

PROIECTARE si EXECUTIE LUCRARI pentru obiectivul de investitie “ REABILITARE MODERNIZARE ŞI DOTARE GRADINIŢĂ CU PROGRAM NORMAL NR. 5, SAT POIANA, COMUNA CRISTINEŞTI, JUDEŢUL BOTOŞANI”

I.D.: 30428028

Data publicarii 29.08.18 Coduri CPV 45453000-7 71220000-6

Termenul limita pentru depunere: 31.08.18

Descriere: Descriere succintă - PROIECTARE si EXECUTIE LUCRARI pentru obiectivul de investitie “ REABILITARE MODERNIZARE ŞI DOTARE GRADINIŢĂ CU PROGRAM NORMAL NR. 5, SAT POIANA, COMUNA CRISTINEŞTI, JUDEŢUL BOTOŞANI”. PROIECTARE:- Proiectare tehnica pentru construcția de lucrări publice; - Documentatii tehnice in vederea obtinerii avizelor/ autorizatiilor/ acordurilor; - Asistenta tehnica din partea proiectantului pe durata de realizare a contractului; LUCRARI: Din punct de vedere arhitectural Tamplaria: ? Usi și ferestre interioare și exterioare din PVC; ? glafuri interioare si exterioare din PVC. Pardoselile: ? pardoseli din gresie rectificată porțelanată pentru trafic intens; ? pardoseli din PVC; ? pardoseli din gresie în grupuri sanitare. Peretii: ? zidarie portanta din caramida GVP 25 cm grosime la extindere; ? pereti de compartimentare din gips-carton cu structura din profile metalice, cu o grosime totala de 10 cm ? tencuieli cu mortar M50T; ? faianță ceramică porțelanată la pereți pe contur în grupuri sanitare până la cota 2,15 m; ? glet trei straturi; ? var lavabil. Tavanele: - termoizolație de vată minerală bazaltică 20 cm grosime; la planșeul de peste parter; - tencuieli cu mortar M50T; - tavane casetate din gips carton pe structura din profile metalice la corpul de cladire existent - glet trei straturi; - var lavabil. Acoperișul și învelitoarea ??acoperiș tip șarpantă pe scaune, din lemn de rășinoase, tratat antiseptic și ignifugat, învelitoare din tablă tip țigla; acoperișul va fi dotat cu sistem de colectare a apelor pluviale (jgheaburi și burlane), cu parazăpezi și cu un chepeng de acces pentru întreținere. Alte măsuri ??polistiren extrudat la soclu cu grosime de 5 cm; ??soclul va fi tencuit ; ??termoizolație exterioara la pereti din polistiren expandat de 10 cm grosime; ?? polistiren extrudat de 2 cm grosime pentru bordare goluri de ferestre și uși; ??tencuiala decorativă silicatică, cu granulație mică; ??glafuri din PVC de 2 cm grosime cu lățime de 30 cm; ??ușă metalică la camera centralei termice; ??învelitoare din tablă tip țigla; ??astereală din lemn de rășinoase; ??folie anticondens la șarpantă; ??streașină din lemn de rășinoase; ??pazie din lemn; ??burlane și jgheaburi din tablă vopsită în câmp electrostatic; ??parazăpezi; ??chepeng acces acoperiș; ??podeste, trepte și rampe din beton, placate cu gresie antiderapantă; ??se vor turna trotuare perimetrare cu panta corespunzătoare de 3% și lățimea de 1,00 m; ??balustradă metalică la rampe ??balustrade/jardinierie din lemn in zona acceselor •?Din punct de vedere al rezistentei se va lua urmatoarele masuri de consolidare conform recomandarilor din expertiza tehnica, respectiv Din punct de vedere structural Infrastructură Infrastructura existentă a clădirii este alcătuită din fundații continue piatră naturală sub ziduri, pozate la adâncimea de -1.00 m față de cota terenului amenajat (C.T.A.). Conform expertizei tehnice anexate documentației, se propune realizarea unor cămăși din beton armat (C16/20), realizate pe ambele fețe ale fundațiilor, având ca scop creșterea rezistenței și rigidității de ansamblu a sistemului de fundare. In zona de extindere a corpului principal, infrastructura va fi realizată din fundații continue din beton armat, amplasate la adâncimea de -1.60 m față de cota ±0,00 a clădirii. Acestea vor fi alcătuite dintr-o talpă, cu lățimea de 60 cm și înălțimea de 35 cm, și o elevație, cu lățimea de 30 cm. Fundațiile vor fi armate longitudinal cu bare independente din oțel-beton de tip PC52, având diametrele de 10 și respectiv 12 mm. Armarea transversală a acestora va fi realizată cu etrieri din oțel-beton de tip OB37 cu diametrul de 8 mm. Se va reface în întregime pardoseala și stratificația aferentă. Stabilirea compoziției betoanelor și verificarea nivelelor

de performanță stabilite prin proiect se va face pe bază de studii elaborate de către laboratoare autorizate. Condiții tehnice impuse betoanelor din fundații, în scopul asigurării cerințelor de rezistență și durabilitate: dozaj minim ciment II A-S32,5 (Pa35): •279 kg/mc pt. beton simplu (C8/10); •355 kg/mc pt. beton armat (C16/20). Clasarea betonului S2; raport maxim apă / ciment = 0,50; strat de acoperire cu beton a armăturii de 35 mm și respectiv 50 mm grosime; grad de impermeabilitate minim P4. Suprastructură Sistemul structural al construcției existente este constituit din pereți portanți realizați dintr-un amestec de argilă cu paie. La partea superioară este realizat un planșeu realizat din elemente structurale din lemn. Șarpanta existentă este alcătuită din elemente structurale din lemn natural, cu secțiuni diferite și aflate într-un stadiu avansat de degradare. Conform expertizei tehnice anexate documentației rezultă necesitatea intervenției asupra suprastructurii. Lucrările de consolidare propuse se vor materializa prin confinarea zidăriei existente (neconfinată) prin aplicarea unor cămășuieli din tencuială cu mortar M10 având grosimea de 5 cm pe fața exterioară și interioară a pereților, armate cu plase sudate SPPB 75x100/5x100 mm, ancorate în pereții din zidărie cu ancore O6 mm (4buc. / m2), introduse în găuri forate umplute cu lapte de ciment. La partea superioară a pereților se va realiza o centură din beton armat. Planșeul de peste parter se va realiza din elemente structurale metalice. Șarpanta existentă se va desface în întregime. În zona de extindere a corpului principal, structura de rezistență a clădirii va fi realizată din zidărie de tip GVP cu grosime de 25 cm, confinată cu stâlpișori din beton armat, având secțiunea transversală de 25x25 cm, și centuri din beton armat, cu secțiunea de 25 x25 cm, dispuse la partea superioară a pereților. Planșeul de peste parter în zona de extindere va fi realizat din beton armat de clasă C16/20, cu grosime de 13 cm. Șarpanta propusă se va realiza din lemn ecarisat de rășinoase tratate cu soluții omologate împotriva focului, apei, cariilor și ciupercilor. Solidarizarea elementelor de acoperiș se va realiza cu plăcuțe metalice speciale omologate pentru lemn, cuie O5 și holșuruburi pentru lemn. Se vor reface trotuarele (panta de 2-3%) și se vor prevedea rigole pentru colectarea și evacuarea apelor pluviale. Din punct de vedere al instalațiilor: Refacerea instalațiilor electrice conform DAL; Refacerea instalațiilor termice conform DAL; Refacerea instalațiilor sanitare conform DAL; Valoarea estimată a contractului ce urmează a fi atribuit nu va cuprinde suma aferentă cheltuielilor diverse și neprevăzute precizate în devizul general aceasta putând fi accesată după caz, în funcție de necesitate, prin modificarea contractului, în condițiile prevăzute de art 221 din L 98/2016 privind achizițiile publice DURATA CONTRACTULUI : • 2 LUNI pentru Proiectare; • 24 luni (de la data ordinului de începere a lucrărilor) pentru EXECUTIE LUCRARI SI ASISTENTA TEHNICA DIN PARTEA PROIECTANTULUI. 2. Valoarea estimată a achiziției: Valoarea estimată fără TVA a contractului este de 755.993,28 lei detaliată astfel: Cap. 3.5.6 -Proiectare ,și detalii de execuție = 17.178,15 LEI Cap. 3.5.4 -Documentații tehnice în vederea obținerii avizelor/ autorizațiilor/ acordurilor = 0 lei Cap.3.8.1 Asistența tehnică din partea proiectantului = 0 lei (este inclusă în cap3.5.6) TOTAL PROIECTARE = 17.178,15 LEI LUCRARI DE EXECUTIE Cap.4.1 Constructii și instalații = 696.500,0 lei Cap 4.2 Montaj = 5.000,0 lei Cap 4.3 Utilaje și echipamente cu montaj = 30.000,0 lei Cap.5.1.1 - org de santier = 7.315,13 lei TOTAL LUCRARI = 738.815,13 LEI TOTAL PROIECTARE +EXECUTIE = 755.993,28 lei
