

## **Elaborarea / actualizarea in format GIS a documentatiilor de amenajare a teritoriului si de planificare urbana (PUG) in comuna Finis**

I.D.: 87137178

Data publicarii	20.09.23	Coduri CPV	71410000-5
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ: 439.999,98 RON - 439.999,98 RON

Descriere: Conform art. 44 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul "Documentațiile de urbanism se elaborează de către colective interdisciplinare formate din specialiști atestați în condițiile legii." Prin urmare, pentru satisfacerea necesității este necesară achiziția unor servicii specializate. Autoritatea contractantă nu dispune în prezent de un sistem prin care să deruleze monitorizarea aplicării documentațiilor aprobate, prin revizuirea permanentă a datelor și prevederilor din documentațiile de urbanism, respectiv prin marcarea sistematică, atât în format electronic, cât și în piesele scrise și desenate ale documentațiilor, a modului de realizare a propunerilor, precum și a eventualelor modificări sau detalieri prin planuri urbanistice aprobate. Prin urmare, se intenționează integrarea informațiilor de urbanism într-un sistem informatic geografic (GIS) care să permită autorității contractante să își îndeplinească obligația legală de monitorizare a implementării documentațiilor urbanistice aprobate, de constituire, întreținere, extindere și dezvoltare a bazei de date urbane și teritoriale standardizate și compatibile, inclusiv în conformitate cu directiva INSPIRE transpusă prin Ordonanța Guvernului nr. 4/2010 privind instituirea Infrastructurii naționale pentru informații spațiale în România, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 190/2010, așa cum prevede art.15, lit.b din Legea 350/2001 privind urbanismul și amenajarea teritoriului. Potrivit art. 21 al Ordinului MDRAP 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, procesul elaborării documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism implică parcurgerea următoarelor etape: a) inițierea elaborării documentațiilor de amenajare a teritoriului sau de urbanism; b) contractarea elaborării documentației în condițiile legii; c) elaborarea studiilor de fundamentare; d) elaborarea analizei diagnostic integrate; e) elaborarea formei preliminare a documentației de amenajare a teritoriului sau de urbanism; f) obținerea de avize și/sau acorduri; g) redactarea finală a documentației de amenajare a teritoriului sau de urbanism - cu introducerea tuturor observațiilor din avize și/sau acorduri; h) aprobarea propunerii de documentație de amenajare a teritoriului sau de urbanism de către autoritatea administrației publice locale competente; i) asigurarea caracterului public al documentației de amenajare a teritoriului sau de urbanism aprobate, conform legii. Prin urmare, componenta de urbanism din prezentul contract se va derula în următoarele etape: Etapa I - Realizarea suportului topografic Etapa II - Elaborarea studiilor de fundamentare Etapa III - Elaborarea analizei diagnostic integrate și a Strategiei de dezvoltare Etapa IV - Elaborarea formei preliminare a documentației de urbanism PUG Etapa V - Obținerea de avize și/sau acorduri, Etapa VI - redactarea finală a documentației de urbanism PUG - cu introducerea tuturor observațiilor din avize și/sau acorduri, aprobare prin HCL Prestarea actualizării Planului Urbanistic General al comunei Finis în GIS se va realiza în termen de maxim 24 de luni.