

## **Servicii de actualizare documentație tehnico-economică pentru consolidarea imobilului din Str. Franceză nr. 9, sector 3, București**

I.D.: 58479511

---

Data publicarii	02.07.21	Coduri CPV	71322000-1
-----------------	----------	------------	------------

---

Pretul estimativ:	553.252,00 RON - 553.252,00 RON
-------------------	---------------------------------

---

Descriere: Actualizarea documentației tehnico-economice existente va implica din partea operatorului economic următoarele activități: Analiza expertizei tehnice inițiale, a soluțiilor de consolidare propuse de expertul tehnic și actualizarea expertizei conform normelor de siguranță seismică, cu modificările și completările ulterioare, în vigoare; În vederea actualizării expertizei tehnice inițiale, se va realiza studiul geotehnic al terenului de fundare și încercări nedistructive ale materialelor de construcție, pentru stabilirea calității materialelor utilizate; Verificarea încadrării parametrilor/rezultatelor măsurătorilor în prevederile noului cod de proiectare seismică în vigoare (cod de proiectare seismică - partea a III-a - prevederi pentru evaluarea seismică a clădirilor existente, indicativ P 100-3/2019, aprobat prin Ordinul nr. 2834/09.10.2019); Actualizarea soluției de consolidare, dacă este cazul, ca urmare a analizei efectuate; Actualizarea documentației tehnico-economice faza DALI cu întocmirea devizului general conform prevederilor HG 907/2016 cu modificările și completările ulterioare, ținând seama de modificările din structura acestuia și de cheltuielile nou introduse (în cazul modificării soluției tehnice); Obținerea unui nou certificat de urbanism și a tuturor avizelor și acordurilor solicitate prin acesta, la faza DALI actualizat; Elaborarea documentațiilor necesare pentru obținerea avizelor și modificarea/completarea acestora, în cazul redimensionării rețelelor de utilități existente (rețele de distribuție a energiei electrice, a gazelor naturale, apă, canal etc.), la solicitarea furnizorilor de utilități; Actualizarea DTAC și depunerea acesteia, însoțită de DTOE, în scopul obținerii autorizației de construire; Actualizarea PT și DE și colaborarea cu verifictorii de proiecte stabiliți de autoritatea contractantă, pe baza documentației existente puse la dispoziție de Achizitor și parte integrantă din documentele achiziției - nota de expert din anul 2011 pentru însușirea expertizei tehnice elaborate în anul 1992; DALI, DTAC, PT, DE elaborate în perioada 2011-2013, cu excepția părții de instalații de gaze naturale; certificat de urbanism din anul 2011 - și a cerințelor prevăzute în caietul de sarcini nr. 7694/19.11.2020 elaborat de Serviciul Tehnic din cadrul autorității contractante. Valoarea estimată, fără TVA: 553.252,00 lei, din care: actualizare expertiză tehnică - 143.260,00 lei; actualizare DALI - 87.856,00 lei; actualizare DTAC, elaborare DTOE - 58.570,00 lei; actualizare PT+DE - 263.566,00 lei. Durata contractului: 4 luni, din care : - 1 lună pentru actualizarea expertizei tehnice și a documentației tehnico-economice faza DALI, - 3 luni pentru actualizarea documentației DTAC, elaborarea DTOE și actualizarea documentației tehnico-economice fazele PT și DE.

---