

**Serv de elaborare proiect faza D.T.A.C., D.T.O.E, P.T.+
D.D.E.+C.S, verificarea tehnică de calitate a proiectului, inclusiv
servicii de asistență tehnică din partea proiectantului și
execuția de lucrări privind obiectivul : "CREȘTEREA EFICIENȚEI
ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI ÎN
CLĂDIRILE PUBLICE CU DESTINAȚIA DE UNITĂȚI DE ÎNVĂȚĂMÂNT
- GRĂDINIȚA nr.12 finanțat prin PNRR**

I.D.: 87610784

Data
publicarii 03.10.23

Coduri CPV 45453000-7

Pretul
estimativ: 4.477.407,03 RON - 4.477.407,03 RON

Descriere: Obiectul contractului ce urmează a fi atribuit îl reprezintă prestarea serviciilor de elaborare proiect faza D.T.A.C., D.T.O.E., P.T.+ D.D.E. + C.S, verificarea tehnică a proiectelor privind cerințelor esențiale de calitate în construcții corespunzător categoriei de importanță a construcției, asistență tehnică din partea proiectantului pe durata de execuție a lucrărilor, întocmire documentație pentru urmărirea comportării în exploatare și intervențiile în timp și efectuare documentație și planșe post-execuție) și execuție lucrări de pentru realizarea obiectivului de investiție ""CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI ÎN CLĂDIRILE PUBLICE CU DESTINAȚIA DE UNITĂȚI DE ÎNVĂȚĂMÂNT - GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 12" finanțat prin PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2 - Schema de Granturi pentru Eficiență Energetică și Reziliență în Clădiri Publice, Operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice. Contractul va avea două faze: Faza 1 - Servicii de proiectare - DTAC, DTOE, PT+DE+CS, verificarea tehnică a proiectelor privind cerințelor esențiale de calitate în construcții corespunzător categoriei de importanță a construcției, asistență tehnică din partea proiectantului, întocmire documentație pentru urmărirea comportării în exploatare și intervențiile în timp și efectuare documentație și planșe post-execuție. Faza 2 - Execuție lucrări de creștere a eficienței energetice a clădirilor de învățământ. Termenul de prestare a serviciilor și de execuție a lucrărilor va fi de 14 luni, defalcat astfel: Faza 1 - Servicii de proiectare privind obiectivul "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI ÎN CLĂDIRILE PUBLICE CU DESTINAȚIA DE UNITĂȚI DE ÎNVĂȚĂMÂNT - GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 12" - 2 luni, astfel: Stadiul 1 - elaborare proiect faza D.T.A.C si D.T.O.E - 1 lună de la data înscrisă în ordinul de începere al serviciilor Stadiul 2 - elaborare proiect faza PT+DE+CS - 1 lună de la comunicarea Autorizației de Construire către autoritatea contractantă Stadiul 3 - asistența tehnică din partea proiectantului - de la data înscrisă în ordinul de începere, pe toată durata de execuție a lucrărilor, până la recepția la terminarea lucrărilor. În activitatea de asistență tehnică din partea proiectantului sunt incluse: realizarea planșelor post execuție, întocmirea certificatului energetic și documentația privind comportarea în timp a construcțiilor. Faza 2 - Execuția lucrărilor conform documentației tehnice privind obiectivul "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI ÎN CLĂDIRILE PUBLICE CU DESTINAȚIA DE UNITĂȚI DE ÎNVĂȚĂMÂNT - GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 12" - 12 luni, astfel: Stadiul 1 - realizarea organizării execuției lucrărilor - 10 zile de la data înscrisă în ordinul de începere a lucrărilor. Stadiul 2 - execuția propriu-zisă a lucrărilor de creștere a eficienței energetice a clădirilor potrivit documentației tehnice, inclusiv furnizarea, montajul utilajelor, echipamentelor tehnologice și funcționale (stații de încărcare pentru vehicule electrice) și realizarea și montare panourilor temporare și permanente de publicitate (conform regulilor impuse de Manualul de identitate vizuală al PNRR) - 12 luni de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor. Valoarea estimate este de 4.477.407,03 lei, fără TVA, din care cheltuieli eligibile suma de 4.315.383,70 și neeligibile suma de 162.023,33 lei fără TVA, conform Devizului general aprobat. Valoare totală estimată la faza DALL: 4.477.407,03 lei , fără TVA, din care: Valoarea serviciilor de proiectare (faza 1): 293.000,00 lei, fără TVA, respectiv: - proiectare (DTAC, DTOE, PT, DE, CS) : 218.000,00 lei , fără TVA - asistență tehnică din partea proiectantului: 30.000,00 lei, fără TVA - verificarea tehnică a documentației: 45.000,00 lei, fără TVA Valoarea execuției lucrărilor (faza 2): 4.184.407,03 lei fără TVA din care: Valoarea execuției construcțiilor și instalațiilor pentru investiția de bază 4.045.125,99 fără TVA respectiv: Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială 68.720,58 lei, fără TVA Valoarea cheltuielilor pentru asigurarea utilităților 100.000,00 lei, fără TVA Construcții și instalații 3.469.303,71 lei , fără TVA Reabilitare termică a elementelor de anvelopa a clădirii 763.632,07 lei fără TVA Instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior 81.825,22 lei fără TVA Reabilitarea/modernizare a instalațiilor de iluminat clădiri 314.213,98 lei fără TVA Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri energetic integrat pentru clădiri , respectiv modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirii pentru soluții inteligente. 1.111.298,61 lei fără TVA Sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu, utilizarea surselor regenerabile. 76.085,24 lei fără TVA Alte tipuri de lucrări 1.122.248,59 lei fără TVA Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale 91.942,90 lei, fără TVA Montaj centrală termică cazane și arzătoare 36.223,33 lei fără TVA Montaj sisteme energetice 34.610,87 lei fără TVA Montaj stații de încărcat 21.180,70 lei fără TVA Valoarea utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj: 315.158,80 lei, fără TVA Echipamente termice 87.400,00 fără TVA Stație de încărcat mașini electrice 101.958,80 fără TVA Echipamente centrală termică (cazane și arzătoare) 125.800,00 fără TVA Valoarea organizării de șantier (OS) 129.281,04 lei, fără TVA Cheltuieli pentru informare si publicitate 10.000,00 lei, fără TVA

