hotărârii Consiliului Județean nr. 241/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Constanta. Datele de identificare ale imobilului sunt urmatoarele: 1.Clădire - Filiala 3 Municipiul Constanta, Județ Constanta, intravilan, Str.I.C. Bratianu nr.68 Regim de înalțime P+1E; Suprafata construita = 308 mp; 2.Teren aferent Municipiul Constanta, Județ Constanta, intravilan, Str.I.C. Bratianu nr.68 Categorie de folosinta cc; Suprafata = 379 mp; In cartea funciara, imobilul ce face obiectul contractului va fi cu urmatorul regim juridic: Proprietar - Județul Constanta - proprietate publica; Drept de administrare - Consiliul Județean Constanta. Conform specificatiilor tehnice minimale din caietul de sarcini..
