

Execuție lucrări de construcții, echipamente cu montaj și montajul pentru proiectul "Reabilitare, modernizare și dotare Școala Gimnazială nr. 2 Lupeni"

I.D.: 67649914

Data
publicarii 31.03.22

Coduri CPV

45000000-7

Descriere: Situația propusă Prin proiect se propune reabilitarea, modernizarea și dotarea celor două corpuri, C1 - Clădire școală gimnazială, C2 - Sală de sport. C1 - CLĂDIRE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ

Lucrările propuse pentru corpul principal de clădire sunt: - Reparații ale tencuielilor degradate din zona soclului și de pe fațade în vederea aducerii la starea inițială. Soclul se va termoizola cu polistiren extrudat, RC=120kPa, RT=240kPa. - Termoizolarea pereților exteriori, reabilitarea termică a fațadei opace prin izolarea termică în structura compactă care va cuprinde: curățarea și spălarea stratului suport; aplicarea adezivului pentru lipirea izolației termice pe stratul suport; pozarea și fixarea mecanică a materialului termoizolant; aplicarea masei de șpaclu armată cu plasa din fibră de sticlă; realizarea stratului de finisare cu tencuială decorativă. Termoizolația de la nivelul fațadelor va fi din placi de vată minerală, cu următoarele caracteristici minime RC=30 kPa, RT=10 kPa, cu o reacție la foc A1 sau A2-s1,d0, cu o grosime de 10 cm. Șpaletii vor fi termoizolați cu același sistem cu o grosime de 2-3 cm. - Înlocuirea tâmplăriei din lemn și metal cu tâmplărie eficientă energetic, reabilitarea termică a fațadei vitrate se va face prin înlocuirea tâmplăriei existente din lemn, cu tâmplărie termoizolantă cu glaf exterior, având următoarele caracteristici: comportarea la încovoierea din vânt= clasa B2; rezistența la deschidere-închidere: min.10000 cicluri-la ferestre și min.100000 cicluri la uși; etanșeitatea la apă : min clasa 5A; permeabilitatea la aer : min. clasa 3; nr.min.de schimburi de aer=0.5 schimburi/h; izolarea la zgomot: min. 25 dB. Cerințele constructive pentru tâmplărie vor fi: profil cu 5 camere, culoare albă; clasa A; armatură oțel zincat; grila de ventilație; geam termoizolant, feronerie oscilobatantă cu închidere multipunct. Rezistența termică corectată a tâmplăriei va fi min.0.50 m²K/W, având clasa de reacție la foc C-s2, d0. - Înlocuirea tâmplăriei interioare cu uși de trafic, specifice activității de învățământ. - Refacerea finisajelor în zonele unde s-a intervenit. - Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațade școlii, precum și montarea/remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție. - Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante. Se vor monta plăci de vată minerală cu următoarele caracteristici minime: RC=50 kPa, RT=10 kPa, cu o reacție minimă la foc A1 sau A2-s1,d0, având grosimea de 20 cm. Peste termoizolație se va aplica hârtie kraft și folie, se va turna un strat de protecție din șapă slab armată cu plasă din fibră de sticlă. - Lucrări de adaptare a infrastructurii sau crearea de facilități pentru persoanele cu dizabilități, se propune demolarea pereților de zidărie de cărămidă din zona de grup sanitar și va recompartimenta această zonă cu pereți ușor de gips- carton, astfel se va crea un grup sanitar pentru persoanele cu dizabilități la fiecare nivel al clădirii. Se propune crearea unor rampe de acces pentru persoane cu dizabilități la nivelul acceselor în clădire. - Înlocuirea sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitorii. - Refacerea în totalitate a trotuarului de protecție din jurul clădirii. - Refacerea pardoselilor interioare degradate. - Materialul lemnos folosit la șarpanta clădirii va fi decojit/ ecarisat, ignifugat și tratat împotriva insectelor. - Suplimentarea ancorării șarpantei în structura de rezistență a clădirii. C2 - SALĂ DE SPORT Prin intervențiile propuse la corpul Sala de Sport se urmărește reabilitarea acoperișului salii de sport prin realizarea unei hidroizolații de tip membrana PVC și a corpului anexa prin schimbarea învelitorii de tablă, consolidarea structurii metalice de rezistență a salii de sport. Refacerea finisajelor degradate la tencuieli interioare și exterioare, înlocuirea placajelor ceramice deteriorate, schimbarea tâmplăriei la uși din lemn furniruit degradate cu tâmplărie din PVC și tâmplărie din Al pe caile de evacuare; refacerea vopsitoriilor lavabile în urma lucrărilor de reparații și înlocuiri de tencuieli și tâmplărie; montarea de glafuri de Al la ferestrele exterioare de la corpul anexa, lipsa lor ducând la degradări de finisaje interioare și exterioare, reparații și refaceri jgheaburi și burlane, înlocuire vitraje sparte și crăpate de la sala de sport și de la corpul anexa, refaceri de termosistem la corpul anexa în zonele în care tencuiala tip stropi a căzut; refaceri de șorțuri de tablă zincată la învelitoarea de la corpul anexa - pe atic. Autoritatea contractantă va răspunde tuturor solicitărilor de clarificări primite în termenul prevăzut la secțiunea I.3, cu privire la documentația de atribuire, printr-un "răspuns consolidat" încarcat la secțiunea "LISTA CLARIFICARI, NOTIFICARI SI DECIZII" din cadrul Anunțului de participare cu cel mult 10 (zece) zile înainte de termenul limită de depunere a ofertelor.
