

**Servicii de elaborare a documentatiilor tehnice PT, DTAC, caiete de sarcini, verificare tehnica a proiectarii, asistenta tehnica din partea proiectantului, executie lucrari si organizare de santier pentru obiectivul de investitii: "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuinte A - B-dul Iuliu Maniu din Municipiul Deva", cod SMIS 120396**

I.D.: 46991469

Documente participare:

- 3 Audit energetic bl A Maniu final complet.pdf
- 1 Fisa tehnica bl A.pdf
- 4.4 CU si avize act 2020 bl A Maniu.pdf
- 4.2 DALI bl A Maniu planse 1.pdf
- Caiet de sarcini.pdf
- Formulare.doc
- 4.3 DALI bl A Maniu planse 2.pdf
- Model de contract.pdf
- 4.1 DALI bl A Maniu memoriu act 2020.pdf
- FisaDate\_DF1085965.pdf
- 2 Expertiza tehnica bl A.pdf
- Declaratie pe proprie rasp.pdf
- DUAE\_CERERE\_69762.xml

---

Data publicarii	09.06.20	Coduri CPV	45000000-7
-----------------	----------	------------	------------

---

Termenul limita pentru depunere:	29.06.20	Pretul estimativ:	3.658.713,18 RON - 3.658.713,18 RON
----------------------------------	----------	-------------------	-------------------------------------

---

---

Descriere: Având în vedere obiectul contractului, respectiv elaborarea documentațiilor tehnice DTAC + DTOE, documentații pentru obținere avize/acorduri, PT + Detalii de execuție, Caiete de sarcini, Liste de cantități, Verificare proiect pe specialități, asistență tehnică din partea proiectantului precum și execuția lucrărilor și organizarea de șantier pentru proiectul "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe A - B-dul Iuliu Maniu din Municipiul Deva", cod SMIS 120396, scopul, respectiv obiectivul general al proiectului, îl reprezintă creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe A de pe B-dul Iuliu Maniu, din Municipiul Deva, prin reducerea consumului de energie destinată încălzirii locuințelor, în conformitate cu obiectivele Strategiei Europa 2020. Obiectivele specifice ale proiectului avute în vedere sunt următoarele: • reducerea emisiilor anuale de CO<sub>2</sub> cu peste 40% la finalizarea lucrărilor; • atingerea unui consum anual specific de energie pentru încălzire la finalizarea lucrărilor mai mic de 90kWh/m<sup>2</sup>an; • reducerea consumului anual de energie primară cu peste 40% la finalizarea lucrărilor; • reducerea consumului anual specific de energie cu peste 40% la finalizarea lucrărilor; • trecerea la o clasă energetică superioară a unei clădiri rezidențiale - bloc A, B-dul Iuliu Maniu, din municipiul Deva și a unui număr de 111 gospodării. Serviciile de proiectare vor fi prestate având la bază Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții și indicatorii tehnico-economici. În cadrul serviciilor de proiectare vor fi elaborate următoarele: - Documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construcție (D.T.A.C.); - Documentația tehnică de organizare a execuției lucrărilor (D.T.O.E.); - Documentații necesare pentru obținere avize/acorduri; - Proiect tehnic + Detalii de execuție, Caiete de sarcini, Liste de Cantități; - Verificarea tehnică a proiectării; - Asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor. Lucrările de bază și lucrările rezultate ca necesare de efectuat în urma lucrărilor de bază sunt: - În cadrul măsurilor de creștere a eficienței energetice: Lucrări de reabilitare termică a anvelopei: □ Izolarea termică a fatadelor - parte opacă □ Izolarea termică a fațadei - parte vitrată - înlocuirea tâmplăriei exterioare existente □ Închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tamplărie termoizolantă. □ Termo-hidroizolarea acoperisului tip terasă. Înlocuirea corpurilor de iluminat din spațiile comune (casa scării) cu corpuri de iluminat tip LED - În cadrul măsurilor conexe care contribuie la implementarea componentei: □ Desfacerea tuturor lucrărilor de tinichigerie de pe elementele pergolei de beton existente la nivelul terasei. □ Montare glafuri noi la partea superioară a elementelor pergolei de beton de la nivelul terasei. □ Demontare/remontare echipamente montate aparent pe fațade (unități exterioare ale aparatelor de aer condiționat și antene parabolice) □ Desfacere placaje ceramice □ Tencuielile exterioare structurate aferente pergolei de beton de la nivelul terasei □ Măsuri obligatorii în ceea ce privește exploatarea centralelor termice proprii pe gaz (două orificii de aerisire una situată la partea inferioară și una la partea superioară a înălțimii libere a unui apartament) □ Înlocuire instalații electrice interioare de alimentare corpuri de iluminat pe casa scării □ Desfacerea straturilor multiple de hidroizolație și a termoizolației din zăgura existentă □ Reparații tencuieli interioare și exterioare pereți □ Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție □ Desfacerea tencuielilor exterioare spalet; □ La șarpanta acoperisului de la scara C se va avea în vedere soluția din D.A.L.I. anexat □ Reabilitare instalație distribuție apă rece și colectoare de canalizare menajeră din subsolul blocului, de la coloane până la caminul de racordare □ Procurare sistem mobil de transport persoane cu dizabilități. - Organizare de șantier Numărul de zile până la care operatorii economici pot adresa întrebări/clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor este de 11 zile. Autoritatea contractantă va răspunde tuturor solicitărilor de clarificări/informațiilor suplimentare în a 6 a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor.

---