
Servicii de administrare imobile

I.D.: 44725361

Data publicarii	02.03.20	Coduri CPV	98341130-5
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ:	28.800,00 RON - 28.800,00 RON
-------------------	-------------------------------

Descriere: Societatea noastra poate presta urmatoarele servicii de administrare pentru suma de 2.400 lei /luna: să dețină cel puțin o persoană autorizat ISCIR pentru deservirea în exploatare a centralei termice și instalațiilor, conform prevederilor din Legea nr.64/2008 și a prescripțiilor tehnice; -sa asigure funcționarea corespunzătoare a tuturor instalațiilor sanitare și termice, exploatarea și întreținerea clădirii conform cerințelor zilnice, a instalațiilor electrice, gaze, apă-canal - sa efectueaze lucrări de întreținere și reparații care nu intră sub incidența garanției echipamentelor, utilajelor, instalațiilor. - sa ia măsurile necesare pentru a se asigura că centrala termică cu instalația sau echipamentul aferent, funcționează în condiții de siguranță, prin efectuarea cu terți autorizați ISCIR a reviziilor, reparațiilor, întreținerii și verificărilor tehnice, conform documentațiilor și prescripțiilor tehnice; -sa asigure existența instrucțiunilor tehnice specifice pentru utilizarea în condiții normale a instalației/echipamentului și a documentelor cuprinzând măsurile ce trebuie luate în caz de avarii, întreruperi și dereglări ale instalației/echipamentului sau ale proceselor în care aceasta/acesta este înglobată/înglobat -sa asigure supravegherea și verificarea tehnică în exploatare a instalațiilor/echipamentelor conform documentațiilor și prescripțiilor tehnice. - verifică și urmărește starea și modul de întreținere a spațiilor verzi, respectiv efectuează lucrări de
