

## **“Reabilitarea și modernizarea grădinițelor și creșelor din Municipiul Reșița - Grădinița cu Program Prelungit NR. 2”**

I.D.: 62381746

---

Data publicarii 27.10.21

Coduri CPV 45453000-7

---

Pretul estimativ: 1.771.939,28 RON - 1.771.939,28 RON

---

---

Descriere: Execuție Lucrări Pentru Proiectul "REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA GRĂDINIȚELOR ȘI CREȘELOR DIN MUNICIPIUL REȘIȚA – GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 2 "- cod MySMIS: 127009Se realizează lucrări de reabilitare și modernizare a obiectivului în condițiile asigurării confortului interior, avându-se în vedere următoarele acțiuni specifice: Desfacerea tencuielilor și a sistemelor de izolații exterioare, reparații la straturile suport (tencuieli existente) și aplicarea unor sisteme termoizolante ecologice, agremente finisate cu tencuieli structurate sau placări uscate; Desfacerea tencuielilor în zona soclurilor, realizarea termoizolației și hidroizolației acestora, precum și aplicarea unor finisaje adecvate; Verificarea și desfacerea tiglelor și a elementelor de lemn ale sarpantei, în vederea înlocuirii și reparații elementelor degradate, acolo unde este necesar, aplicarea unor hidroizolații/ folie anticondens la nivelul învelitorii; Termoizolarea plăcii nou-realizate utilizând sisteme termoizolante ecologice, agrementate; Înlocuirea tamplărilor exterioare cu tamplărie cu rupere de punte termică și geamuri termoizolante performante, acolo unde este cazul, realizarea tuturor lucrărilor de tinichigerie necesare; Desființarea unor compartimentări nestructurale (zidărie, ghips, carton), realizarea unor noi compartimentări acolo unde este cazul – pentru a asigura funcționalitatea spațiilor, precum și respectarea tuturor în ceea ce privește apărarea împotriva incendiilor; Consolidare infrastructura prin subzidire și centuri perimetrice de beton armat; Consolidare suprastructura prin aplicarea unei camășii exterioare din beton armat, la pereții perimetrali având o grosime maximă de 10 cm, și camășii la pereții interior pe ambele fețe de 5 cm grosime; Desfacerea planșului existent de lemn și executarea unui planșeu din beton armat peste parter; Desfacerea zidăriei de la mansarda și refacerea acesteia împreună cu bordajele corespunzătoare la golurile de ușă și ferestrele la care se aduc modificări de poziție, formă și centuri de beton armat; Curățarea spațiilor de moloz după toate lucrările de desfaceri; Realizarea tuturor, finisajelor și amenajărilor interioare în spațiile afectate de modificări diverse ( rezistență, arhitectură, instalații); Realizarea amenajărilor exterioare: rampa acces, trotuare, accese pietonale, acolo unde acestea au fost deteriorate prin lucrările de reabilitare etc; Reabilitarea instalațiilor exterioare și interioare, cu accent pe sistemele de încălzire și ventilație. Se vor amplasa noi sisteme eficiente de producere a energiei termice necesare încălzirii spațiilor și a producerii apei calde menajere. Se vor prevedea sisteme de ventilație și condiționare a aerului eficiente din punct de vedere termic, eventual utilizând sisteme ce permit recuperarea căldurii -în special în sălile de clasă. Se vor modifica și relocala unele sisteme existente, acolo unde este cazul; Reabilitarea instalațiilor electrice, având drept obiectiv eficientizarea iluminatului (surse de lumină cu consum mic de energie – Led, automatizări diverse, sisteme bazate pe senzori de prezență, amplasarea unor panouri fotovoltaice, etc); Realizarea unor măsuri pentru asigurarea posibilității accesului în spațiu a persoanelor cu dizabilități: rampa exterioară, realizarea unor grupuri sanitare mobile corespunzător, lărgirea ușilor în zona grupurilor sanitare, alte măsuri specifice; Amplasarea unor suprafețe de avertizare tactilo- vizuală pe toate circulațiile verticale și a unor benzi de atenționare de 4-5 cm și cu rol antiderapant pe marginea fiecărei muchii de treaptă; Amplasarea unor scări exterioare, precum și a unor rampe de acces, ce vor avea prevăzute și mâini curente pentru copii, amplasate la 65-70 cm; Extinderea clădirii, prin înființarea unei zone dedicate unui nou vestiar, acces, realizată pe structura metalică, cu închideri ușoare; Învelitoarea va fi prevăzută cu parapezi și scarite/elemente de siguranțăVALOAREA SUPUSĂ PROCEDURII DE ACHIZIȚIE ESTE – 1.771.939,28 RON compusă din:2.1 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor obiectivului de investitii4.1 Construcții și instalații4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj5.1 Organizare de șantier Nr de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor/candidaturilor:12AC va răspunde la solicitările de clarificări/informații suplimentare primite de la ofertanți în a 9 a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor în mod consolidat.

---