

Execuție lucrări pentru realizarea obiectivului de investiție „REALIZARE PIAȚĂ PUBLICĂ ȘI PIAȚĂ COMERCIALĂ TRADIȚIONALĂ ÎN COMUNA ȘOTÂNGA, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA, ETAPA II- SISTEMATIZARE CENTRU CIVIC”

I.D.: 92011326

Data publicării	19.01.24	Coduri CPV	45213140-6
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ: 1.798.262,96 RON - 1.798.262,96 RON

Descriere: Parcelele pe care se dorește implementarea investiției se afla în intravilanul comunei Șotanga, în satul Șotanga, conform actelor de proprietate și cadastrale. Investiția de reabilitare a pieței publice se va realiza pe două terenuri învecinate, identificate prin număr cadastral 80263 și 80264. Cele două terenuri au o suprafață totală cumulată de 9385 mp și au categoria de folosință curți construcții. În prezent pe terenul cu nr. 296, număr cadastral 80263 se afla Sala de Sport cu suprafață de 1445 mp și sunt executate unele amenajări exterioare (pavaje, spații verzi, mobilier urban). Pe terenul cu nr. 296 A, număr cadastral 80264 sunt realizate de asemenea unele lucrări de amenajare exterioară (pavaj pietonal din dale de beton, spații verzi.) Din punct de vedere funcțional, se dorește continuarea lucrărilor în vederea finalizării și definitivării investiției-Etapa II - Sistemare Centru Civic. Această etapă va cuprinde lucrări pe ambele parcele de teren, după cum urmează: Pe terenul identificat cadastral cu nr. 80263: - Executarea unui acces carosabil prin incintă ce va facilita circulația în toată zona pieței publice; - Executarea de alei pietonale, de aceeași structură cu cele existente (dale din beton); - Realizarea a 15 locuri de parcare dintre care 2 pentru persoane cu dizabilități; - Realizarea unui spațiu destinat pentru funcționarea unei piețe tradiționale, realizat din module prefabricate din lemn lamelat înțeliat; - Amplasarea a 4 toalete ecologice; - Montare elemente de mobilier urban (bănci, coșuri de gunoi, stâlpi de iluminat). Pe terenul identificat cadastral cu nr. 80264: - Realizarea spațiului ce va funcționa ca piață publică (zonă pietonală pavată cu plăci mari de culori diferite ce se vor integra în peisajul urban propus); - Realizarea unei scene cu structură fixă și a unor gradene de tip amfiteatru, pentru diverse evenimente culturale; - Realizarea unei construcții ce va avea rolul de cabină pentru artiști ce vor participa la evenimentele culturale; - Realizarea de alei pietonale în concordanță cu pavajele existente; - Realizarea unei pergole din lemn; - Realizarea unei fântâni arteziene cu alimentare din căminul de apă existent în incintă; - Realizarea de spații verzi, plantare de arbori și arbuști de talie mică și medie, decorațiuni florale - Montare elemente de mobilier urban (bănci, coșuri de gunoi, stâlpi de iluminat). - Montarea unor construcții de tip cabane din lemn, pentru funcționarea pieței publice; Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției: - Spațiu pentru piață publică (dotată cu clădiri și mobilier urban specifice); - Amenajări exterioare zona Salii de Sport; - Scena pentru evenimente culturale cu gradene de tip amfiteatru; - Construcție cu rolul de cabină pentru artiști; - Zona piață tradițională (dotată cu mobilier specific); - Alei carosabile în incintă; - Alei pietonale; - Locuri de parcare; - Mobilier urban (bănci, coșuri de gunoi, stâlpi iluminat, jardiniere, mese); - Fântâni arteziene; - Toalete ecologice; - Spații verzi; Lucrările propuse au ca scop principal creșterea atractivității spațiului de recreere pentru locuitorii comunei și pentru cei care tranzitează zona. Se dorește ca zona să fie un spațiu destinat tuturor categoriilor de vârstă (piață publică și tradițională, sala sport și parc). Se propune realizarea unor investiții care să ducă la promovarea și încurajarea producătorilor locali, la îmbunătățirea calității vieții locuitorilor comunei, prin montarea unui număr semnificativ de arbori/arbuști/specii floricole, montarea de mobilier stradal de calitate, realizare de alei dalate. Lucrările propuse se regăsesc în mod detaliat în Proiectul Tehnic elaborat de S.C. PRIMAVERA URBAN CONSULTING nr. 07/2023, și sunt elaborate și dezvoltate pe fiecare specialitate în parte. Contractantul execută lucrările descrise cu respectarea în totalitate a cerințelor din Caietul de sarcini și a proiectului tehnic. De regulă și din principiu, pe perioada execuției lucrărilor nu este permisă nicio modificare tehnică

(modificare sau adăugare) a documentației de proiectare. Modificările vor fi realizate numai cu acordul Autorității Contractante și numai în cazul în care nu sunt substanțiale, în conformitate cu prevederile art.221 din Legea nr.98/2016. Valoarea totala estimata a contractului este de 1.798.262,96 lei fara TVA, valoare preluata din Devizul general al investiției, este compusă din: Cap 4. Cheltuieli pentru investiția de bază 4.1. Construcții și instalații valoare estimata fara tva, total 1.649.280,13 lei 4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale 4.437,43 lei 4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj valoare estimata fara tva 17.200 lei fără tva din care: 4.3.1 Instalații Cabină Artiști și Scena- Utilaje - 5200 lei fără tva 4.3.2 Rețele incintă - Utilaje- 12.000 lei fără tva 4.5 Dotări 4.5.1 Piața Publică - valoare estimată fără tva 102.345, 40 lei fără tva Cap. 5 Alte cheltuieli 5.1. Organizare de șantier, din care: 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier valoare estimate fără tva 25.000 lei Valoarea estimată a contractului ce urmează a fi atribuit nu cuprinde suma aferenta cheltuielilor diverse si neprevazute, acestea putand fi accesate, dupa caz, in functie de necesitati, prin modificarea contractului in conditiile prevazute de art.221 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice. Precizam faptul ca valoarea estimata a fost determinata de proiectantul general, in raport cu necesitatea, obiectul si fondurile alocate. Finalizarea procedurii, respectiv încheierea contractului privind execuția de lucrări pentru obiectivul de investiție "Realizare piață publică și piață comercială tradițională în comuna Șotânga, județ Dâmbovița" - etapa II - sistematizare Centru civic" intră sub incidența Ordonanței de Urgență nr. 90/2023 pentru aprobarea unor măsuri de reducere a cheltuielilor bugetare pe anul 2023 în vederea încadrării în ținta de deficit bugetar asumată prin Programul de convergență, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, finalizarea procedurii, încheierea contractului efectuându-se după expirarea efectelor produse de Ordonanța de Urgență nr. 90/2023.
