

Lucrări de execuție pentru obiectivul de investiție : „Reabilitare, extindere, mansardare imobil clădire internat fete și schimbării destinației în bloc locuințe sociale”

I.D.: 60063185

Data publicarii	18.08.21	Coduri CPV	45200000-9
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ: 4.987.350,60 RON - 4.987.350,60 RON

Descriere: Caracteristici tehnice principale ale construcției Indicatori fizici: - Clădirea are funcțiune de bloc cu locuințe sociale - Suprafață teren: 3044,00 mp - Suprafață construită propusă: 649,5 mp - Suprafață construită desfașurată propusă: 2742,80 - Regim de înălțime: Subsol(parțial) + P + E1 + E2 + M - Înălțime maximă: M - 17,55 m - Înălțime maximă la streășină: 12,85 m Clădirea nouă este dezvoltată pe toate nivelurile (P+E1+E2+M) are dimensiunile în plan de aproximativ 3,15x11,7 m (interax) și înălțimea maximă de 16,55 m. Se vor realiza următoarele lucrări de intervenție: • Suprastructura -Realizarea unui corp nou de clădire despărțit printr-un rost de clădirea existentă • Închiderile exterioare și compartimentările interioare • Finisajele interioare • Finisajele exterioare /rampa pentru persoanele cu handicap la casa scării nou proiectată. • Mansarda • Acoperișul și învelitoarea • Instalații electrice, sanitare și termice Descrierea in detaliu este disponibila in sectiunea Caietul de sarcini -din cadrul prezentei documentatii de atribuire. Cantitatile de lucrari -conf Proiect tehnic /Listele de cantități Valoarea estimata fara TVA : 5.018.567,45 lei (4.906.082.45 lei fără TVA finantare M.L.P.D.A. iar 112.485,00 lei fără TVA finantare din bugetul local) La baza determinării valorii estimate a contractului de execuție lucrări, a stat Devizul General al Proiectului Tehnic și Centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrări, intocmite de proiectantul S.C. OMG CONSTRUCT PROIECT S.R.L.: Capitolul I 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului 1.2 Amenajări exterioare: 334.575,75 lei 1.3 Amenajări pentru protectia mediului și aducerea terenului la starea initiala: 28.529,78 lei Total Capitolul I : 363.105,53 lei Capitolul IV 4. Cheltuieli pentru investitia de baza 4.1 Lucrari C+I: 4.475.548,35 lei 4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale : 7.292,24 lei 4.3 Utilaje, echipamentetehnologice si functionale cu montaj: 112.485,00 lei Total Capitolul IV: 4.595.325,59 lei Capitolul V 5 Alte cheltuieli 5.1 Organizare de santier : 60.136,33 lei Total capitolul V :60.136,33 lei Total general: 5.018.567,45 lei
