

Execuția lucrărilor în cadrul proiectului de "REABILITARE ȘI EFICIENTIZARE ENERGETICĂ A PRIMĂRIEI SASCHIZ, CORP C1"

I.D.: 95574332

Data publicării 05.04.24

Coduri CPV 45210000-2

Pretul estimativ: 1.273.003,06 RON - 1.273.003,06 RON

Descriere: Soluții constructive adoptate - consolidarea elementelor, subansamblurilor sau a ansamblului structural; • Curățirea de rugină a profilelor metalice de la planșeul existent de peste subsol și protejarea acestora prin vopsire împotriva coroziunii. Dacă după curățare, exfolierile și degradările tălpii inferioare sunt avansate se propune sudarea la partea inferioară a profilelor a unor platbenzi metalice pe toată lungimea acestora. • Eliberarea de moloz, pământ, cărămizi, resturi de materiale de construcție a planșeului peste etaj; eventualele capete de grinzi de planșeu fracturate identificate se vor consolida local prin plătuire cu dulapi. • Injectarea fisurilor din buiandrugii existenți cu lapte de var și cămășuirea locală cu țesătură din fibre din sticlă, înlocuirea buiandrugilor de lemn; • Desfacerea tencuielilor pentru identificarea exactă a stării zidărilor în zonele cu fisuri și fracturi. • La execuția lucrărilor de desfacere parțială se vor adopta de către antreprenor tehnologii care să asigure integritatea părții din construcție menținută, precum și măsuri de siguranță și protecția muncii. Aceste tehnologii sunt în responsabilitatea exclusivă a antreprenorului și nu fac obiectul și responsabilitatea prezentei lucrări. • Nu se admit prăbușiri necontrolate ale elementelor și ale subansamblurilor pe timpul lucrărilor de desfacere parțială a planșeelor. Contactul dinamic al materialelor rezultate din desfaceri cu terenul poate conduce la vibrații și disconfort. Pe timpul desfacerii parțiale nu se admit loviri sau izbituri cu materiale rezultate din demolare sau cu utilaje asupra elementelor structurii. • Realizarea unui dren perimetral pentru stabilizarea nivelului hidrostatic oscilant și descărcarea acestuia fie gravitațional, împreună cu bașa de golire din pivniță, în sistemul de rigole situat în aval. • Realizarea de hidroizolații verticale, pe exterior, cu folie cu ploturi pentru asigurarea aerisirii fundației. • Consolidarea șarpantei prin prevederea de legături suplimentare între cosoroabe și structura clădirii și prin întărirea nodurilor cu scoabe sau plăcuțe metalice, acordând o atenție specială în acest sens în zonele în care sa intervenit în decursul timpului. • Consolidarea coșurilor de fum, până sub nivelul învelitorii, cu profile metalice. • Injectarea fisurilor din zidărie și din buiandrugii din cărămidă cu lapte de var și cămășuirea locală cu țesătură din fibre de sticla protejată cu mortar din var hidroizolant. • Întreaga structură de lemn va fi tratată ignifug și antiseptic. • Se va monta o termoizolație ușoară, din vată minerală bazaltică între planșeul de peste etaj și tavanul fals. • Jgheburile și burlanele existente se vor repara sau înlocui. Se vor realiza trotuare perimetrice etanșe în vederea îndepărtării apelor meteorice din jurul clădirii. Contract: Execuția lucrărilor în cadrul proiectului "REABILITARE ȘI EFICIENTIZARE ENERGETICĂ A PRIMĂRIEI SASCHIZ, CORP C1" Cap. deviz Denumire capitol de cheltuieli Valoare lei Fără TVA 1.2 Amenajarea terenului 0,00 1.3 Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială 0,00 TOTAL CAPITOLUL 1 0,00 2. Cheltuieli pentru asigurarea cu utilități 7.000,00 TOTAL CAPITOLUL 2 7.000,00 4.1. Construcții și instalații 1.077.326,08 4.2. Montaj utilaj tehnologic 8.076,90 4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj (procurare) 176.031,00 TOTAL CAPITOLUL 4 1.261.433,98 5.1 Organizare de șantier 4.569,08 5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier 4.569,08 5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier 0,00 TOTAL CAPITOLUL 5 4.569,08 6.2 Probe tehnologice 0,00 TOTAL CAPITOLUL 6 0,00 Total Valoare Estimată a contractului 1.273.003,06