

Execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții "Reabilitare termică și eficientizare energetică a clădirilor publice din Comuna Sâncel - Clădire birouri"

I.D.: 93814310

Documente participare:

- FisaDate_DF1205484.pdf
- Modele formulare-semnat.pdf
- Caiet de sarcini-Cladire birouri-semnat.pdf
- Deviz general cladire birouri- semnat.pdf
- Model contract cladire birouri - semnat.pdf
- PT CLADIRE BIROURI SANCEL - semnat.pdf
- DUAE_CERERE_265163.xml

Data publicarii	27.02.24	Coduri CPV	45210000-2
Termenul limita pentru depunere:	18.03.24	Pretul estimativ:	322.391,91 RON - 322.391,91 RON

Descriere: Obiectivul propus este amplasat în Regiunea de dezvoltare Centru, județul Alba. Terenul pe care urmează a se realiza Reabilitarea termică a clădirii administrative (de birouri) este situat în intravilanul comunei Sâncel, sat Sâncel, str. Mihai Eminescu, nr. 70, jud. Alba. Amplasamentul situat este în zona centrală a localității ceea ce permite desfășurarea activităților administrative cu accesibilitate facilă pentru întreaga populație a localității. Suprafața totală a terenului studiat este de 1.512,00 mp conform CF Nr. 72751 din care: - Suprafața construită existentă (conform CF): Sc=114,00 mp - Suprafața desfășurată existentă (conform CF) : Sd=114,00 mp - Suprafața construită existentă (conform măsurători) Sc =120,96 mp - Suprafața desfășurată existentă (conform măsurători) Sd = 120,96 mp - Spațiul util total existent măsurat al clădirii: Su=93,64 mp. Relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile: Accesul la imobilul studiat se face din str. Mihai Eminescu de pe latura nord-vestică. La N-V: Str. Mihai Eminescu, la N-E Biserica Greco Catolică, la S-V Proprietate privată, la S-E Proprietate privată. Clădirea studiată este în regim de înălțime parter are suprafața construită măsurată de 120,96 mp și suprafața desfășurată de 120,96 mp. Starea tehnică actuală a obiectivului de investiții este necorespunzătoare din punct de vedere al asigurării cerințelor esențiale de calitate în construcții sub aspectul eficienței energetice, a stării tehnice a instalațiilor existente, a stării finisajelor interioare și exterioare, etc. Aceste aspecte au implicații negative asupra confortului termic, a eficienței utilizării instalațiilor și spațiilor existente precum și a siguranței în exploatare. Potrivit devizului general al investiției, întocmit în conformitate cu prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri europene, valoarea totală a proiectului de investiție, estimat de proiectant este de 453.734,17 lei. Pornind de la valorile cuprinse în deviz, raportat la prevederile art. 9 alin. (1) raportat la cele ale art. 16 și art. 24 din Legea nr. 98/2016, Autoritatea contractantă a calculat că valoarea estimată a contractului este de 322.391,91 lei, compusă din următoarele capitole și subcapitole de deviz: Capitolul 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții 8.089,88 lei Capitolul 4.1. Construcții și instalații: 252.830,40 lei Capitolul 4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj 55.270,59 lei Capitolul 5.1. Organizare de șantier: 6.201,04 lei TOTAL GENERAL: 322.391,91 lei Notă: Autoritatea Contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări/informații suplimentare cu 5 zile înainte de data de depunere a ofertelor, în măsura în care sunt transmise în termenul precizat (11 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor).

