

Achizitia serviciilor de elaborare a proiectului tehnic și asistență tehnică și a lucrărilor de specialitate pentru obiectivul de investiție „Reabilitare și modernizare a clădirii Bibliotecii Municipiului Săcele”

I.D.: 87975867

Data publicării 12.10.23

Coduri CPV 45453000-7

Pretul estimativ: 2.191.000,00 RON - 2.191.000,00 RON

Descriere: Contract de lucrari privind "Achizitia serviciilor de elaborare a proiectului tehnic și asistență tehnică și a lucrărilor de specialitate pentru obiectivul de investiție „Reabilitare și modernizare a clădirii Bibliotecii Municipiului Săcele" Contractul de achiziție este unul mixt, cuprinzând 2 componente, fiecare cu mai multe activități, după cum urmează:

a)Componenta de proiectare (P) – cuprinde activitățile: 1)Activitatea P.1: Elaborarea documentației tehnice pentru obținerea autorizației de construire (DTAC) și pentru organizarea execuției (DTOE) Rezultatele / livrabilele acestei activități sunt: Proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții (PAC) și Proiect pentru organizarea execuției lucrărilor (POE), elaborate conform anexei 9 din HG 907/2016. 2)Activitatea P.2: Elaborarea proiectului tehnic (PT) și a detaliilor de execuție (DDE) și verificarea acestuia de către specialiști atestați Rezultatele / livrabilele acestei activități sunt: PT + DDE, elaborate conform anexei 10 din HG 907/2016; Referate de verificare tehnică a PT, întocmite de specialiști verficatori atestați. 3)Activitatea P.3: Asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada execuției lucrărilor și pentru participarea la fazele determinante. Rezultatele / livrabilele acestei activități sunt: Rapoartele intermediare trimestriale privind activitatea de asistență tehnică; Fișele de pontaj ale experților implicați în activitatea de asistență tehnică (cu consemnarea activităților derulate); Raportul final privind activitatea de asistență tehnică; Referat de prezentare / raportul proiectantului la terminarea lucrărilor; Dispoziții de șantier pentru execuția lucrărilor, întocmite de proiectant și semnată de dirigintele de șantier; Liste de cantități pentru lucrările la care se renunță și Note de renunțare; Liste de cantități pentru lucrări suplimentare și Note de comandă suplimentară; Graficul de execuție a lucrărilor (formularul F6) completat cu datele calendaristice, raportate la data semnării contractului de achiziție; Programul de urmărire a comportării în timp a construcției; Cartea tehnică a construcției etc. Toate livrabilele aferente activităților care fac parte din componenta de proiectare (P) se vor preda autorității contractante în 2 exemplare letrice originale, tipărite și îndosariate + 1 exemplar electronic (CD / DVD). Piesele desenate aferente livrabilelor se vor elabora la scări relevante în raport cu categoria și clasa de importanță a obiectivului de investiție. În exemplarele letrice, piesele desenate se vor prezenta împăturite, în format A4. Toate drepturile patrimoniale, de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală / industrială ce derivă din obiectul contractului se vor transfera și vor deveni proprietatea autorității contractante.

b)Componenta de execuție lucrări (E) – cuprinde activitățile: 1)Activitatea E.1: Lucrări de execuție pentru investiția de bază a)Lucrări de construcții: b)Lucrări de instalații: 2)Activitatea E.2: Achiziționarea și montajul echipamentelor tehnologice și funcționale □ cazane in condensatie; □ baterii cu fotocelule la lavoare si pisoare; □ panouri fotovoltaice pentru preluarea iluminatului holurilor si grupurilor sanitare. 3)Activitatea E.3: Lucrări pentru organizarea de șantier Din echipa de implementare a contractului pot face parte experți-cheie și experți secundari. Cu titlu exemplificativ, experții-cheie pot avea funcții precum: Manager de proiect; Arhitect; Proiectant specialitatea rezistență; Proiectant instalații; Responsabil tehnic cu execuția (RTE); Responsabil SSM; Responsabil CQ; Șef echipă construcții; Șef echipă instalații electrice; Șef echipă instalații termice și sanitare etc. Tot cu titlu exemplificativ, experți secundari (non-cheie) pot avea funcții precum: Elaboratori devize; Operatori program de desenare asistată pe calculator; Personal pentru activitățile suport (secretariat, IT etc); Verificatori de proiecte atestați pe domenii/specialități; Muncitori calificați și necalificați

Executantul se obligă să presteze serviciile de proiectare și asistență tehnică și să execute lucrările de specialitate care fac obiectul contractului, în termenul menționat în Graficul de prestare a serviciilor și execuție a lucrărilor din Propunerea tehnică care nu poate fi mai mic de 6 luni (180 zile) și nici mai mare de 10 luni (300 zile). Acest termen trebuie să includă și perioada necesară verificării tehnice a proiectului tehnic de către specialiști atestați, precum și perioadele aferente verificărilor finale, revizilor și avizării documentațiilor în cadrul unui consiliu tehnico-economic al autorității contractante, conform modalitatilor și termenelor de verificare și recepție descrise în caietul de sarcini. Perioada de garanție a lucrărilor executate este de minim 3 ani pentru construcțiile încadrate în categoria de importanță C, conform prevederilor Legii 10/1995. Valoarea estimată a contractului de achiziție este de 2.191.000,00 lei, fără TVA*, care, conform Devizului general din cadrul DALI, anexat prezentului caiet de sarcini, parte a documentației de atribuire, este defalcată pe cele 2 componente și pe subcapitole de cheltuieli, după cum urmează: a) Valoarea estimată a componentei de Proiectare (P): 143.000,00 lei, fără TVA, din care: • Subcapitolul 3.5.5. Verificarea tehnică și de calitate a proiectului tehnic și detaliilor: 20.000,00 lei, fără TVA; • Subcapitolul 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție: 100.000,00 lei, fără TVA; • Subcapitolul 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului: 23.000,00 lei, fără TVA, din care: o pe perioada de execuție a lucrărilor: 15.000,00 lei, fără TVA; o pentru participarea proiectantului la fazele determinante: 8.000,00 lei, fără TVA. b) Valoarea estimată a componentei de Execuție (E): 2.048.000,00 lei, fără TVA, din care: • Subcapitolul 4.1. Construcții și instalații: 1.858.000,00 lei, fără TVA, • Subcapitolul 4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice, și funcționale: 20.000,00 fără TVA • Subcapitolul 4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale ce necesită montaj: 100.000,00 lei, fără TVA, • Subcapitolul 5.1. Organizare de șantier: 70.000,00 lei, fără TVA, din care: o 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier: 60.000,00 lei, fără TVA o 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului: 10.000,00 lei, fără TVA. Nota 1: În valoarea totală estimată nu sunt cuprinse cheltuielile diverse și neprevăzute în valoare de 197.800,00 lei - fara TVA. Nota 2: Prin urmare, având în vedere cerințele specifice proiectului în cadrul căruia este finanțată prezenta achiziție, la completarea Centralizatorului cheltuielilor pe obiectiv (Formularul nr. 11/F1) anexat Propunerii financiare, ofertanții vor respecta atât valoarea totală maximă de 2.191.000,00 lei, fără TVA, cât și valorile maxime per subcapitolele de cheltuieli, în limitele mai sus menționate, conform Devizului general din cadrul DALI. Descrierea în detaliu este disponibilă în secțiunea Caietul de sarcini - din cadrul prezentei documentații de atribuire, documentația tehnică atasată. Cantitățile de lucrări - conf Proiect tehnic /Listele de cantități
